АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800)777-57-57, ersh@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Открытым Акционерным обществом «Тихоокеанский Внешторгбанк» (ОАО «Тихоокеанский Внешторгбанк»), адрес регистрации: 693020, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический, д. 76, ИНН 6501024719, ОГРН 1026500000031) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Сахалинской области от 04 июня 2015 г. по делу № А59-1704/2015 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП являются права требования к юридическим и физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 1 - ООО «Альтаир Плюс», ИНН 6501207550, КД 17/2013 от 30.01.2013, КД 68/2013 от 26.02.2013, КД 71/2012 от 07.03.2012, решение Южно-Сахалинского городского суда от 06.02.2018 по делу 2-3019/2017 (46 878 160,00 руб.) - 1 622 249,24 руб.;

Лот 2 - ООО «Бигма», ИНН 2723045769, солидарно с ООО «Железнодорожная транспортная компания «Мэлон», ИНН 2721072460, Гурским Валерием Анисимовичем, КД Ц-132/2010 от 23.09.2010, решение АС Хабаровского края от 16.07.2015 по делу А73-16950/2014, решение Хабаровского районного суда от 30.04.2015 по делу 2-802/2015, определение АС Хабаровского края от 11.07.2019 по делу А73-2108/2019 о включении в РТК третьей очереди, ООО «Железнодорожная транспортная компания «Мэлон», ИНН 2721072460 находится в процедуре банкротства (9 292 659,16 руб.) - 288 911,70 руб.;

Лот 3 - ООО «Ленбок», ИНН 6504013641, солидарно с Фаттаховым Александром Анатольевичем, КД Ю-4-К/2012 от 12.04.2012, определение АС Сахалинской области от 18.11.2014 по делу А59-1112/14 о включении в РТК третьей очереди, решение Южно-Сахалинского городского суда от 14.01.2016 по делу 2-366/16, находится в стадии банкротства (30 934 512,60 руб.) - 637 077,11 руб.;

Лот 4 - ООО «Гермес», ИНН 6504004069, солидарно с Фаттаховым Александром Анатольевичем и Барахоевым Валерием Геннадьевичем (поручители ООО «Персей», ИНН 6504027411, исключен из ЕГРЮЛ ), КД Ю-3/2009 от 23.12.2009, КД Ю-3/2010 от 19.05.2020, решения АС Сахалинской области от 05.06.2015 и от 03.07.2015 по делу А59-341/2014, решение Корсаковского городского суда от 06.03.2015 по делу 2-100/2015, решение Корсаковского городского суда от 07.06.2014 по делу 2-462/2014 (85 950 015,52 руб.) - 1 761 184,65 руб.;

Лот 5 - ООО Центр прибрежного рыболовства «Островной», ИНН 6518007006, КД УК-57/2013 от 27.09.2013, УК-62/2013 от 15.10.2013, определение АС Сахалинской области от 18.11.2016 по делу А59-357/2016 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (238 664 658,41 руб.) - 4 886 658,88 руб.;

Лот 6 - ООО Рыбопромышленная компания «Сахалин», ИНН 6501174231, КД 20/2012 от 31.08.2012, определение АС Сахалинской области от 28.08.2018 по делу А59-1723/2018 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (11 853 863,78 руб.) - 242 707,86 руб.;

Лот 7 - ООО «Эдем», ИНН 6509021300, солидарно с Сон Ген Сун, Пак Ен Суй, КД ДЮ-05/2012 от 22.03.2012, решение Холмского городского суда Сахалинской области от 16.08.2017 по делу 2-930/2017 и от 14.09.2019 по делу 537/2019 (5 483 363,66 руб.) - 881 276,21 руб.;

Лот 8 - ООО «АвтоПрима», ИНН 6501172033, КД 82/2012 от 16.03.2012, 307/2012 от 05.07.2012, 436/2012 от 18.10.2012, УК-23/2013 от 19.04.2013, определение АС Сахалинской области от 14.10.2015 по делу А59-5466/2014 о включении в РТК третьей очереди, находится в процедуре банкротства (210 393 084,22 руб.) - 4 722 749,99 руб.;

