АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным Коммерческим Банком «ИнтрастБанк» (открытое акционерное общество) (АКБ «ИнтрастБанк» (ОАО)), ОГРН 1027739249670, ИНН 7736193347, зарегистрированным по адресу: 115054, г. Москва, Монетчиковский 5-й переулок, д. 3, стр. 1) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 28 октября 2014 г. по делу №А40-155329/14 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 1 - АО «ЕВРОДОРСТРОЙ», ИНН 3662039830, КД К-481/14 от 18.07.2014, определение АС Воронежской области от 13.07.2020 по делу А14-12415/2019 о включении в РТК третьей очереди, должник находится в стадии банкротства (123 660 682,74 руб.) - 37 172 401,23 руб.;

Лот 2 - ООО "Бородино-2006", ИНН 6713007225 (солидарно с Абсандзе Гурамом Валиковичем, Отхозория Элгуджи Нугзаровичем, ООО "Руднянский животноводческий комплекс" ИНН 6713004866), КД КЛ-001/12 от 30.01.2012, определение АС Смоленской области от 07.11.2018 по делу А62-4708/2017 о включении в РТК третьей очереди, решение Руднянского районного суда Смоленской области от 20.07.2017 по делу 2-275/2017, апелляционное определение от 19.12.2017 по делу 33-4554, определение АС Смоленской области от 06.07.2017 по делу А62-6626/2015 о включении в РТК третьей очереди, ООО "Бородино-2006", ООО "Руднянский животноводческий комплекс" находятся в стадии банкротства (114 930 067,14 руб.) - 38 898 842,72 руб.;

Лот 3 - ООО "Респект-Лизинг" ИНН 7723548031 (солидарно с Третьяковым Александром Николаевичем, Шункаревым Евгением Борисовичем, Мальцевой Юлией Владимировной), КД К-33/13 от 12.12.2013, КД К-11/14 от 31.07.2014, КД К-30/13 от 29.11.2013, КД К-12/14 от 06.08.2014, КД К-10/14 от 21.07.2014, КД К-08/14 от 07.07.2014, КД К-23/13 от 22.10.2013, КД К-13/12 от 31.07.2012, КД КЛ-18/12 от 20.11.2012, КД К-09/13 от 06.09.2013, КД К-35/13 от 20.12.2013, КД К-17/13 от 10.10.2013, КД К-15/13 от 03.10.2013, КД К-21/13 от 17.10.2013, КД К-29/13 от 27.11.2013, КД К-10/13 от 13.09.2013, КД К-11/13 от 13.09.2013, КД КЛ-16/12 от 24.08.2012, определение АС города Москвы от 12.08.2019 по делу А40-158407/18-174-209 о включении в РТК третьей очереди, решение Первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 12.10.2015 по делу 2-2789/15, решение Первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 24.12.2015 по делу 2-1132/2015, решение Ленинского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 15.03.2016 по делу 2-85/16, решение Ленинмкого районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 30.06.2016 по делу 2-24/16, решение Первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 28.06.2016 по делу 2-48/16,решение Первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 22.12.2015 по делу 2-1133/2015, решение Первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 09.06.2016 по делу 2-57/16, решение Ленинского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 11.04.2016 по делу 2-33/16, решение Ленинского районного суда гор. Ижевска Удмуртской Республики от 15.03.2016 по делу 2-64/16, решение первомайского районного суда г. Ижевска Удмуртской Республики от 03.08.2017 по делу 2-2051/17, ООО "Респект-Лизинг" находится в стадии банкротства (206 739 478,40 руб.) - 62 145 887,21 руб.;

