

ДОГОВОР № 8/ч
уступки прав требования (цессии)

«18» июля 2021 года

город Москва

Публичное акционерное общество «МТС-Банк» (ПАО «МТС-Банк»), именуемое в дальнейшем «Цедент», либо «Банк», в лице Представителя Соловьева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Доверенности № И-24-00127/21-(0) от «17» марта 2021г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Мы-ЗА!», зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области 25 апреля 2019 года, ОГРН 1197154006565, ИНН 7130033627, КПП 713001001, место нахождения: 301133, Тульская область, Ленинский район, поселок Петровский, ул. Летчика Пирожкова, д. 1, пом. 46, в лице Генерального директора Гаврилина Романа Игоревича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор уступки прав требования (именуемый в дальнейшем – «Договор») о нижеследующем:

Термины и определения, используемые в настоящем Договоре:

«Цедент», «Кредитор» -	Публичное акционерное общество «МТС-Банк» (ПАО «МТС-Банк») (прежнее наименование Открытое акционерное общество «МТС-Банк» (ОАО «МТС-Банк»)), являющееся стороной - кредитором в Обязательстве
«Должник» -	Общество с ограниченной ответственностью "МГ-Финанс" (ООО "МГ-Финанс") (ОГРН 1137746547421, ИНН 7705543506), являющееся стороной - должником в обязательстве .
«Обязательство» -	Обязательства Должника , возникшие из Кредитного договора КД № 3397-1/16-К от «18» марта 2016 года , заключенного между Цедентом и Должником
«Кредитный договор» -	Кредитный договор № 3397-1/16-К, заключенный 18.03.2016 года между Кредитором и Должником , по условиям которого Кредитор обязался предоставить Должнику кредит в пределах лимита задолженности 600 000 000 рублей РФ , со сроком действия по 30.06.2021 года включительно.
«Цессионарий» -	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания Мы-ЗА!" (ООО "Строительная компания Мы-ЗА!") (ОГРН 1197154006565, ИНН 7130033627), являющееся Стороной в настоящем Договоре .
«Права требования» -	Часть Права требования Кредитора к Должнику , возникших на основании Кредитного договора , передаваемые Цессионарию по настоящему договору уступки прав требования (цессии).

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему договору **Цедент** уступает **Цессионарию** **Права требования** к **Должнику** по **Кредитному договору**, заключенному между **Кредитором** и **Должником**, а **Цессионарий** обязуется оплатить **Цеденту** стоимость уступаемых **Прав требования** на условиях, предусмотренных настоящим **Договором**.
- 1.2. Общая сумма требований **Цедента** к **Должнику** по **Кредитному договору** на дату заключения настоящего договора, составляет 318 732 414 (Триста восемнадцать миллионов семьсот тридцать две тысячи четыреста четырнадцать) рублей 92 копейки, состоящей из суммы невозвращенного кредита, в размере 318 732 414 (Триста восемнадцать миллионов семьсот тридцать две тысячи четыреста четырнадцать) рублей 92 копейки.
- 1.3. Сумма передаваемых от **Цедента** к **Цессионарию** **Прав требования** к **Должнику** составляет 303 770 700 (Триста три миллиона семьсот семьдесят тысяч семьсот) рублей.
- 1.4. **Цедент** уступает **Цессионарию** **Права требования**, в объеме указанном в п.1.3 настоящего Договора, по договорам, обеспечивающим исполнение обязательств **Должника**, а именно по:
 - 1.4.1. Договорам поручительства:
 - 1.4.1.1. Договору поручительства № 3397-1/16-К-П-8 от 06.10.2017г. заключенному между **Цедентом** и Обществом с ограниченной ответственностью «ИНТЕРТЕХ-ПРОЕКТ» Место нахождения: 115172, г. Москва, улица Народная, 11, стр 1 помещение LXXXVI оф. 3А, ИНН 7714975904 ОГРН 1177746176442, в лице Генерального директора Оганяна Карена Рафиковича, действующего на основании Устава;

