

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего листов выписки: 4	Всего разделов: 3
23.06.2022г.	
Кадастровый номер: 38:36:000009:1373	
Номер кадастрового квартала:	38:36:000009
Дата присвоения кадастрового номера:	09.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, г. Иркутск, Ленинский район, Боково, ул. Тракторная, 1-а.
Площадь, м ² :	2236 +/- 17
Кадастровая стоимость, руб.:	2794262.12
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	38:36:000002:2608, 38:36:000009:21478, 38:36:000009:21578
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации индивидуального жилого дома со служебно-хозяйственными строениями
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Киляева Марина Валерьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Восточно-Сибирский транспортный коммерческий банк", 3808000590

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.06.2022г.			
Кадастровый номер:	38:36:000009:1373		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Восточно-Сибирский транспортный коммерческий банк", ИНН: 3808000590, ОГРН: 102380000047
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 38:36:000009:1373-38/127/2022-31 23.06.2022 11:06:18
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нерезализованного имущества должника взыскателю, выдан 05.05.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ограничения	
5.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	23.06.2022 11:06:18	23.06.2022 11:06:18
	номер государственной регистрации:	38:36:000009:1373-38/127/2022-32	38:36:000009:1373-38/127/2022-32
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определен в соответствии с законом	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 24.09.2012 Постановление Мэра г.Иркутска, № 034-06-1456/12, выдан 05.07.2012 ст.56 Земельного кодекса РФ, выдан 24.09.2014	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Акт о передаче нерезализованного имущества должника взыскателю, выдан 05.05.2022 данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

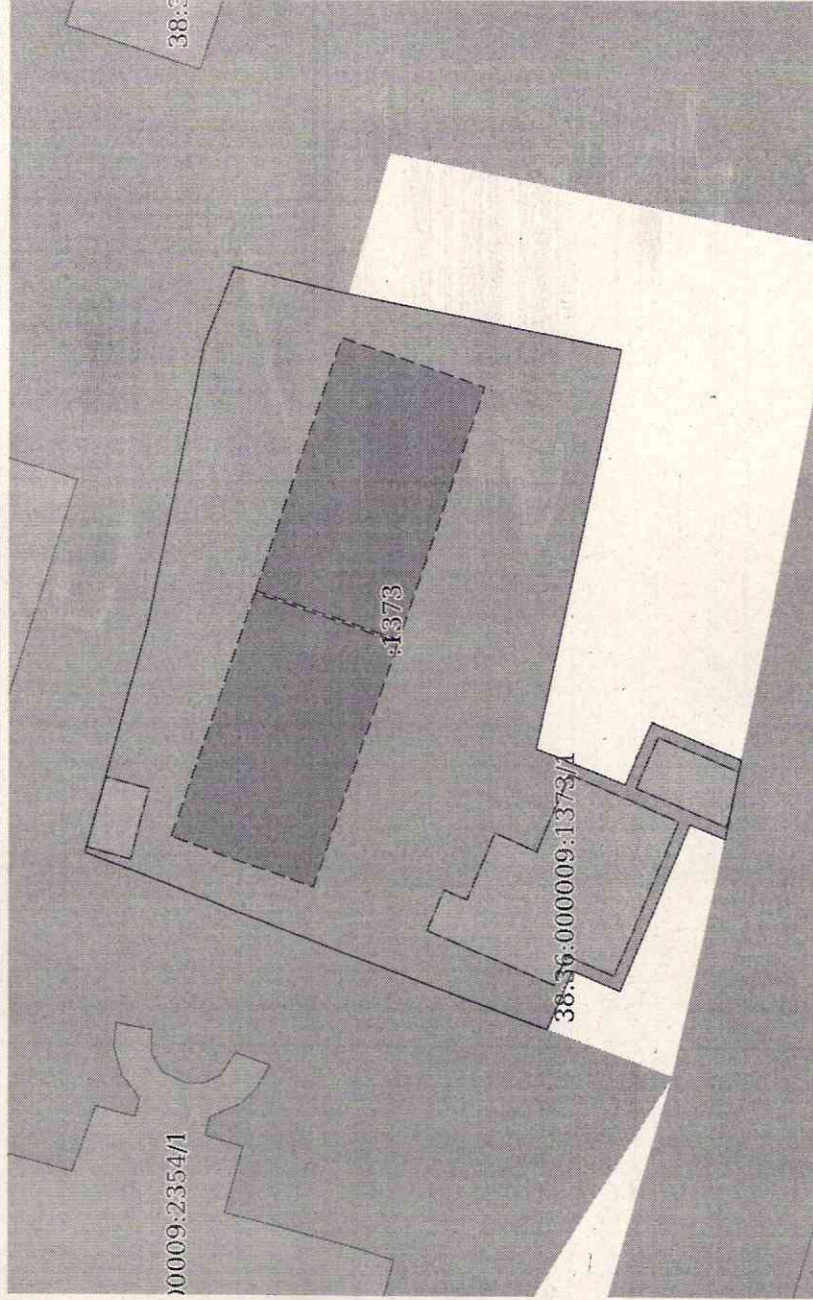
Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	
23.06.2022г.	Всего разделов: 3	
Кадастровый номер: 38.36:000009:1373		
Всего листов выписки: 4		
6	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
7	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
23.06.2022г.			
Кадастровый номер: 38:36:000009:1373			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Государственное автономное учреждение
"Иркутский областной многофункциональный
центр предоставления государственных и
муниципальных услуг"

Иркутская область: ГАУ "МФЦ ИО"
Отдел по обслуживанию
заявителей в г. Иркутске № 9
664011, г. Иркутск, ул. Рабочая, д.2А

Для документов

Наименование МФЦ Отдел по обслуживанию заявителей в г. Иркутске № 9

Адрес Иркутская область, Иркутск город, Рабочая улица, д.2А

ФИО уполномоченного сотрудника МФЦ Родина Юлия Сергеевна

Дата и время составления документа 2022.06.27 13:11

Серийный номер сертификата 222F2DVA0000000004D7

ключа проверки электронной подписи

Срок его действия

- Действителен с: 2021.12.22 07:08 +00:00
- Действителен по: 2023.03.22 07:18 +00:00

Кому выдан ФГБУ "ФКП Росреестра", Белькова, Ольга Владимировна, Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Иркутской области, Вейкова_OV@38.kadastr.ru, ФГБУ "ФКП Росреестра", 38 Иркутская область, Москва, переулок Орликов, дом 10, строение 1, 007705401340, 1027700485757, 12436290944