**Приложение 1.**

**к сообщению о проведении торгов по продаже**

**имущества должника**

**ООО «РУФ СТАЙЛ КОНСТРАКШЕН»**

**Лот № 1:** Недвижимое имущество, расположенное по адресу Ярославская область, Ярославский район, Гавриловский сельский округ, д. Липовицы: зем.уч., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: многоквартирные жилые дома до 3 этажей (включительно), общая площадь 20 872 +/- 101,13 кв. м, кадастровый номер 76:17:107101:7498; зем.уч., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: многоквартирные жилые дома до 3 этажей (включительно), общая площадь 3 828 +/- 43,31 кв. м, кадастровый номер 76:17:107101:7496; зем.уч., категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: многоквартирные жилые дома до 3 этажей (включительно), общая площадь 14715 +/- 42 кв. м, кадастровый номер 76:17:107101:16866; зем.уч.,категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: многоквартирные жилые дома до 3 этажей (включительно), общая площадь 10 400 +/- 71 кв. м, кадастровый номер 76:17:107101:4876; объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: 24-х квартирный дом стр. №14 с инженерными коммуникациями, площадь застройки 520 кв. м, кадастровый номер 76:17:107101:11225; объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: 33-х квартирный дом стр. №15 с инженерными коммуникациями, площадь застройки 774 кв. м, кадастровый номер 76:17:107101:13274; объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: 33-х квартирный дом стр. №16 с инженерными коммуникациями, площадь застройки 770 кв. м, кадастровый номер 76:17:107101:13266; объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: 33-х квартирный дом стр. №17 с инженерными коммуникациями, площадь застройки 767 кв. м, кадастровый номер 76:17:107101:13264; объект незавершенного строительства – пристройка к строению с кадастровым номером 76:17:107101:10080, площадь застройки 253 кв. м, кадастровый номер 76:17:107101:13267; сооружение – газопровод низкого давления, протяженность – 555 м, кадастровый номер 76:17:107101:6050; сооружение – газопровод высокого давления, протяженность – 16 м, кадастровый номер 76:17:107101:16827; сооружение – ГРПШ, площадь застройки – 1,5 кв. м, кадастровый номер 76:17:107101:15738; линия электроснабжения 10кВ, протяженностью 266 м, кадастровый номер 76:17:107101:6551; комплектная трансформаторная подстанция КТП 1000кВА, площадь 24 кв. м, кадастровый номер 76:17:107101:6546.

Также сообщаем: На земельных участках расположены объекты недвижимости (линейные объекты водопровода, канализации, электросети, газопровода), не принадлежащие ООО «Руф Стайл Констракшен» на праве собственности.  Объект недвижимости (линия электроснабжения 10кВ) частично расположен в границах земельного участка кад. №76:17:107101:792, не принадлежащего ООО «Руф Стайл Констракшен» на праве собственности.