ЦЕДЕНТ _____

ЦЕССИОНАРИЙ 

- 1.4.1.2. Договору поручительства № 3397-1/16-К-П от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенному между *Цедентом* и Обществом с ограниченной ответственностью «ИНТЕРТЕХПРОЕКТ» Место нахождения:127055, г. Москва, ул. Новослободская, д.28 ИНН 7730525980 ОГРН 1057747387323, в лице Генерального директора Оганяна К.Р., действующего на основании Устава;
- 1.4.1.3. Договору поручительства № 3397-1/16-К-П-2 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенному между *Цедентом* и ООО «ИНТЕРТЕХПРОЕКТ», место нахождения:129336, г. Москва, ул. Стартовая, д. 23, корп. 1, пом. 2, ком. 10, ИНН 7716800385 ОГРН 1157746698691, в лице Генерального директора Недыхалова В.И., действующего на основании Устава;
- 1.4.1.4. Договору поручительства № 3397-1/16-К-П-1 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенному между *Цедентом* и Обществом с ограниченной ответственностью «ИНОВА», место нахождения:125167, г. Москва, ул. Ленинградский проспект, д.47, стр.2, ИНН 7714513642 ОГРН 1037739875007, в лице Генерального директора Недыхалова В.И., действующего на основании Устава;
- 1.4.1.5. Договору поручительства № 3397-1/16-К-П-4 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенному между *Цедентом* и Оганяном Кареном Рафиковичем, паспорт: серия 45 10 № 508660, выдан ОТДЕЛЕНИЕМ ПО РАЙОНУ ТЕПЛЫЙ СТАН ОУФМС РОССИИ ПО Г.МОСКВЕ В ЮЗАО 18.11.2009 года, зарегистрирован: Москва, Ленинский проспект, д.137, корп.1, кв.169;
- 1.4.1.6. Договору поручительства № 3397-1/16-К-П-5 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенному между *Цедентом* и Недыхаловым Вячеславом Ивановичем, паспорт: серия 45 10 № 188467, выдан ОТДЕЛЕНИЕМ ПО РАЙОНУ ТЕПЛЫЙ СТАН ОУФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ В ЮЗАО 05.05.2009 года, зарегистрирован: Москва, ул. Академика Анохина, д.30, корп.3, кв.574;
- 1.4.1.7. Договору поручительства № 3397-1/16-К-П-6 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенному между *Цедентом* и Дмитриевым Александром Андреевичем, паспорт: серия 45 15 № 234423, выдан ОТДЕЛОМ УФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ ПО РАЙОНУ ОБРУЧЕВСКИЙ 16.07.2015 года, зарегистрирован: Москва, 38 квартал Юго-Запада, корп.5А, кв.114;
- 1.4.1.8. Договору поручительства № 3397-1/16-К-П-7, от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенному между *Цедентом* и Рьжковым Александром Владимировичем, паспорт: серия 29 02 № 577513, выдан ОТДЕЛОМ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ ЛЕНИНСКОГО ОКРУГА ГОР. КАЛУГИ 29.10.2002 года, зарегистрирован: г. Калуга, ул Кибальчича, дом.8, кв.235

пропорционально доле уступаемых требований.

1.5. *Права требования* переходят от *Цедента* к *Цессионарию*, и *Цессионарий* становится новым Кредитором по *Кредитному договору* части уступаемых прав требования к *Должнику*, указанных в п. 1.3. настоящего Договора с даты заключения настоящего Договора, о чем в день заключения настоящего договора Стороны составляют совместный Акт приема-передачи прав требования и документов.

