# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_

г. Чита «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Акционерное общество «Забайкальское ЖАСО» (ИНН 7536003172), в лице конкурсного управляющего Скороспешева Дениса Игоревича, действующего на основании решения Арбитражного суда Забайкальского края от 24.05.2021г. (резолютивная часть) по делу № А78-6003/2020, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее имущество, выставленное на торги по продаже имущества АО «Забайкальское ЖАСО» - дебиторская задолженность в следующем составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а Покупатель обязуется принять и оплатить это Имущество в порядке и в сроки, установленные Договором.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемое Имущество принадлежит ему на праве собственности, в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

1.3. Продаваемое по настоящему договору Имущество было реализовано на торгах по продаже имущества АО «Забайкольское ЖАСО» (протокол об определении победителя от \_\_\_\_\_\_\_ г.).

2. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

2.1. Покупатель уплачивает цену Имущества денежными средствами в валюте РФ путем перечисления на расчетный счет Продавца в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения настоящего договора.

2.2. Продавец передает, а Покупатель принимает Имущество в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента исполнения последним обязательств по оплате приобретенного Имущества в полном объеме.

2.3. Передачу Имущества стороны оформляют путем подписания передаточного акта.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА

3.1. Цена приобретенного Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ответственность сторон за нарушение обязательств по договору наступает в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. В случае неисполнения в течение 30 (тридцати) дней Покупателем обязанности по оплате, предусмотренной п. 2.1 настоящего договора, результаты проведенных торгов аннулируются, настоящий договор считается расторгнутым.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

5.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение Арбитражного суда Забайкальского края в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6.2. Риск случайной гибели повреждения имущества, а равно утраты им каких-либо свойств по иной причине переходит к Покупателю с момента подписания передаточного акта.

6.3. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Покупатель:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п. | Продавец:  Акционерное общество «Забайкальское ЖАСО» (АО Забайкальское ЖАСО»), ИНН 7536003172, КПП: 753601001, ОГРН: 1027501146188, Место нахождения: 672007, край Забайкальский, г. Чита, ул. Богомягкова, д. 53, помещ. 2. Р/счет 40702810332000003308 в ПАО «БАНК УРАЛСИБ», к/с 30101810400000000725, БИК 045004725.  Конкурсный управляющий  Скороспешев Д.И. /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  м.п. |