

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
26.05.2022г.			
Кадастровый номер:	02:44:270403:150		

Номер кадастрового квартала:	02:44:270403		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.08.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н. Стерлитамакский, с/с. Наумовский, с. Наумовка, ул. Цветочная, д. 20.		
Площадь, м2:	1534		
Кадастровая стоимость, руб.:	350994.54		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	02:44:270403:302		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Эксплуатация индивидуального жилого дома и обслуживание прилегающей территории		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Дмитриев Александр Евгеньевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Открытое акционерное общество " АФ Банк ", 0274061157		

полное наименование должности	полномоченный представитель	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	-----------------------------	---------	-------------------

Специалист - эксперт
Ахметова Р.М.
ГОСРЕГИСТРАТОР

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
26.05.2022г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	02:44:270403:150
	Всего листов выписки: 3

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "АФ Банк", ИНН: 0274061157, ОГРН: 1020280000014
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:44:270403:150-02/142/2022-25 26.05.2022 13:18:05
3	Документы-основания	3.1	Решение Стерлитамакского городского суда Республики Башкортостан, выдан 12.01.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		Данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		Данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		Данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		Данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности

Специалист эксперт

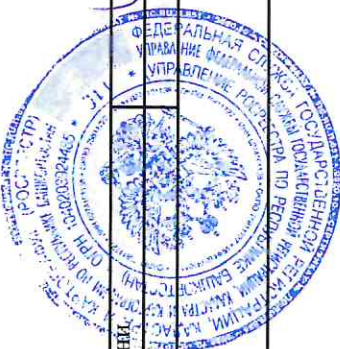
Ахметова Р.М.

Госрегистрактор

подпись

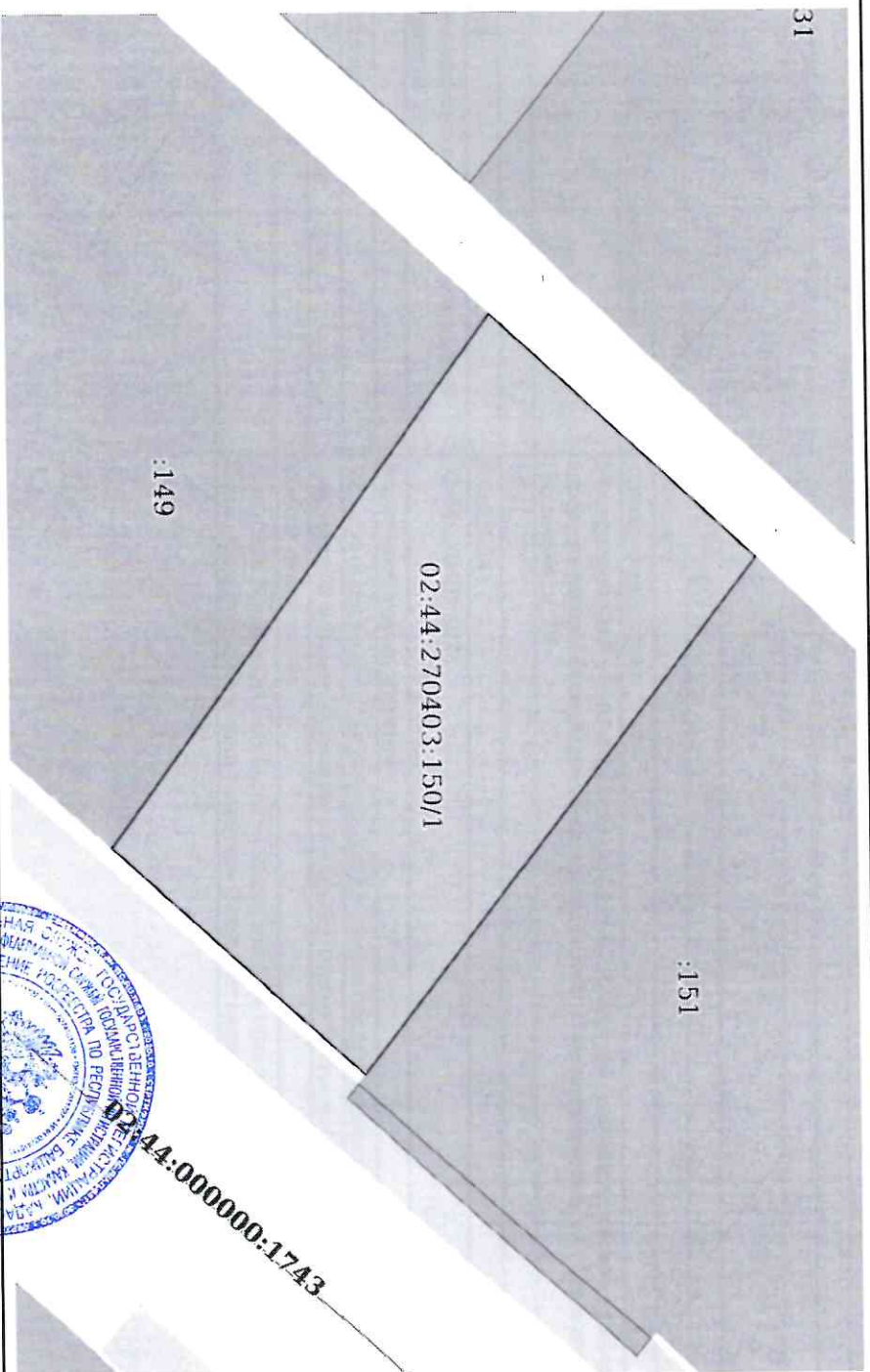
М.П.

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
26.05.2022г.			
Кадастровый номер:		02:44:270403:150	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

Специалист - эксперт
Ахметова Р.М.
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

подпись
М.П.

инициалы, фамилия