1.6. *Права требования* переходят от *Цедента* к *Цессионарию*, и *Цессионарий* становится новым Кредитором по договорам, обеспечивающим исполнение обязательств (указанным в п.1.4. настоящего Договора), в части уступаемого права требования к *Должнику*, указанного в п. 1.3. настоящего Договора с момента полного исполнения *Цессионарием* обязательств по настоящему Договору, в том числе по полной оплате, указанной в п. 2 настоящего Договора о чем в день, не позднее следующего рабочего дня после исполнения обязательств по настоящему Договору, Стороны составляют совместный Акт приема-передачи прав требования и документов.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

- 2.1. Стоимость уступаемых в соответствии с п. 1.3 настоящего Договора Прав требования определяется Сторонами в размере 300 581 560 (Триста миллионов пятьсот восемьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят) рублей, НДС не облагается на основании пп. 26 п. 3 ст. 149 Налогового кодекса РФ.
- 2.2. Оплата стоимости уступаемых в соответствии с п. 1.3 настоящего Договора *Прав требования*, указанной в п. 2.1 настоящего договора, осуществляется на счет *Цедента*, указанный в п. 7 настоящего Договора в дату заключения настоящего Договора.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. *Цессионарий* обязуется добросовестно и в полном объеме исполнить свои обязательства в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, в том числе обязательства по оплате за уступаемые права требования по Кредитным договорам.
- 3.2. *Цедент* обязуется не позднее:

ЦЕДЕНТ _____

ЦЕССИОНАРИЙ

Ряврик

- 3.2.1. дня подписания настоящего Договора передать *Цессионарию* по Акту приема-передачи документы, удостоверяющие передаваемые права требования, и сообщить *Цессионарию* иные сведения, имеющие значение для осуществления уступаемого требования.
- 3.2.2. следующего рабочего дня после полного исполнения обязательств по настоящему Договору передать *Цессионарию* по Акту приема-передачи документы, по договорам, обеспечивающим исполнение обязательств *Должника*, удостоверяющие передаваемые права требования, и сообщить *Цессионарию* иные сведения, имеющие значение для осуществления уступаемого требования.
- 3.3. Документы, подлежащие передаче от *Цедента* к *Цессионарию*, а также иные сведения, имеющие значение для осуществления уступаемого требования, указываются в Приложении №1 к настоящему Договору, которое является его неотъемлемой частью.
- 3.4. *Цессионарий* самостоятельно уведомляет *Должника* и иных лиц о состоявшейся уступке *Прав требования* в срок, не превышающий 10 (десять) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи прав требования и документов.
- 3.5. *Цессионарий* не позднее дня подписания настоящего Договора обязуется принять документы, указанные в Приложении №1 к Договору, по Акту приема-передачи прав требования и документов.
- 3.6. *Цессионарий* вправе производить последующую уступку третьим лицам *Прав требования*, уступаемым по настоящему договору, полностью или частично без письменного согласия *Цедента* только после полной оплаты *Цеденту* цены настоящего Договора, указанной в п. 2.1 настоящего договора.
- 3.7. *Цедент* вправе расторгнуть настоящий Договор, уведомив *Цессионария* по электронной почте 1460134@gmail.com в случае нарушения *Цессионарием* условий оплаты уступаемых *Прав требования*, предусмотренных пунктом 2.2. настоящего Договора.
- 3.8. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении любой информации о деятельности Сторон, ставшей им известной в связи с исполнением настоящего Договора.
- 3.9. Настоящим *Цессионарий* подтверждает, что уведомлен *Цедентом* о всех существенных обстоятельствах, связанных с заключением настоящего Договора.
- 3.10. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении любой информации о деятельности Сторон, ставшей им известной в связи с исполнением Договора, и являющейся коммерческой тайной одной из Сторон.

4. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 4.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае действия обстоятельств непреодолимой силы, то есть таких обстоятельств, которые независимы от воли Сторон, не могли быть ими предвидены в момент заключения Договора и предотвращены разумными средствами при их наступлении.
- 4.2. Непреодолимой силой признаются обстоятельства, предусмотренные действующим законодательством РФ, а также другие события, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаями непреодолимой силы.
- 4.3. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, должна немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия непреодолимой силы. Если эта Сторона не сообщит о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, она лишается права ссылаться на него, разве что само такое обстоятельство препятствовало отправлению такого сообщения.
- 4.4. Наступление обстоятельств, предусмотренных настоящей статьей, при условии соблюдения требований, установленных настоящим Договором, продлевает срок исполнения договорных обязательств на период, который в целом соответствует сроку действия наступившего обстоятельства и разумному сроку для его устранения.
- 4.5. В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более одного месяца, Стороны определяют дальнейшую юридическую судьбу Договора.

5. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

5.1. Стороны обязуются обеспечить, чтобы при исполнении своих обязательств по настоящему Договору они, их работники и представители не совершали действий (бездействия), нарушающих требования антикоррупционного законодательства РФ и международных актов о противодействии коррупции и легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, в т.ч., воздерживались от:

(i) предложения, дачи, санкционирования, обещания, вымогательства, согласия получить и получения взяток и /или

(ii) совершения платежей для упрощения административных, бюрократических и прочих формальностей в любой форме, в т.ч., в форме денежных средств, ценностей, услуг или иной выгоды, каким-либо лицам и от

ЦЕДЕНТ _____

ЦЕССИОНАРИЙ _____



каких-либо лиц или организаций, включая коммерческие организации, органы власти и самоуправления, государственных служащих, частных компаний и их представителей.

5.2. Если у одной из Сторон возникнут разумно обоснованные подозрения о нарушении другой Стороной, её работниками или представителями обязательств, указанных в предыдущем пункте настоящей статьи, то соответствующая Сторона:

- обязана без промедления письменно уведомить об этом другую Сторону;
- вправе направить другой Стороне запрос с требованием предоставить объяснения и информацию (документы), опровергающие или подтверждающие факт нарушения;
- в случае неполучения от другой Стороны в течение 10 рабочих дней с даты запроса письменного ответа с объяснениями и информацией (документами), либо в случае подтверждения факта нарушения и непринятия другой Стороной срочных мер по его устранению, может незамедлительно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке и потребовать возмещения убытков, без ущерба любым другим правам и средствам защиты по настоящему Договору или применимому законодательству.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью и будут действительны в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.
- 6.2. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.
- 6.3. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора, разрешаются в Арбитражном суде города Москвы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.4. Во всех остальных вопросах, не предусмотренных настоящим Договором, но прямо вытекающих из отношений Сторон настоящего Договора, исходя из необходимости защиты взаимных охраняемых законом имущественных прав и интересов, Стороны будут руководствоваться законодательством Российской Федерации.
- 6.5. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах: один экземпляр – *Цессионарию*, один – *Цеденту*.

7. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЦЕДЕНТ:

Публичное акционерное общество «МТС-Банк»
Адрес: 115432, Город Москва, Проспект Андропова д.18 корп. 1
Кор.счет №3010181060000000232
в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу
расчетный счет 61214810700009800002
ИНН 7702045051
КПП 772501001
БИК 044525232
ОГРН 1027739053704

Представитель ПАО «МТС-Банк»
по доверенности


/Д.В. Соловьев/
М.П. МТС БАНК


ЦЕССИОНАРИЙ:

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Мы-ЗА!»
Адрес: 301133, область Тульская, район Ленинский, поселок Петровский, улица Летчика Пирожкова, дом 1, помещение 46
ИНН 7130033627
ОГРН 1197154006565
Расчетный счет 40702810100000044291 в ПАО «МТС-Банк»
Кор.счет № 3010181060000000232
в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу
БИК 044525232

Генеральный директор ООО «Строительная компания Мы-ЗА!»


