

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.06.2022, поступившего на рассмотрение 14.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего листов выписки: 4	
14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-93799943	
Кадастровый номер: 25:28:020012:23	
Номер кадастрового квартала:	25:28:020012
Дата присвоения кадастрового номера:	29.10.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир объект незавершенного строительства. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, г. Владивосток, пер. Павленко, дом 6.
Площадь, м2:	845 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб:	10580688.63
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации торгового центра
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чернуха Иван Александрович



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен:
 КГАУ "МФЦ Приморского края" Уссурийское отделение на
 ул. Пушкина, 4
 Дата: 23.06.2022
 Время: 15:04
 Держачева Анна Ивановна
 Серийный номер: 02EE91B600F4AC2BFF48A01A5B180670A
 Срок действия: с 23.03.2021 20:54:43 по 23.06.2022 21:04:43
 Кому выдан: Росреестр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
 Сертификат: 997677571357483515711381783445926050
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Полное наименование должности

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 4	
14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-93799943	
Кадастровый номер: 25:28:020012:23	

1	1.1	Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "Форест", ИНН: 2507003860
2	2.1	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Общая долевая собственность, 65/100 25-25-01/226/2012-424 13.12.2012 00:00:00
4	4.1	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
5		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1	1.2	Правообладатель (правообладатели):	Грибова Наталья Алексеевна
2	2.2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Общая долевая собственность, 23/100 25-25-01/215/2011-342 05.03.2012 00:00:00
4	4.2	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
5		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1	1.3	Правообладатель (правообладатели):	Дрюк Григорий Петрович
2	2.3	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	Общая долевая собственность, 12/100 25-25-01/214/2011-167 05.03.2012 00:00:00
4	4.3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
5		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано



Экземпляр электронной формы документа на бумажном носителе составлен:
 КГАУ "МФЦ Приморского края" Уссурийское отделение на
 ул. Некрасова ГОСПД № 4/1, Пушкина 4
 Уполномоченный сотрудник: Дермичева Анна Ивановна.
 Дата: 23.06.2022 / Инициалы: **ВРММ/НД**
 Государственный регистрационный номер: 25:28:020012:23:03.2021.20:54:43
 Серийный номер: 072БЕ91В600F4АС2ВВВ48А01А5В180670А2
 Срок действия: с 23.03.2021 по 23.06.2022 21:04:43
 Кому выдан: Росреестр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 9976775713574МД
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

полное наименование должности

Земельный участок			
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-93799943			
Кадастровый номер: 25:28:020012:23			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Реестровая запись	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 9976775713574М883515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

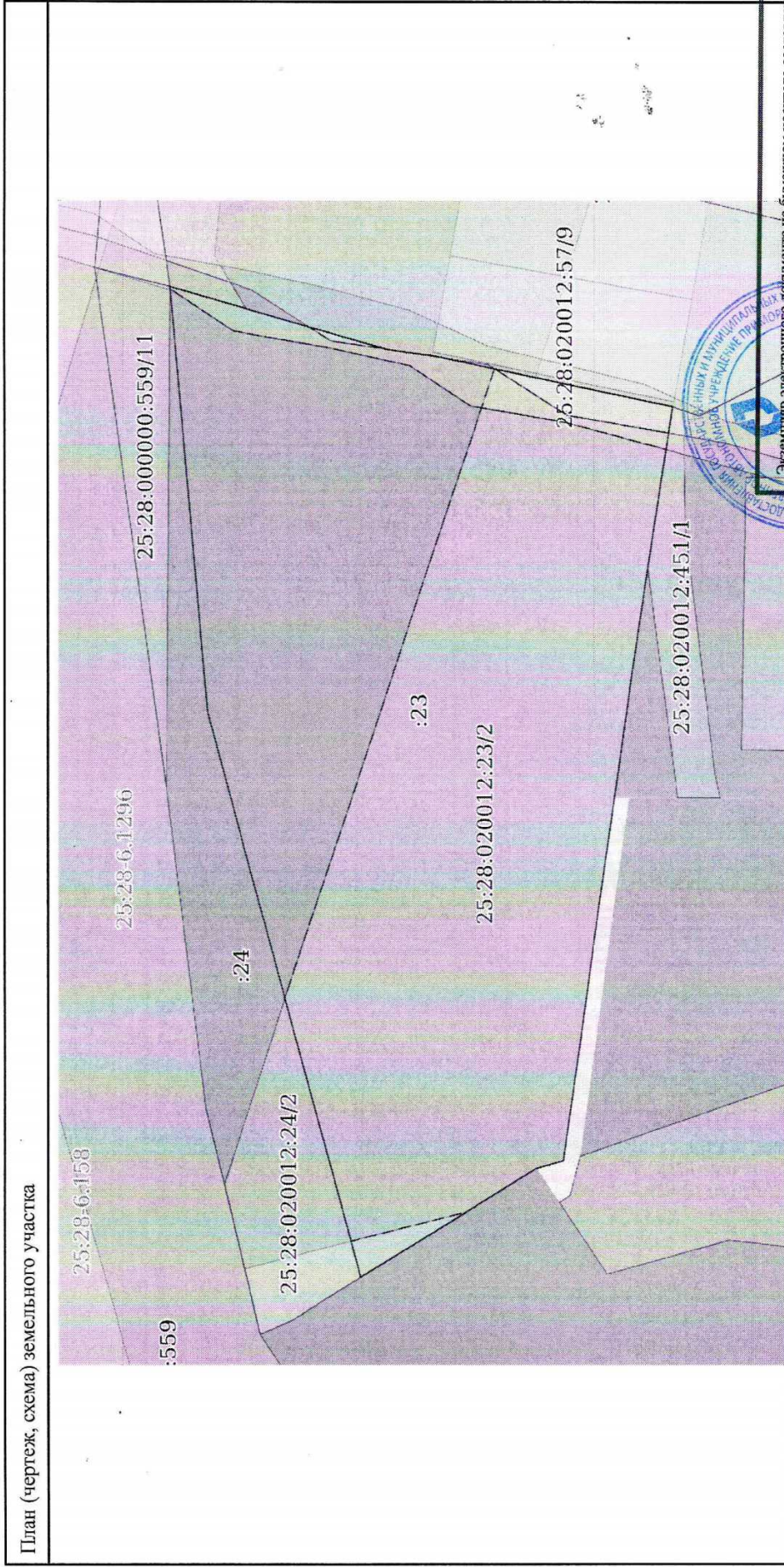


Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен:
КГАУ «МФЦ Приморского края» Уссурийское отделение на
ул. Нефряева ТООП на ул. Пушкина, 4
Удостоверенный сотрудник: Дермичева Анна Ивановна
#Дата: 15.06.2022 #Время: 15:04
#Инициалы: ДЕРМИЧЕВА
Росреестр, Росреестр, Росреестр
Сертификат номер: 9976775713574М883515711381783445926050
Сертификат действителен: с 23.03.2021 20:54:43 по 23.06.2022 21:04:43
Комму-выдан: Росреестр

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-93799943			
Кадастровый номер: 25:28:020012:23			



Масштаб 1:300	Условные обозначения:	Документ подписан	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	Сертификат: 9976775713574M863515711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022
Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен:		КГАУ «УФРС Дриборского края» Усурийское отделение на ул. Некрасова, ЮСП на ул. Пушкина, 4			
Уполномоченный сотрудник:		Дермичева Анна Ивановна			
Дата: 15.06.2022		ИНЦИДЕНТЫ, ФРАЙМБИД			
Срок действия: с 23.03.2021 20:54:43 по 23.06.2022 21:04:43		Кому выдан: Росреестр			