

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.05.2022, поступившего на рассмотрение 13.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 18

Раздел 1 Лист 1

13.05.2022г. № КУВИ-001/2022-71893207

Кадастровый номер:	70:04:0100021:1914
Номер кадастрового квартала:	70:04:0100021
Дата присвоения кадастрового номера:	17.01.2005

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Томская область, р-н Верхнекетский, р.п. Белый Яр, Промзона Белоярского ЛПК, строение 9
Площадь:	95502 +/- 216
Кадастровая стоимость, руб.:	16235.34
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	70:04:0101005:373
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для обслуживания канала для приема плотов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 9976757135748685151711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок			
Лист № 2 раздела 1		Вид объекта недвижимости	
Всего листов раздела 1: 3		Всего листов выписки: 18	
13.05.2022г. № КУВИ-001/2022-71893207			
Кадастровый номер: 70:04:0100021:1914			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.12.2020; реквизиты документа-основания: приказ об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), а также определении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы р. Кеть (Бол. Кеть) в границах Томской области от 24.09.2019 № 130 выдан: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП			
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ			
<p>Сертификат: 99767757135744685151711381783445926050</p> <p>Владелец: Росреестр</p> <p>Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022</p>			
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ			

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Всего листов выписки: 18

Всего разделов: 8

Всего листов раздела 1: 3

Лист № 3 раздела 1

70:04:0100021:1914

13.05.2022г. № КУВИ-001/2022-71893207

Кадастровый номер:
Федерации; срок действия: с 17.12.2020; реквизиты документа-основания: приказ об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), а также определении границы водоохранной зоны и границы прибрежной защитной полосы р. Кеть (Бол. Кеть) в границах Томской области от 24.09.2019 № 130 выдан: Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области.

Получатель выписки: Суцак Оксана Пантелеева

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 9976757135744885151711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 18	
13.05.2022г. № КУВИ-001/2022-71893207	
Кадастровый номер: 70:04:0100021:1914	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Акционерный Банк "Пушкино", ИНН: 5038013431
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 70:04:0100021:1914-70/073/2019-4 02.04.2019 13:18:00 данные отсутствуют
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решений об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 9976775713574МДЦ515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

инициалы, фамилия

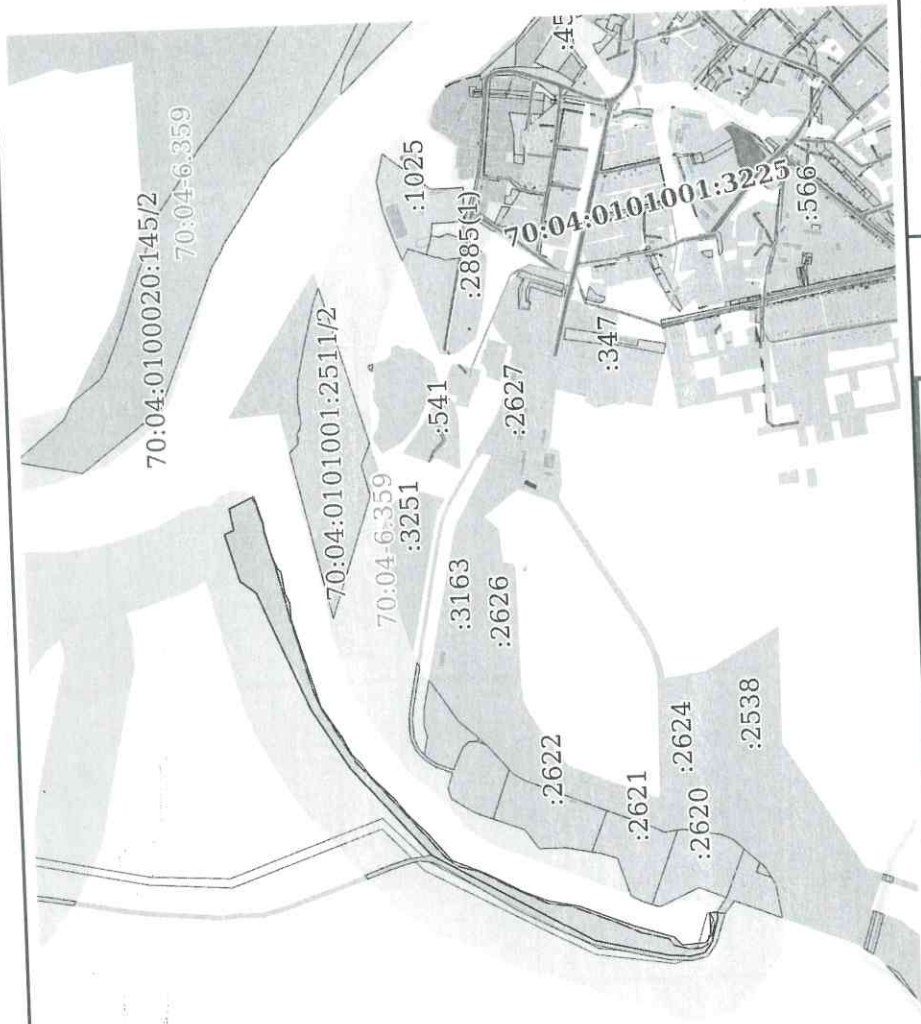
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
13.05.2022г. № КУВИ-001/2022-71893207			
Кадастровый номер: 70:04:0100021:1914			
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 997675713574488515711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	
ИНЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Всего листов выписки: 18	Всего разделов: 8
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1
13.05.2022г. № КУВИ-001/2022-71893207	70:04:0100021:1914
Кадастровый номер:	

План (чертеж, схема) земельного участка



Условные обозначения:	Документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Масштаб 1:20000	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
полное наименование должности	Сертификат: 997675713574488351571138178344526050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022
	инициалы, фамилия