/Р.И. Таврилин/


ЦЕДЕНТ _____

ЦЕССИОНАРИЙ _____



Перечень документов, подлежащих передаче ЦЕДЕНТОМ ЦЕССИОНАРИЮ

« _____ » _____ 2021 года

город Москва

Публичное акционерное общество «МТС-Банк» (ПАО «МТС-Банк»), именуемое в дальнейшем «Цедент», либо «Банк», в лице Представителя Соловьева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Доверенности № И-24-00127/21-(0) от «17» марта 2021г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Мы-ЗА!», зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области 25 апреля 2019 года, ОГРН 1197154006565, ИНН 7130033627, КПП 713001001, место нахождения: 301133, Тульская область, Ленинский район, поселок Петровский, ул. Летчика Пирожкова, д. 1, пом. 46, в лице Генерального директора Гаврилина Романа Игоревича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», согласовали следующий Перечень документов, удостоверяющих уступку права (требования) и подлежащих передаче Цессионарию:

- Заверенная Цедентом копия Кредитного договора КД № 3397-1/16-К от «18» марта 2016 года, заключенного между Цедентом и Должником, включая все заключенные Дополнительные соглашения;
- Заверенная Цедентом копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-8 от 06.10.2017г. заключенного между Цедентом и Обществом с ограниченной ответственностью «ИНТЕРТЕХ-ПРОЕКТ» Место нахождения: 115172, г. Москва, улица Народная, 11, стр 1 помещение ЛХХХVI оф. ЗА, ИНН 7714975904 ОГРН 1177746176442, в лице Генерального директора Оганяна Карена Рафиковича, действующего на основании Устава;
- Заверенная Цедентом копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между Цедентом и Обществом с ограниченной ответственностью «ИНТЕРТЕХПРОЕКТ» Место нахождения: 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д.28 ИНН 7730525980 ОГРН 1057747387323, в лице Генерального директора Оганяна К.Р., действующего на основании Устава;
- Заверенная Цедентом копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-2 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между Цедентом и ООО «ИНТЕРТЕХПРОЕКТ», место нахождения: 129336, г. Москва, ул. Стартовая, д. 23, корп. 1, пом. 2, ком. 10, ИНН 7716800385 ОГРН 1157746698691, в лице Генерального директора Недыхалова В.И., действующего на основании Устава;
- Заверенная Цедентом копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-1 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между Цедентом и Обществом с ограниченной ответственностью «ИНОВА», место нахождения: 125167, г. Москва, ул. Ленинградский проспект, д.47, стр.2, ИНН 7714513642 ОГРН 1037739875007, в лице Генерального директора Недыхалова В.И., действующего на основании Устава;
- Заверенная Цедентом копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-4 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между Цедентом и Оганяном Кареном Рафиковичем, паспорт: серия 45 10 № 508660, выдан ОТДЕЛЕНИЕМ ПО РАЙОНУ ТЕПЛЫЙ СТАН ОУФМС РОССИИ ПО Г.МОСКВЕ В ЮЗАО 18.11.2009 года, зарегистрирован: Москва, Ленинский проспект, д.137, корп.1, кв.169;
- Заверенная Цедентом копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-5 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между Цедентом и Недыхаловым Вячеславом Ивановичем, паспорт: серия 45 10 № 188467, выдан ОТДЕЛЕНИЕМ ПО РАЙОНУ ТЕПЛЫЙ СТАН ОУФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ В ЮЗАО 05.05.2009 года, зарегистрирован: Москва, ул. Академика Анохина, д.30, корп.3, кв.574;
- Заверенная Цедентом копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-6 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между Цедентом и Дмитриевым Александром Андреевичем, паспорт: серия 45 15 № 234423, выдан ОТДЕЛОМ УФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ ПО РАЙОНУ ОБРУЧЕВСКИЙ 16.07.2015 года, зарегистрирован: Москва, 38 квартал Юго-Запада, корп.5А, кв.114;
- Заверенная Цедентом копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-7, от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между Цедентом и Рыжовым Александром

ЦЕДЕНТ _____

ЦЕССИОНАРИЙ 

Владимировичем, паспорт: серия 29 02 № 577513, выдан ОТДЕЛОМ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ ЛЕНИНСКОГО ОКРУГА ГОР. КАЛУГИ 29.10.2002 года, зарегистрирован: г. Калуга, ул Кибальчича, дом.8, кв.235;