Лот 9 - ООО «Премиум», ИНН 6501214090, солидарно с ООО торгово-промышленная компания «Океанресурс», ИНН 6516007064, Кировым Олегом Геннадьевичем, КД Ц-31/2013 от 04.02.2013, решение Южно-Сахалинского городского суда от 25.06.2014 по делу 2-4954/14, Киров О. Г. находится в процедуре банкротства (3 295 421,85 руб.) - 67 927,10 руб.;

Лот 10 - ООО «Горизонт», ИНН 6501247909, солидарно с Кочкиным Сергеем Александровичем, КД Ц-116/2014 от 08.09.2014, решение Южно-Сахалинского городского суда от 13.02.2017 по делу 2-127/17 (14 429 316,84 руб.) - 346 138,71 руб.;

Лот 11 - Цветков Анатолий Владимирович, КД Ц-173/2011 от 21.06.2011, решение Южно-Сахалинского городского суда от 28.02.2014 по делу 2-15/2014 (9 324 482,93 руб.) - 323 093,33 руб.;

Лот 12 - Венедиктов Владимир Борисович, солидарно с Шмаковым Сергеем Валерьевичем, КД Ц30/2009 от 11.09.2009, решение Южно-Сахалинского городского суда от 01.09.2011 по делу 2-4496/10 (1 497 067,88 руб.) - 51 873,40 руб.;

Лот 13 - Гоов Анзор Хасанбиевич, КД 15-К/2012 от 30.07.2012, решение Корсаковского городского суда Сахалинской области от 29.08.2013 по делу 2-383/13 (1 940 243,76 руб.) - 67 326,63 руб.;

Лот 14 - Сон Александр Охынович, солидарно с Сон Викторией Тенчуновной, КД У-175/2013 от 30.10.2013, решение Углегорского городского суда Сахалинской области от 11.04.2016 по делу 2-50/2016 (1 351 426,55 руб.) - 47 065,15 руб.;

Лот 15 - Че Ки Ен (поручитель ООО «Сэннай Техлайн», ИНН 6514008873, исключен из ЕГРЮЛ ), КД СЮ-1421/12 от 02.04.2012, СЮ-1432/2013 от 31.05.2013, определение Смирныховского районного суда Сахалинской области от 22.12.2014 по делу 2-476/2014 о взыскании задолженности (4 870 578,63 руб.) - 106 653,40 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 23 августа 2022 г. по 11 октября 2022 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **23 августа** **2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за 1 (Один) календарный деньдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1,2,7,10-14:**

с 23 августа 2022 г. по 29 сентября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 30 сентября 2022 г. по 02 октября 2022 г. - в размере 84,50% от начальной цены продажи лотов;

с 03 октября 2022 г. по 05 октября 2022 г. - в размере 69,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 октября 2022 г. по 08 октября 2022 г. - в размере 53,50% от начальной цены продажи лотов;

с 09 октября 2022 г. по 11 октября 2022 г. - в размере 38,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 3-6,8,9,15:**

с 23 августа 2022 г. по 29 сентября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 30 сентября 2022 г. по 02 октября 2022 г. - в размере 87,50% от начальной цены продажи лотов;

с 03 октября 2022 г. по 05 октября 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 06 октября 2022 г. по 08 октября 2022 г. - в размере 62,50% от начальной цены продажи лотов;

с 09 октября 2022 г. по 11 октября 2022 г. - в размере 50,00% от начальной цены продажи лотов.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 10-00 до 16-00 часов по адресу: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. им. Космонавта Поповича, д. 23, оф. 301, тел. 8(4242)76-00-20, 8(4242)76-00-15; у ОТ: dv@auction-house.ru, 8(423)265-23-87 (мск+7 час) Дмитрий Пуриков тел. 8(914)974-10-13(мск+7 час), Елена Генералова тел. 8(924)003-13-12(мск+7 час).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.