

№ квартала 2019

№ дела 2

UNOM 29783

Реестровый №

00029783 / 000152

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

жилое помещение

(назначение)

Квартира

(вид жилого помещения)

Адрес помещения (иное описание местоположения)

Субъект Российской Федерации	город Москва
Административный округ	Юго-Восточный административный округ
Муниципальный округ, поселение	внутригородская территория муниципальный округ Печатники
Населённый пункт	
Микрорайон, квартал, иное	
Улица (пер., бульв., просп. и др.)	Шоссейная улица
дом 60	корпус - строение -
квартира 96	
Иное описание местоположения	

Кадастровый номер	77:04:0003009:4125
Этаж	7
Номер помещения на поэтажном плане	7 этаж - кв. 96
Форма собственности	-
Количество проживающих	-

Регистрация адреса помещения в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы:

Регистрационный №	12258526	Дата регистрации	27.04.2017 г.
-------------------	----------	------------------	---------------

Паспорт составлен по состоянию на:	07.02.2022 г.
Дата изготовления паспорта:	08.02.2022 г.

Начальник Первого территориального управления

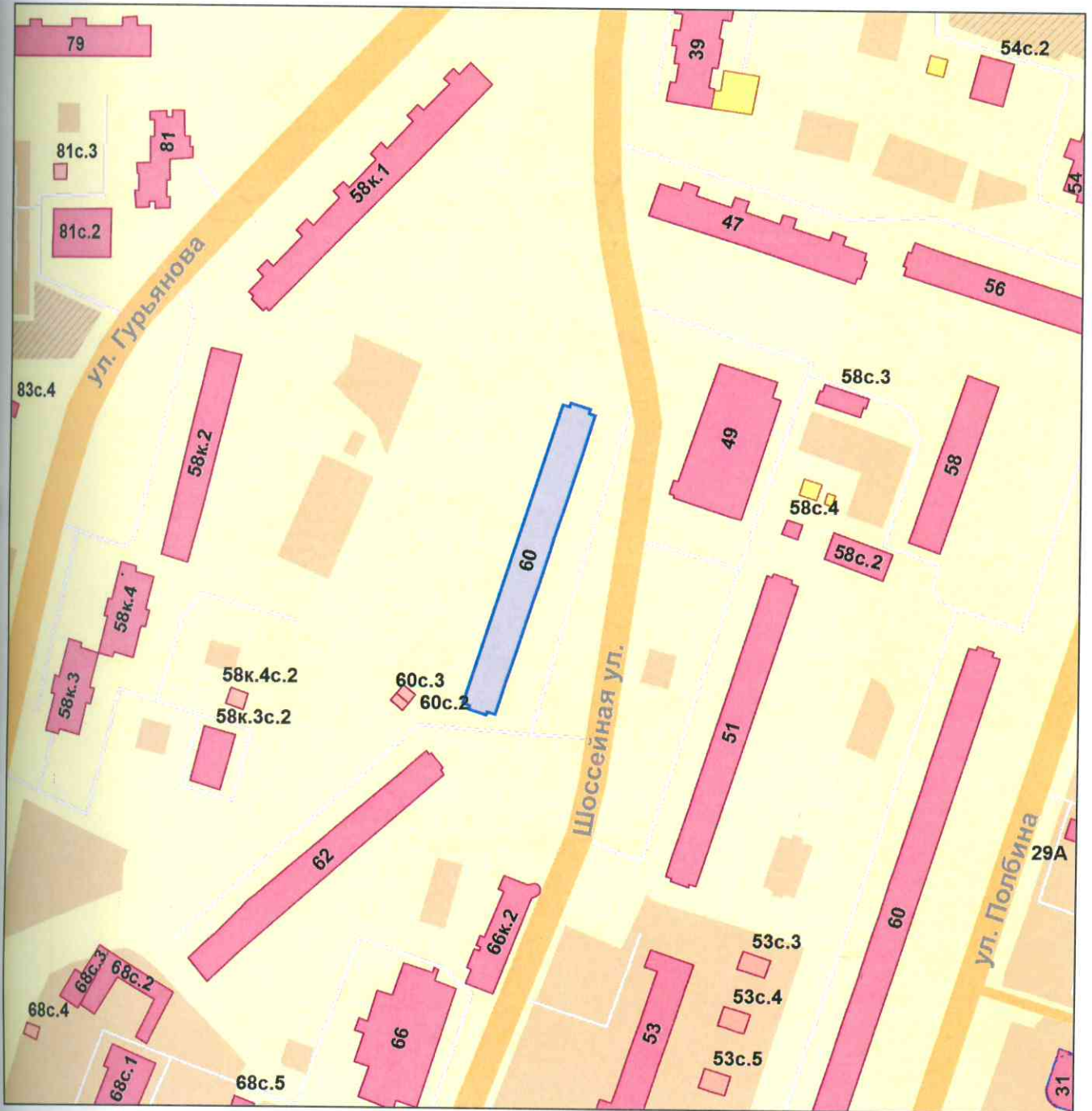


Заместитель начальника
Первого территориального
управления
М.В. Абрашин
Куца А.В.
08.02.2022 г.