- Заверенная **Цедентом** копия Решения Гагаринского районного суда Москвы по делу № 02-4812/2019 от 21.11.2019.
- Заверенная **Цедентом** копия Определения Московского городского суда по делу № 33-15886/2020 от 06.08.2020.
- Заверенная **Цедентом** копия Постановления Второго кассационного суда № 8Г24536/2020 от 10.11.2020.
- Заверенная **Цедентом** копия Решения Гагаринского районного суда по делу 02-4869/2019 от 27.01.2020.
- Заверенная **Цедентом** копия Решения Черемушкинского районного суда Москвы по делу № 02-5061/2019.
- Заверенная **Цедентом** копия Решения Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-205950/19-172-1454 от 15.10.2019г.
- Заверенная **Цедентом** копия Определения Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-139270/20-165-254Б от 16.11.2020
- Заверенная **Цедентом** копия Определения Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-139270/20-165-254Б от 20 ноября 2020
- Заверенная **Цедентом** копия Решения Арбитражного суда Тульской области по делу №А68-11536/2019 от 30.12.2019г.
- Заверенная **Цедентом** копия Решения Арбитражного суда города Москвы от 09.01.2020г. по делу № А40-209740/19-31-1798
- Заверенная **Цедентом** копия Определения Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-109235/20 101-190 от 03 июля 2020г.
- Заверенная **Цедентом** копия Решения Арбитражного суда города Москвы от 12.11.2019г. по делу № А40-209738/19-156-1562
- Заверенная **Цедентом** копия Определения Арбитражного суда города Москвы № А40-139270/20-165-254Б от 29.10.2020
- Заверенная **Цедентом** копия Определения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-194496/20-88-342 "Ф" от 11 января 2021 г.
- Заверенная **Цедентом** копия Определения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-156492/20-157-270 от 01 декабря 2020 года
- Заверенная **Цедентом** копия Определения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-229328/17-179-321 Б от 26 октября 2020 г.

ЦЕДЕНТ:

Публичное акционерное общество «МТС-Банк»

Адрес: 115432, Город Москва, Проспект Андропова д.18 корп. 1
Кор.счет №30101810600000000232
в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу
расчетный счет 61214810700009800002
ИНН 7702045051
КПП 772501001
БИК 044525232
ОГРН 1027739053704

Представитель ПАО «МТС-Банк»
по доверенности



 / Д.В. Соловьев /
М.П.

ЦЕДЕНТ _____

ЦЕССИОНАРИЙ:

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Мы-ЗА!»

Адрес: 301133, область Тульская, район Ленинский, поселок Петровский, улица Летчика Пирожкова, дом 1, помещение 46
ИНН 7130033627
ОГРН 1197154006565
Расчетный счет 40702810100000044291 в ПАО «МТС-Банк»
Кор.счет № 30101810600000000232
в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу
БИК 044525232



Генеральный директор ООО «Строительная Компания Мы-ЗА!»

 / Р.И. Гаврилин /
М.П.

ЦЕССИОНАРИЙ _____

АКТ

приема – передачи прав требования и документов
по Договору уступки прав требования (цессии) № Б/И от «18» марта 2021 г.

« » _____ 2021 года

город Москва

Публичное акционерное общество «МТС-Банк» (ПАО «МТС-Банк»), именуемое в дальнейшем «Цедент», либо «Банк», в лице Представителя Соловьева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Доверенности № И-24-00127/21-(0) от «17» марта 2021 г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Мы-ЗА!», зарегистрированное в Едином государственном реестре юридических лиц Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 10 по Тульской области 25 апреля 2019 года, ОГРН 1197154006565, ИНН 7130033627, КПП 713001001, место нахождения: 301133, Тульская область, Ленинский район, поселок Петровский, ул. Летчика Пирожкова, д. 1, пом. 46, в лице Генерального директора Гаврилина Романа Игоревича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», подписали настоящий акт, о нижеследующем:

