

Московская обл., г. Лобня, ул. лейтенанта Бойко, д. 92А, 94



Торги

Ссылка на сайт: [АО РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

Аукцион

Период приема заявок: 03.07.2022 - 07.08.2022

Время проведения процедуры: 09.08.2022 -

Начальная цена: 62 569 000.00 руб.

Описание объекта

Продаётся имущественный комплекс в МО, включающий в себя два нежилых здания общей площадью 1 618.6 кв. м и три земельных участка общей площадью 4 200 кв. м. Здания находятся в удовлетворительном состоянии, коммуникации отключены. Арендаторов нет. Собственность оформлена.

- Состав комплекса: здание № 1 с навесами, рампой, забором, назначение нежилое, здание одноэтажное. Общая площадь 637,30 кв. м. Кадастровый номер: 50:41:0000000:39111;
- здание № 2, общая площадь 981,30 кв. м, здание одноэтажное. Кадастровый номер: 50:41:0000000:42791.
- земельный участок № 1 общей площадью 600 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: индивидуальное жилищное строительство. Кадастровый номер: 50:41:0030308:1.
- земельный участок № 2 общей площадью 3 300 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: для холодильника-морозильника. Кадастровый номер: 50:41:0030307:6.
- На земельный участок № 3 общей площадью 3 300 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: размещение объектов складского назначения. Кадастровый номер: 50:41:0030308:24.

Преимущества

Удобные подъездные пути. Первая линия дороги. 20 км от МКАД, 20 км от ЦКАД по Ленинградскому шоссе. 3 км до Аэропорта Шереметьево. Развитая инфраструктура города Лобня. Идеально под склад.