

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.06.2022, поступившего на рассмотрение 14.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 7	
14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-93795200	
Кадастровый номер:	25:28:020012:444
Номер кадастрового квартала:	25:28:020012
Дата присвоения кадастрового номера:	24.02.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 25-25-01/066/2006-129
Местоположение:	Приморский край, г.Владивосток, пер.Павленко, д.6
Площадь, м2:	1042.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	нежилое помещения в здании (Выставочный центр, лит.А)
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1, цокольный этаж
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	23620055.05
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чернуха Иван Александрович

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

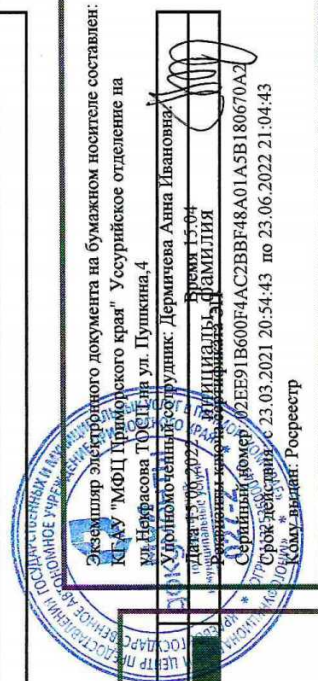
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Сертификат: 9976775713574М8835:15711381783445926050

Владелец: Росреестр

Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен:

КРАУ "МФЦ Приморского края" Уссурийское отделение на

ул.Нерасова Т.О.С.г.р.н. ул. Пушкина,4

Удольное филиал структурлик: Дермичева Анна Ивановна,

Дата: 2022.06.14 15:04

Серийный номер: 92EE91B600F4AC2BFF48A01A5B180670A2

Утробе: 23.03.2021 20:54:43 по 23.06.2022 21:04:43

Кому выдан: Росреестр

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Лист № 1 раздела 2	Всего разделов: 3
Лист № 1 раздела 2	Всего листов выписки: 7
14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-93795200	
Кадастровый номер: 25:28:020012:444	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Форест", ИНН: 2507003860
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25-25-01/2226/2012-423 13.12.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

Пример электронного документа на бумажном носителе составлен:

ОГАОУ "МФЦ Пригородный район" Усеруйское отделение на ул. Некрасова ЮСП на ул. Нушкина, 4

Уточненный сборщик: Дермичева Анна Ивановна

Дата: 23.03.2022 20:54:43

Время: 12:14

Срок действия: с 23.03.2021 20:54:43 по 23.06.2022 21:04:43

Кому выдан: Росреестр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 997677573574M844515711381783445926050

Владелец: Росреестр

Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5	Всего листов выписки: 7
Всего листов раздела 5: 5	Всего разделов: 3
14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-93795200	
Кадастровый номер: 25:28:020012:444	
Номер этажа (этажей):	
данные отсутствуют	



Электронный документ на бумажном носителе составлен:
Экземпляр электронного документа "Уссурийское отделение на Крайнем Востоке" Приморского края"
Уд. Децентрализация ул. Пушкина, 4
Уполномоченный сотрудник: Дермичева Алина Ивановна
Дата 15.06.2022
Реквизиты: 15-04
Серийный номер: 02EE91B600F4AC2BVF48A01A5B180670A2
Срок действия: с 23.03.2021 20:54:43 по 23.06.2022 21:04:43
Кому выдан: Росреестр

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 9976775713574484515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

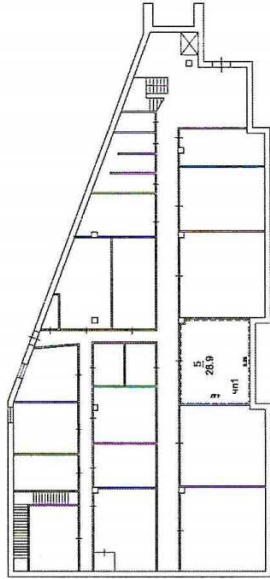
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 5	Всего листов раздела 5: 5
Лист № 2 раздела 5	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 7	
14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-93795200	
Кадастровый номер: 25:28:020012:444	
Номер этажа (этажей): цокольный	

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

План этажа

цокольный этаж



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

1	Стены в разрезе	Условный обозначение
2	Стены в плане	Условный обозначение
3	Пол	Условный обозначение
4	Пол в разрезе	Условный обозначение
5	Потолок	Условный обозначение
6	Терраса	Условный обозначение
7	Лестничная клетка	Условный обозначение
8	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение
9	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение
10	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение
11	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение
12	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение
13	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение
14	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение
15	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение
16	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение
17	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение
18	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение
19	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение
20	Лестничная клетка (открытая)	Условный обозначение

Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 99767757135744843515711381733445928050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен:
КГА "МФЦ Пригородного края" Уссурийское отделение на
ул. Перекрестка ТООСН на ул. Пушкина, д. 1
Удальцовский районник: Дермичева Анна Ивановна
Дата: 15.06.2022 Инициалы, Фамилия: Д.04
Реквизиты ключа сертификата ЭП
Серийный номер: 037E91B600F4C52BBF48A01A5B180670A2
Срок действия: с 23.03.2021 20:54:43 по 23.06.2022 21:04:43
Кому выдан: Росреестр

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5

Всего листов раздела 5: 5

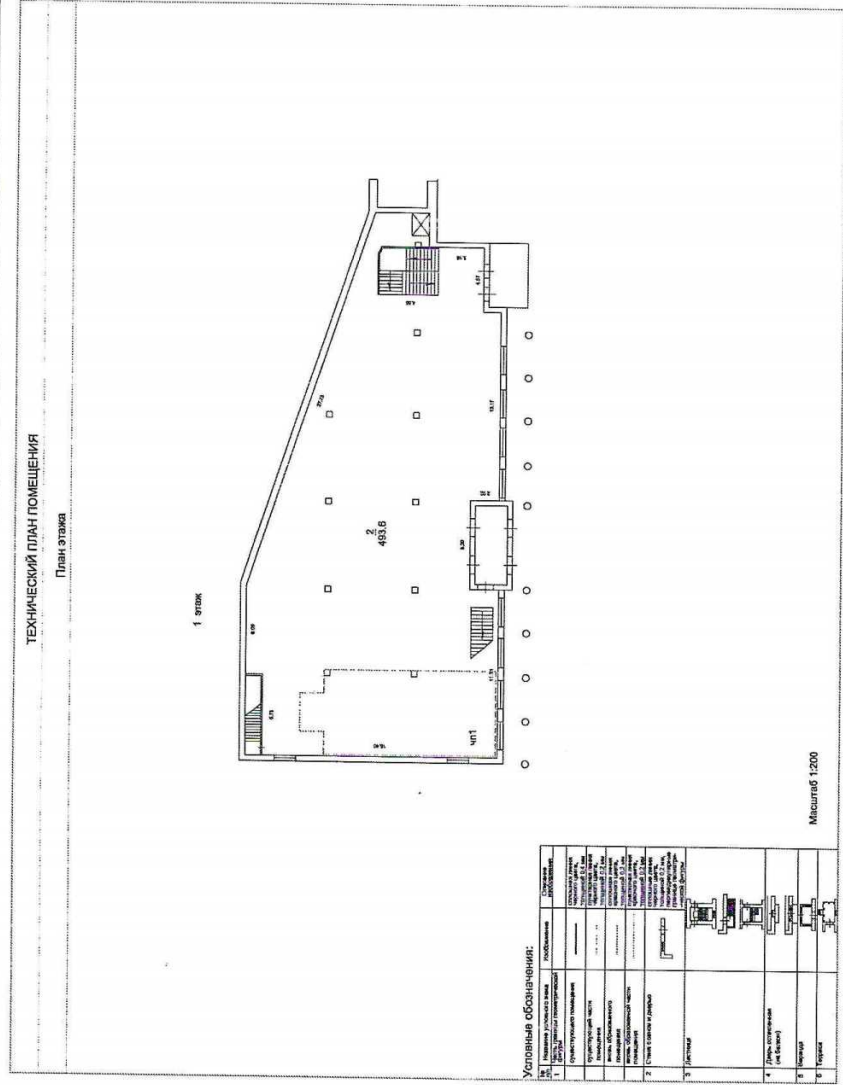
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 7