1. Стороны подтверждают, что « » _____ 2021 г. в соответствии с условиями Договора уступки прав требования (цессии) № _____ от « » _____ 2021 г. к Цессионарию перешли **Права требования**, в общей сумме, указанной в пункте 1.3. настоящего Договора;
2. Стороны подтверждают, что в соответствии с условиями Договора уступки прав требования (цессии) № _____ от « » _____ 2021 г., **Цедент** передал, а **Цессионарий** принял следующие документы, устанавливающие права (требования) к **Должнику**:

- Заверенная **Цедентом** копия Кредитного договора КД № 3397-1/16-К от «18» марта 2016 года, заключенного между **Цедентом** и **Должником**, включая все заключенные Дополнительные соглашения;
- Заверенная **Цедентом** копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-8 от 06.10.2017г. заключенного между **Цедентом** и Обществом с ограниченной ответственностью «ИНТЕРТЕХ-ПРОЕКТ» Место нахождения: 115172, г. Москва, улица Народная, 11, стр 1 помещение LXXXVI оф. 3А, ИНН 7714975904 ОГРН 1177746176442, в лице Генерального директора Оганяна Карена Рафиковича, действующего на основании Устава;
- Заверенная **Цедентом** копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между **Цедентом** и Обществом с ограниченной ответственностью «ИНТЕРТЕХПРОЕКТ» Место нахождения: 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д.28 ИНН 7730525980 ОГРН 1057747387323, в лице Генерального директора Оганяна К.Р., действующего на основании Устава;
- Заверенная **Цедентом** копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-2 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между **Цедентом** и ООО «ИНТЕРТЕХПРОЕКТ», место нахождения: 129336, г. Москва, ул. Стартовая, д. 23, корп. 1, пом. 2, ком. 10, ИНН 7716800385 ОГРН 1157746698691, в лице Генерального директора Недыхалова В.И., действующего на основании Устава;
- Заверенная **Цедентом** копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-1 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между **Цедентом** и Обществом с ограниченной ответственностью «ИНОВА», место нахождения: 125167, г. Москва, ул. Ленинградский проспект,

ЦЕДЕНТ _____

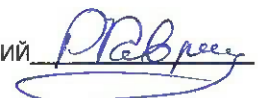
ЦЕССИОНАРИЙ _____

д.47, стр.2, ИНН 7714513642 ОГРН 1037739875007, в лице Генерального директора Недыхалова В.И., действующего на основании Устава;

- Заверенная *Цедентом* копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-4 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между *Цедентом* и Оганяном Кареном Рафиковичем, паспорт: серия 45 10 № 508660, выдан ОТДЕЛЕНИЕМ ПО РАЙОНУ ТЕПЛЫЙ СТАН ОУФМС РОССИИ ПО Г.МОСКВЕ В ЮЗАО 18.11.2009 года, зарегистрирован: Москва, Ленинский проспект, д.137, корп.1, кв.169;
- Заверенная *Цедентом* копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-5 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между *Цедентом* и Недыхаловым Вячеславом Ивановичем, паспорт: серия 45 10 № 188467, выдан ОТДЕЛЕНИЕМ ПО РАЙОНУ ТЕПЛЫЙ СТАН ОУФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ В ЮЗАО 05.05.2009 года, зарегистрирован: Москва, ул. Академика Анохина, д.30, корп.3, кв.574;
- Заверенная *Цедентом* копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-6 от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между *Цедентом* и Дмитриевым Александром Андреевичем, паспорт: серия 45 15 № 234423, выдан ОТДЕЛОМ УФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ ПО РАЙОНУ ОБРУЧЕВСКИЙ 16.07.2015 года, зарегистрирован: Москва, 38 квартал Юго-Запада, корп.5А, кв.114;
- Заверенная *Цедентом* копия Договора поручительства № 3397-1/16-К-П-7, от «23» марта 2016 г., Доп. соглашение б/н от 06.10.2017г. заключенного между *Цедентом* и Рыжовым Александром Владимировичем, паспорт: серия 29 02 № 577513, выдан ОТДЕЛОМ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ ЛЕНИНСКОГО ОКРУГА ГОР. КАЛУГИ 29.10.2002 года, зарегистрирован: г. Калуга, ул Кибальчича, дом.8, кв.235;
- Заверенная *Цедентом* копия Решения Гагаринского районного суда Москвы по делу № 02-4812/2019 от 21.11.2019.
- Заверенная *Цедентом* копия Определения Московского городского суда по делу № 33-15886/2020 от 06.08.2020.
- Заверенная *Цедентом* копия Постановления Второго кассационного суда № 8Г24536/2020 от 10.11.2020.
- Заверенная *Цедентом* копия Решения Гагаринского районного суда по делу 02-4869/2019 от 27.01.2020.
- Заверенная *Цедентом* копия Решения Черемушкинского районного суда Москвы по делу № 02-5061/2019.
- Заверенная *Цедентом* копия Решения Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-205950/19-172-1454 от 15.10.2019г.
- Заверенная *Цедентом* копия Определения Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-139270/20-165-254Б от 16.11.2020
- Заверенная *Цедентом* копия Определения Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-139270/20-165-254Б от 20 ноября 2020
- Заверенная *Цедентом* копия Решения Арбитражного суда Тульской области по делу №А68-11536/2019 от 30.12.2019г.