Лот 4 - ООО "РЛК "XXI ВЕК", ИНН 7810186317 (солидарно с ООО "ПЕТРОВНЕШТОРГ" ИНН 7826140029, Бычковой Анной Эммануиловной), КД К-40/12 от 05.06.12, КД К-72/12 от 04.12.2012, КД К-80/12 от 28.12.2012, КД К-5/13 от 30.01.2013, определение АС Республики Алтай от 08.06.2018 по делу А02-1921/2017 о включении в РТК третьей очереди, решения Василеостровского районного суда г. Санкт-Петербурга от 04.06.2015 по делу 2-2140/15, от 02.07.2015 по делу 2-2149/15, от 27.05.2015 по делу 2-2165/15, определение АС Московской области от 08.06.2021 по делу А41-83148/2020 о включении в РТК третьей очереди, ООО "РЛК "XXI ВЕК", Бычкова А. Э. находятся в стадии банкротства (4 043 634,09 руб.) - 716 354,04 руб.;

Лот 5 - ООО "Удмуртагропромсервис", ИНН 1832082487, КД К26/13 от 26.11.2013, решение АС Удмуртской Республики от 05.08.2016 по делу А71-64922016 (3 016 064,14 руб.) - 534 313,86 руб.;

Лот 6 - Казаков Леонид Леонидович (поручитель Казаковой Риты Андреевны, банкротство завершено), КД К-005/12 от 05.09.12, решение Промышленного районного суда города Смоленска от 19.06.2013 по делу 2-2236/2013 (655 739,23 руб.) - 197 115,21 руб.;

Лот 7 - Пирогова Наталья Михайловна, КД К-144/11 от 24.08.2011, определение АС г. Москвы от 22.07.2016 по делу А40-192408/15-73-367 «Б» о включении в РТК третьей очереди, Пирогова Наталья Михайловна находиться в стадии банкротства (38 250 713,25 руб.) - 5 301 352,24 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 4, 5 - с 09 августа 2022 г. по 02 октября 2022 г.;**

**по лотам 1-3, 6 - с 09 августа 2022 г. по 01 ноября 2022 г.;**

**по лоту 7 - с 09 августа 2022 г. по 11 ноября 2022 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **09 августа 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 3 (Три) календарных дня до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1, 3, 6:**

с 09 августа 2022 г. по 17 сентября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 сентября 2022 г. по 22 сентября 2022 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лотов;

с 23 сентября 2022 г. по 27 сентября 2022 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 сентября 2022 г. по 02 октября 2022 г. - в размере 83,50% от начальной цены продажи лотов;

с 03 октября 2022 г. по 07 октября 2022 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лотов;

с 08 октября 2022 г. по 12 октября 2022 г. - в размере 72,50% от начальной цены продажи лотов;

с 13 октября 2022 г. по 17 октября 2022 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лотов;

с 23 октября 2022 г. по 27 октября 2022 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 октября 2022 г. по 01 ноября 2022 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 2:**

с 09 августа 2022 г. по 17 сентября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 сентября 2022 г. по 22 сентября 2022 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2022 г. по 27 сентября 2022 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 сентября 2022 г. по 02 октября 2022 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 октября 2022 г. по 07 октября 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 октября 2022 г. по 12 октября 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 октября 2022 г. по 17 октября 2022 г. - в размере 64,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 октября 2022 г. по 27 октября 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 октября 2022 г. по 01 ноября 2022 г. - в размере 46,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 4, 5:**

с 09 августа 2022 г. по 17 сентября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 18 сентября 2022 г. по 22 сентября 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 23 сентября 2022 г. по 27 сентября 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 сентября 2022 г. по 02 октября 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 7:**

с 09 августа 2022 г. по 17 сентября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 18 сентября 2022 г. по 22 сентября 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 сентября 2022 г. по 27 сентября 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 сентября 2022 г. по 02 октября 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 октября 2022 г. по 07 октября 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лота;

с 08 октября 2022 г. по 12 октября 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 13 октября 2022 г. по 17 октября 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 октября 2022 г. по 27 октября 2022 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лота;

с 28 октября 2022 г. по 01 ноября 2022 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 ноября 2022 г. по 06 ноября 2022 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 ноября 2022 г. по 11 ноября 2022 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10:00 до 16:00 часов по адресу: gladunta@lfo1.ru, melnikovais@lfo1.ru, тел. +7(495)984-19-70, доб. 64-59, 64-50, 64-55, у ОТ: Тел. 8 (499) 395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.