14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-93795200

Кадастровый номер: 25:28:020012:444

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

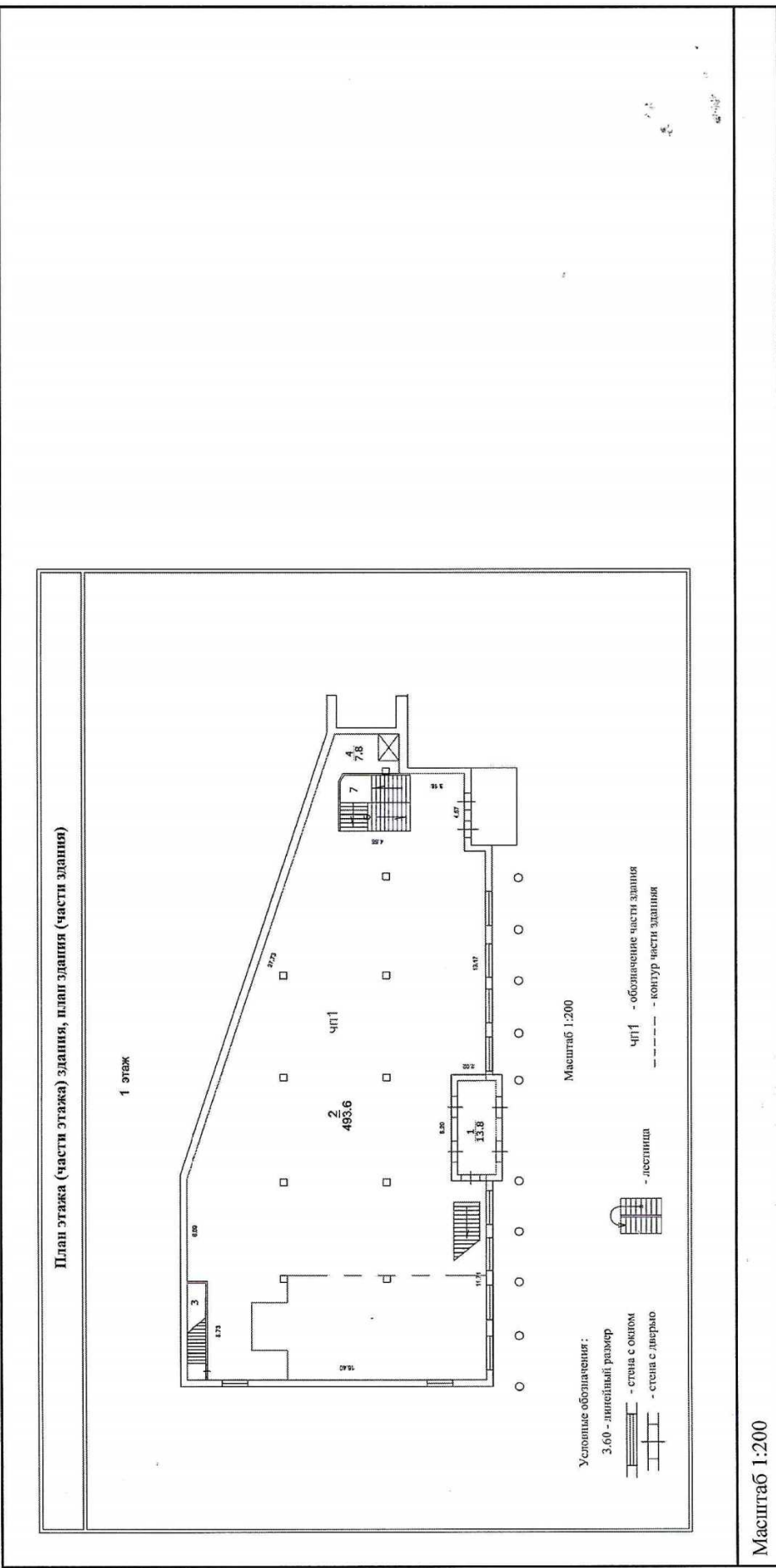
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 9976775713574МД
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен:
КГАУ "МФЦ Приморского края" Усурийское отделение на
ул. Невзорова ТСП № 31, Пушкина, 4
Уполномоченный сотрудник: Дермичева Анна Ивановна
Росреестр, ул. Пушкина, 4, Прост. 15-04
Департамент кадастра, кадастровый район
Серийный номер: 020591B600F4C2BVF48A01A3B180670A2
Орган действия: с 23.03.2021 20:54:43 по 23.06.2022 21:04:43
Кому выдан: Росреестр

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5	Всего листов раздела 5: 5	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-93795200			
Кадастровый номер: 25:28:020012:444			
Номер этажа (этажей): 1			



Масштаб 1:200

ПОЛНОЕ наименование должности	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 99767757135744883515711381783445928050 Владелец: Похрестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	
Специальный уполномоченный сотрудник "Усурийское отделение на ул. Герцена-Полтавца, 4" УФСИН России по Приморскому краю" Пушкача А	
Уполномоченный сотрудник Держичева Анна Ивановна	
Дата: 15.06.2022 Инцидент, Формат: PDF	
Регистрационный номер / Сервисный номер: 02.03.2021 20:54:43 по 23.06.2022 21:04:43	
Срок действия: 02.03.2021 20:54:43 по 23.06.2022 21:04:43	
Скорректировать: 172.25.31000	
Скорректировать: 172.25.31000	
Скорректировать: 172.25.31000	
Скорректировать: 172.25.31000	
Скорректировать: 172.25.31000	

Помещение

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 7

Всего разделов: 3

Лист № 5 раздела 5

Всего листов раздела 5: 5

Всего листов выписки: 7

14.06.2022г. № КУВИ-001/2022-93795200

№ кадастровый номер: 25:28.020012:444

Номер этажа (этажей): цокольный

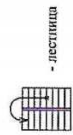
План этажа (части этажа) здания, план здания (части здания)

цокольный этаж



Масштаб 1:200

Условные обозначения:
 3.60 - лицевой размер
 - стена с окном
 - стена с дверью



Масштаб 1:100

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 99767757135744МД
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен:
 в КГАУ (МФУ) ПИ Приморского края" Уссурийское отделение на
 ул. Некрасова ТООП №4-Ул. Пушкина, 4
 Уполномоченный сотрудник: Дермичева Анна Ивановна
 Дата: 23.06.2022
 Время: 15:04
 Серийный номер: 02EE91B600F4C2BVF48A01A3B180670A2
 Срок действия: с 23.03.2021 20:54:43 по 23.06.2022 21:04:43
 Кому выдан: Росреестр