ЦЕДЕНТ _____

ЦЕССИОНАРИЙ



- Заверенная *Цедентом* копия Решения Арбитражного суда города Москвы от 09.01.2020г. по делу № А40-209740/19-31-1798
 - Заверенная *Цедентом* копия Определения Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-109235/20 101-190 от 03 июля 2020г.
 - Заверенная *Цедентом* копия Решения Арбитражного суда города Москвы от 12.11.2019г. по делу № А40-209738/19-156-1562
 - Заверенная *Цедентом* копия Определения Арбитражного суда города Москвы № А40-139270/20-165-254Б от 29.10.2020
 - Заверенная *Цедентом* копия Определения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-194496/20-88-342 "Ф" от 11 января 2021 г.
 - Заверенная *Цедентом* копия Определения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-156492/20-157-270 от 01 декабря 2020 года
 - Заверенная *Цедентом* копия Определения Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-229328/17-179-321 Б от 26 октября 2020 г.
3. Стороны подтверждают отсутствие претензий друг к другу по полноте и качеству документов.
4. Настоящий Акт приема-передачи составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора уступки прав требования (цессии) № _____ от « ____ » _____ 2021 г.

ЦЕДЕНТ:

Публичное акционерное общество «МТС-Банк»
 Адрес: 115432, Город Москва, Проспект Андропова д.18 корп. 1
 Кор.счет №30101810600000000232
 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу
 расчетный счет 61214810700009800002
 ИНН 7702045051
 КПП 772501001
 БИК 044525232
 ОГРН 1027739053704

**Представитель ПАО «МТС-Банк»
 по доверенности**


 / Д.В. Соловьев /
 М.П. 

ЦЕССИОНАРИЙ:

Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания Мы-ЗА!»
 Адрес: 301133, область Тульская, район Ленинский, поселок Петровский, улица Летчика Пирожкова, дом 1, помещение 46
 ИНН 7130033627
 ОГРН 1197154006565
 Расчетный счет 40702810100000044291 в ПАО «МТС-Банк»
 Кор.счет № 30101810600000000232
 в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу
 БИК 044525232

Генеральный директор ООО «Строительная компания Мы-ЗА!»


 / И. Гаврилин /


ЦЕДЕНТ _____

ЦЕССИОНАРИЙ 

Пронумеровано, сшито и скреплено печатью
9 (девять) листов

Представитель ПАО «МТС-Банк»
по доверенности

МП

/ Д.В. Соловьев /

Генеральный директор ООО «Строительная
компания МЛ-ЗАУ»

МП

/ Р.И. Гавришвили /

