

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.07.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.07.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Объект незавершенного строительства</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>08.07.2022 № 99/2022/478970386</b>			
Кадастровый номер:		<b>86:12:0302016:187</b>	
данные отсутствуют			
Номер кадастрового квартала:	86:12:0302016		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 0394, Условный номер: 86-72-13/015/2006-082		
Адрес:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Ханты-Мансийск, Район асфальтобетонного завода "ЗАО "Варьганнефтепесстрой"		
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %:			
Основная характеристика объекта незавершенного строительства и ее проектируемое значение:	площадь застройки	57	кв.м
	тип	значение	единица измерения
Проектируемое назначение:	данные отсутствуют		
Наименование:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	1278.48		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 07.07.2022 г., поступившего на рассмотрение 08.07.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Объект незавершенного строительства</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
<b>08.07.2022 № 99/2022/478970386</b>		
Кадастровый номер:	<b>86:12:0302016:187</b>	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением «Нежилое», наименованием «незавершенный строительством объект». Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК "ТРАСТ" ИНН 7831001567	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Объект незавершенного строительства</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
<b>08.07.2022 № 99/2022/478970386</b>		
Кадастровый номер:		<b>86:12:0302016:187</b>
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Строительная компания ВНСС", ИНН: 8609002658	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 86-72-13/015/2006-082 от 15.11.2006	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	12.10.2007
	номер государственной регистрации:	86-72-13/019/2007-651
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 12.10.2007 по 03.09.2008
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №00138/2 от 04.09.2007
3.1.2.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	24.08.2012
	номер государственной регистрации:	86-86-01/017/2012-464
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.08.2012 по 20.04.2012
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №00174/5 от 01.08.2011
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Объект незавершенного строительства</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
<b>08.07.2022 № 99/2022/478970386</b>		
Кадастровый номер:		<b>86:12:0302016:187</b>
3.1.3.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	21.06.2007
	номер государственной регистрации:	86-72-13/016/2007-508
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №00095/15 от 06.06.2007
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.