АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, 8(908)8747649, tf@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с **Общество с ограниченной ответственностью «Башкирская инженерно-строительная компания»** (краткое наименование ООО "БАИСК" (ОГРН 1110280048405, ИНН 0274159956, адрес: 450052, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Чернышевского, д. 75, помещ. 69) (далее–Должник), в лице конкурсного управляющего **Емельянова Алексея Вячеславовича** (ИНН 027717959558, СНИЛС 072-464-751 71, член САУ «СРО «ДЕЛО» (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, 125284, г.Москва, Хорошевское шоссе, 32А, оф.300, а/я22), действующий на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 30.09.2020г. по делу №А07-6814/2020(далее–КУ), сообщает о проведении на электронной площадке АО РАД по адресу: http://lot-online.ru (далее-ЭТП) торгов в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений по цене **(далее - Торги).** Предмет Торгов:

**Лот №1:** Дебиторская задолженность в составе: ООО «Ишсталь» ИНН 0261019790 сумма долга 11 337 091,29руб.; ООО "Оптмет" ИНН 0275906103 сумма долга 37 006 035,90руб.; ООО "Ранар" ИНН 0277910137 сумма долга 48 891 838,46руб.; ООО "Латан" ИНН 0224950898 сумма долга 874 549 158,17руб.; ООО "Дока-Строй" ИНН 0276913110 сумма долга 484 061,59руб.; ООО "ВЭЛТЭК" ИНН 5250061894 сумма долга 2 804 782,96руб.; ООО "УралКапиталБанк" ИНН 0276016368 сумма долга 338 188,07руб. Начальная цена **877 870 040,80руб.**

Торги имуществом Должника будут проводиться на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее-ЭТП). Оператор ЭТП (далее-Оператор) обеспечивает проведение Торгов. С подробной информацией о Лотах, проектом договора (далее-ДКП) купли-продажи, и Договоре о задатке (далее–ДЗ) можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, на ЭТП, ЕФРСБ.

Торги проводятся путем повышения НЦ продажи предмета Торгов (Лота) на величину, кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона–5% от НЦ продажи Лота.

Прием заявок на участие в Торгах осуществляется на ЭТП с 10:00 08.08.2022 по 12.09.2022 до 22:00. Определение участников торгов– 14.09.2022 в 15:00. Проведение Торгов на ЭТП **16.09.2022 в 10:00.** Время в извещении МСК**.**

К участию в Торгах допускаются физ. и юр. лица (далее-Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах, которая должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр.лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ.лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя КУ, предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п.11 ст.110 Закона о банкротстве.

Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя ДЗ. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем извещении внести задаток в размере **5%** от НЦ лота путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанка России г.Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653. В назначении платежа необходимо указывать: «Задаток для участия в торгах по лоту РАД-\_\_\_\_\_». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного ДЗ. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП ДЗ. Датой внесения задатка считается дата поступления ден.средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

**Победителем Торгов** признается Участник (далее–уч-к), предложивший наибольшую цену за Лот, но не ниже НЦ продажи лота.

Результаты Торгов оформляются протоколом о результатах проведения Торгов-в день их проведения. Протокол о результатах проведения Торгов, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложение заключить ДКП с приложением проекта ДКП.

Победитель обязан в течение 5дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить ДКП, подписать ДКП и не позднее 2 дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания ДКП Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание ДКП в течение 5 дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения ДКП. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 дней с даты заключения ДКП определенную на Торгах цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка (Единственный участник - полную цену) по следующим реквизитам: ООО «БАИСК» (ИНН 0274159956) р/с 40702810200550000721 в филиале ПАО Банк «Уралсиб» г.Уфа, к/c 30101810600000000770, БИК 048073770.

В назначении платежа необходимо указывать реквизиты ДКП, номер лота и дату проведения Торгов. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в ИС, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов, с заключением ДКП, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов не позднее, чем за 1день до даты подведения итогов Торгов.

ОТ и КУ не несут ответственность в случае невозможности личного ознакомления с имуществом по не зависящим от них причинам.