Сообщение о проведении торгов №143203

Дата проведения торгов: 08.08.2022 15:00 - 02.09.2022 15:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Невский Альянс»,  197348, г. Санкт-Петербург, проспект Богатырский, 8, ОГРН 1047855084562, ИНН 7814306022. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Балдаева Ксения Борисовна  НП "ВАУ "Достояние" (Некоммерческое партнерство "Ведущих Арбитражных Управляющих "Достояние") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, дело о банкротстве А56-144879/2018 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области Решение Арбитражного суда Санк от 15.08.2019 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Товарно-материальные ценности: детская одежда, обувь в ассортименте.. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 08.08.2022 г. и заканчивается 02.09.2022 г. в 15:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Прием заявок начнется с 15 часов 00 мин. 08.08.2022 г. Заявка на участие в Торгах должна соответствовать требованиям, предусмотренным настоящей публикацией. Заявка на участие в торгах должна содержать следующую информацию и копии документов (кроме случаев проведения торгов в электронной форме): а) Для юридического лица: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства; б) Номер контактного телефона, адрес электронной почты; в) Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего; г) Действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); д) Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявки и документы, представляемые заявителями, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и внутреннему регламенту электронной площадки. Электронные документы, представляемые заявителями, должны быть заверены электронной подписью. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Для принятия участия в Торгах участник должен обеспечить зачисление, не позднее даты и времени окончания приема заявок на этапе торгов, на котором участник подает заявку на участие в торгах, задатка на следующий счет Должника: ООО «ТД «НЕВСКИЙ АЛЬЯНС» (ИНН 7814306022, КПП 781401001), р/с 40702810255000084226 в Северо-Западный банк ПАО Сбербанк, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653. Размер задатка составляет 10% от цены продажи Лота на этапе торгов, на котором претендент подает заявку на участие в торгах. Возврат согласно договору о задатке..  ООО «ТД «НЕВСКИЙ АЛЬЯНС» (ИНН 7814306022, КПП 781401001), р/с 40702810255000084226 в Северо-Западный банк ПАО Сбербанк, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 489 000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  08.08.2022 в 0:0 (489 000.00 руб.) - 10.08.2022;  10.08.2022 в 0:0 (431 040.00 руб.) - 12.08.2022;  12.08.2022 в 0:0 (373 080.00 руб.) - 14.08.2022;  14.08.2022 в 0:0 (315 120.00 руб.) - 16.08.2022;  16.08.2022 в 0:0 (257 160.00 руб.) - 18.08.2022;  18.08.2022 в 0:0 (244 500.00 руб.) - 02.09.2022; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победитель торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения определяется в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». С даты определения победителя Торгов прием заявок будет прекращен. Решение о признании участника победителем Торгов оформляется протоколом о результатах Торгов. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Победитель торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения определяется в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». С даты определения победителя Торгов прием заявок будет прекращен. Решение о признании участника победителем Торгов оформляется протоколом о результатах Торгов. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов арбитражный управляющий направляет победителю Торгов предложение заключить договор купли-продажи по предложенной победителем Торгов цене с приложением подписанного им договора. Победитель Торгов должен подписать указанный договор в течение 5 дней с даты его получения. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента заключения договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретенного имущества на специальный банковский счет Должника: р/с 40702810655000084224 в Северо-Западный банк ПАО Сбербанк, к/с: 30101810500000000653, БИК 044030653. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Балдаева Ксения Борисовна (ИНН 352824016161, КПП , адрес: 197375, г Санкт-Петербург, ул Главная, д 25, кв 85, тел. +7 (921) 755-63-64, e-mail: [b.k.b.arbitr@gmail.com](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 30.07.2022 года |