

## Сведения о заключении договора купли-продажи

№ сообщения	9354752
Дата публикации	04.08.2022

### Должник

ФИО должника	Кадавид Эспития Екатерина Александровна
Дата рождения	03.03.1984
Место рождения	г.Москва
Место жительства	г.Москва, ул.Плущева, д.17, корп.2, кв.80
ИНН	772071845918
СНИЛС	117-527-571 63
Ранее имевшиеся ФИО	Чигарева Екатерина Александровна
№ дела	A40-328695/2019 187-389 "Б"

### Кем опубликовано

Арбитражный управляющий	Евтишина Олеся Владимировна (ИНН 621200316517, СНИЛС 073-428-491 73)
Адрес для корреспонденции	390006, г.Рязань, ул.Затинная, д.8, корп.1, кв.86
СРО АУ	АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ ЦЕНТРАЛЬНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА" (ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209)
Адрес СРО АУ	115191, г Москва, МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ ВН.ТЕР.Г., г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, этаж 1, ком. 85
Объявление о проведении торгов	<a href="#">№9118938 опубликовано 30.06.2022</a>

### Публикуемые сведения

Торговая площадка	Российский аукционный дом
Номер торгов	РАД-299954

### Заключенные договоры

Номер лота	2
Описание	- Жилой дом, площадью 710,8 кв. м., кадастровый № 50:11:0050403:767, адрес: Московская область, Красногорский р-н, д. Бузланово, уч. 14 (по ГПЗ), количество этажей 4, в том числе подземных 1, принадлежит на праве совместной собственности Должнику - Кадавид Эспития Екатерине Александровне, 03.03.1984 г.р. и Кадавид Эспития Хорхе Артуро, 22.08.1964 г.р., место рождения: Кали Колумбия, паспорт гражданина РФ 4620 756380, выдан ГУ МВД России по Московской области 11.08.2020 г., код подразделения 500-035. Право совместной собственности зарегистрировано 23.10.2015 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, номер государственной регистрации 50-50/011-50/011/2015-5974/2. Основание государственной регистрации : договор купли-продажи жилого дома и земельного участка № б/н от 08.10.2015 г. Ограничения и обременения: залог в силу закона в пользу ПАО Банк «Кредит-Москва», ИНН 7705011188, № государственной регистрации 50-50/011-50/011/011/2015-5975/1. Залог подлежит прекращению в связи с реализацией. - Земельный участок, площадью 1 747 кв. м., кадастровый № 50:11:0050403:467, адрес: Московская область, Красногорский район, дер. Бузланово, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального коттеджного строительства. Принадлежит на праве совместной собственности Должнику - Кадавид Эспития Екатерине Александровне, 03.03.1984 г.р. и Кадавид Эспития Хорхе Артуро, 22.08.1964 г.р., место рождения: Кали Колумбия, паспорт гражданина РФ 4620 756380, выдан ГУ МВД России по Московской области 11.08.2020 г., код подразделения 500-035. Право совместной собственности зарегистрировано 23.10.2015 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, номер государственной регистрации 50-50/011-50/011/2015-5971/2. Основание государственной регистрации : договор купли-продажи жилого дома и земельного участка № б/н от 08.10.2015 г. Ограничения и обременения: залог в силу закона в пользу ПАО Банк «Кредит-Москва», ИНН 7705011188, № государственной регистрации 50-50/011-50/011/011/2015-5973/1. Залог подлежит прекращению в связи с реализацией.
Сведения о заключении договора	заключение договора с победителем
Номер договора	Л2
Дата договора	03.08.2022
Цена приобретения имущества, руб.	42 476 555,55
Информация о покупателе, с которым заключен договор	
Наименование покупателя	ООО "Транспортная логистика"
ОГРН/ОГРНИП	1122315000950
ИНН	2315172416

### Текст:

АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, +7(495) 234-04-00 (323), [vega@auction-house.ru](mailto:vega@auction-house.ru)), действующее на основании договора поручения с Кадавид Эспития Екатериной Александровной (03.03.1984 г. рождения, место рождения: город Москва, СНИЛС № 117-527-571 63, ИНН 772071845918, адрес регистрации: г. Москва, ул. Плущева, д. 17, корп. 2, кв. 80, далее – Должник), в лице финансового управляющего Евтишиной Олеси Владимировны (ИНН 621200316517 СНИЛС 073-428-491-73, рег.№ 18755, адрес: 390006, г. Рязань, ул. Затинная, д. 8, корп. 1, кв. 86, далее – Финансовый управляющий), член Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа», ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209, рег.№ 002, адрес: 115191, Россия, г. Москва, вн.тер. г. муниципальный округ Даниловский, Гамсоновский пер., д. 2, этаж 1, ком.85, действующая на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 18.02.2020 г. и Определения Арбитражного суда города Москвы от 07.05.2021 г. по делу № А40-328695/2019-187-389, сообщает о результатах проведения торгов посредством публичного предложения (далее – Торги), на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети интернет: [bankruptcy.lot-online.ru](http://bankruptcy.lot-online.ru) (№ торгов: 141864), проведенных с 21.07.2022 по 28.07.2022: по лоту 2 - победитель Торгов – ООО «ТРАНСПОРТНАЯ ЛОГИСТИКА» (ИНН 2315172416), предложенная победителем цена – 42 476 555,55 руб. Заинтересованность победителя Торгов по лоту 2 по отношению к Должнику, кредиторам, Финансовому управляющему отсутствует. Финансовый управляющий и Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» в капитале победителя Торгов не участвуют. 03.08.2022 г. с победителем заключен договор № Л2 с ценой предложения – 42 476 555,55 руб.

Включение сведений, подлежащих опубликованию в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, осуществляется с 1 апреля 2011 г. (пункт 2 статьи 4 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. № 429-ФЗ)