АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (495) 234–04-00 (доб.323), vega@auction-house.ru), действующее на осн. договора поручения с **ООО «СОРТА»** (ИНН 5046062778), в лице конкурсного управляющего Латышева Б.В. (ИНН 575300568391), член Ассоциации МСРО «Содействие» (ИНН 5752030226), действующего на осн. решения Арбитражного суда города Москвы от 18.01.2018 по делу №А40-149866/2016, сообщает **о результатах проведения повторных электронных торгов** в форме аукциона открытых по составу участников с открытой формой представления предложений о цене (далее – повторные Торги), проведенных 08.07.2022 на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: bankruptcy.lot-online.ru (далее – ЭП) (№ торгов: 140282): Торги признаны несостоявшимися: **по лоту 2** в связи с допуском единственного участника; **по Лотам** 1,3,5,6 в связи с отсутствием заявок.

ОТ сообщает **о проведении торгов посредством публичного предложения** (далее – Торги) на ЭП. **Начало приема заявок – 31.07.2022 г. с 17 час. 00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок составляет: в 1-ом периоде - 4 к/дня без изменения нач. цены; период снижения – 4 к/дня; величина снижения: с 2-го периода – 5% от нач. цены Лота, установленной на 1-ом периоде; всего периодов: для Лота 1 – 3 периода, для Лотов 2,3,5 – 15 периодов, для Лота 6 – 19 периодов. Минимальная цена (цена отсечения): для Лота 1 – 1 182 337 310,52 руб., для Лота 2 – 8 755 829,94 руб., для Лота 3 – 6 560 529,97 руб., для Лота 5 – 7 946 498,06 руб., для Лота 6 – 35 420,91 руб. Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

Продаже подлежит имущество по адресу: г. Москва, ул. Автомоторная, д.5 (далее – Имущество, Лот(ы)):

**Лот 1:** Нежилые здания, сооружения, стоянки, склады с правом аренды земельного участка, на котором они находятся в количестве 36 ед., движимое имущество в количестве 67 ед. (из которых 26. ед. движ. им. не обременено залогом). **Обременение: залог в пользу ГК «Агентство по страхованию вкладов», запрещение сделок в отношении 2 объектов в соответствии с опр-м АСГМ от 09.07.21 по делу №А40-81414/21. Нач. цена – 1 313 708 122,80 руб.;**

**Имеются судебные споры в отношении 13 объектов недвижимости (А40-90036/21, А40-14058/21, А40-81414/21).**

**Лот 2:** Движимое имущество, в том числе оборудование, комплектующие, инструмент в количестве 67 ед. **Обременение: залог в пользу ГК «Агентство по страхованию вкладов» в отношении 65 ед.** **Нач. цена – 29 186 099,80 руб.;**

**Лот 3:** Движимое имущество, в том числе бункеры, воздухосборник, пескосеялка, плужковый сбрасыватель, силоса цемента, технологическое оборудование комплект БСУ в количестве 7 ед. **Обременение: залог в пользу ГК «Агентство по страхованию вкладов».** **Нач. цена – 21 868 433,24 руб.;**

**Лот 5:** Движимое имущество, производственное, технологическое оборудование, техника, в том числе краны, компрессоры, пути, площадки, станки в количестве 50 ед. **Обременение: залог в пользу ГК «Агентство по страхованию вкладов» в отношении 44 ед.** **Нач. цена – 26 488 326,85 руб.;**

**Лот 6:** Движимое имущество, в том числе компьютерная техника, мебель, бытовая техника в количестве 46 ед. **Нач. цена – 354 209,14 руб.**

**Полный перечень и подробное описание Имущества размещены в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве по адресу: http://fedresurs.ru/, а также на сайте ЭП.**

Ознакомление с документами производится по предв. договоренности в раб. дни с 10:00 до 19:00 тел. КУ: +79510353213, а также у ОТ: тел. 8(499)3950020 (с 9.00 до 18.00 по Мск в раб. дни) [informmsk@auction-house.ru](mailto:informmsk@auction-house.ru).

**Задаток - 10 % от нач. цены Лота, установленный для определенного периода Торгов,** должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты для внесения задатка: получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, К/с 30101810500000000653, Р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: «№ Л/с .... Задаток для участия в торгах». Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Победителем признается участник Торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с победителем в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата – в течение 30 дней со дня подписания ДКП на спец. счет Должника: р/с 40702810200004006574 в АО Банк «ВБРР», к/с 30101810900000000880, БИК 044525880. Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ№81 от 01.03.2022г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несёт покупатель.