02 50 21 0023156

I. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Масштаб 1 : 2000

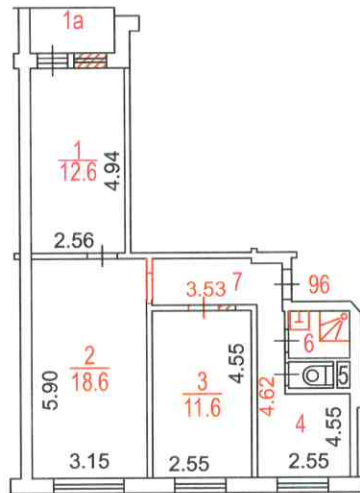


Контур объекта

II. поэтажный план помещения

№22	Первое территориальное управление ГБУ МосгорБТИ
-----	----------------------------------------------------

7 ЭТАЖ



Масштаб 1:200

Разрешение на произведенное
переоборудование в
ГБУ МосгорБТИ
не предъявлено

III. Экспликация к поэтажному плану помещения

Адрес помещения (иное описание местоположения):
 город Москва, Шоссейная улица, дом 60, квартира 96

Квартира № 96

ф.2

Квартира переоборудована без разрешения (ком. 1, 1а, 2, 4, 6, 7)

Этаж	№№ комнат	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв. м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэф.), кв. м.			Высота, см.	Примечание
			всего	в том числе		в том числе				
				основн. (жилая)	вспом.	лоджий	балконов	прочих		Дата обследования
7	1	жилая запроходная	12,6	12,6				255	07.02.2022 г	
	1а	лоджия			1,3				07.02.2022 г	
	2	жилая проходная	18,6	18,6					07.02.2022 г	
	3	жилая изолированная	11,6	11,6					07.02.2022 г	
	4	кухня	5,7		5,7				07.02.2022 г	
	5	уборная	0,8		0,8				07.02.2022 г.	
	6	ванная	2,2		2,2				07.02.2022 г.	
	7	коридор	6,3		6,3				07.02.2022 г.	
Итого по квартире			57,8	42,8	15,0	1,3				

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Экспликация на 1 странице

IV. Сведения о здании

Год постройки	1970
Год пристройки	
Год надстройки	
Год переоборудования	
Год последнего капитального ремонта	
Этажность	9
Кроме того:	чердачная надстройка
Количество подземных этажей	1
В том числе:	техподполье
Объём, куб.м.	41900
Количество квартир	215
Функциональное назначение	
Шифр проекта	П-49 Д
Материал стен	панельные
Материал перекрытий	железобетонные плиты
Общий процент износа, %	30
Год установки процента износа	2001 г.
Общая площадь здания, кв.м.	10551,1
Нежилая площадь здания, кв.м.	16,1
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, кв.м.	0,0
Жилая площадь жилых помещений, кв.м.	7211,5
Площадь, не входящая в общую площадь здания, кв.м.	2449,1
Степень благоустройства здания	Водопровод - централизованный; Канализация - централизованная; Отопление - центральное; Горячее водоснабжение - централизованное; Газоснабжение - централизованное; Электроснабжение - 220 В. Скрытая проводка; Напольные электроплиты - нет; Лифты грузовые - нет; Лифты пассажирские - 6 шт.; Лифты грузопассажирские - нет

V. Сведения о помещении

Оборудование помещений приборами учёта

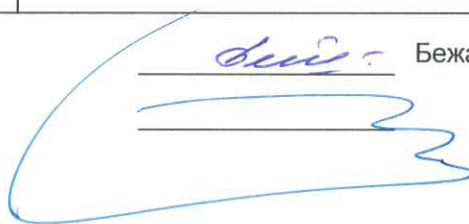
Вид благоустройства	Количество счётчиков, шт.
Водопровод (холодное водоснабжение)	-
Водопровод (горячее водоснабжение)	-
Отопление	-
Газоснабжение	-
Электроснабжение	-

Ответственный исполнитель

 Бежанова О. В.

08.02.2022 г.

Проверил



Начальник I-го инженерного отдела
Первого ТУ
А.В. Жевлаков

Пронумеровано, пронумеровано и
скреплено печатью 5 листов

Заместитель начальника
Первого территориального
управления
М.В. Алешин

