

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 21.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 21.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____
<b>21.02.2022 № 99/2022/451164536</b>		
Кадастровый номер:		<b>19:01:060209:1560</b>
Номер кадастрового квартала:	19:01:060209	
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 4141/3, Условный номер: 19-19-01/006/2009-420	
Адрес:	Республика Хакасия, г Абакан, ул Суворова, д 72	
Площадь, м²:	689.9	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	контора	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1977	
Кадастровая стоимость, руб.:	17284437.25	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.02.2022 г., поступившего на рассмотрение 21.02.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
21.02.2022 № 99/2022/451164536		
Кадастровый номер:		19:01:060209:1560
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	19:01:060209:109	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Паршуковский Евгений Юрьевич	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___
Всего листов выписки: ___		
<b>21.02.2022 № 99/2022/451164536</b>		
Кадастровый номер:		<b>19:01:060209:1560</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Банк "Навигатор" (открытое акционерное общество) , ИНН: 7704046967	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 19:01:060209:1560-19/023/2019-58 от 13.12.2019	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
дата государственной регистрации:	27.07.2011	
номер государственной регистрации:	19-19-01/037/2011-366	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 27.07.2011 по 30.04.2041	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Частное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования "Спортивно-техническая школа "Саньда", ИНН: 1901041759	
основание государственной регистрации:	'Договор аренды части нежилого здания' от 04.05.2011	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.