

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.03.2022, поступившего на рассмотрение 15.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

15.03.2022г. № КУВИ-001/2022-35353798	
Кадастровый номер:	59:34:2760107:327
Номер кадастрового квартала:	59:34:2760107
Дата присвоения кадастрового номера:	26.05.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1021; Условный номер 59-59-15/049/2006-313
Местоположение:	Пермский край, Соликамский р-н, с Родники, ул Родниковская, д 4
Площадь:	519.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Столярный цех с пристроем
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1995
Год завершения строительства:	1995
Кадастровая стоимость, руб.:	3904876.66
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	59:34:2760107:5
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
15.03.2022г. № КУВИ-001/2022-35353798			
Кадастровый номер:		59:34:2760107:327	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Рубцов Александр Владимирович	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
15.03.2022г. № КУВИ-001/2022-35353798			
Кадастровый номер:		59:34:2760107:327	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Курбатов Геннадий Ильич, 25.07.1957, пос.Дубовский Комсомольского р-на Ивановской области, Гражданин РФ, СНИЛС 042-033-743 04 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 08 №325011, выдан 26.11.2008, Отделом УФМС России по Пермскому краю в гор.Соликамске и Соликамском районе  Курбатова Валентина Васильевна, 04.12.1959, пос.Буждым Кочевского р-на Пермской обл., Гражданин РФ, СНИЛС 034-891-337 70 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 04 №615056, выдан 04.05.2005, УВД г.Соликамска и Соликамского района Пермской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая совместная собственность 59-1/06-10/2002-1057 01.08.2002 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	31.03.2008 00:00:00
		номер государственной регистрации:	59-59-15/026/2008-245
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2008 по 28.03.2011 с 31.03.2008 по 28.03.2011
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу", ИНН: 6608003052, ОГРН: 1026600000460
		основание государственной регистрации:	Договор о залоге недвижимого имущества, выдан 27.03.2008, дата государственной регистрации: 31.03.2008, номер государственной регистрации: 59-59-15/026/2008-245 Документ нотариально удостоверен: 27.03.2008 Патракова Т.В. 661
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
15.03.2022г. № КУВИ-001/2022-35353798		
Кадастровый номер:		59:34:2760107:327
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

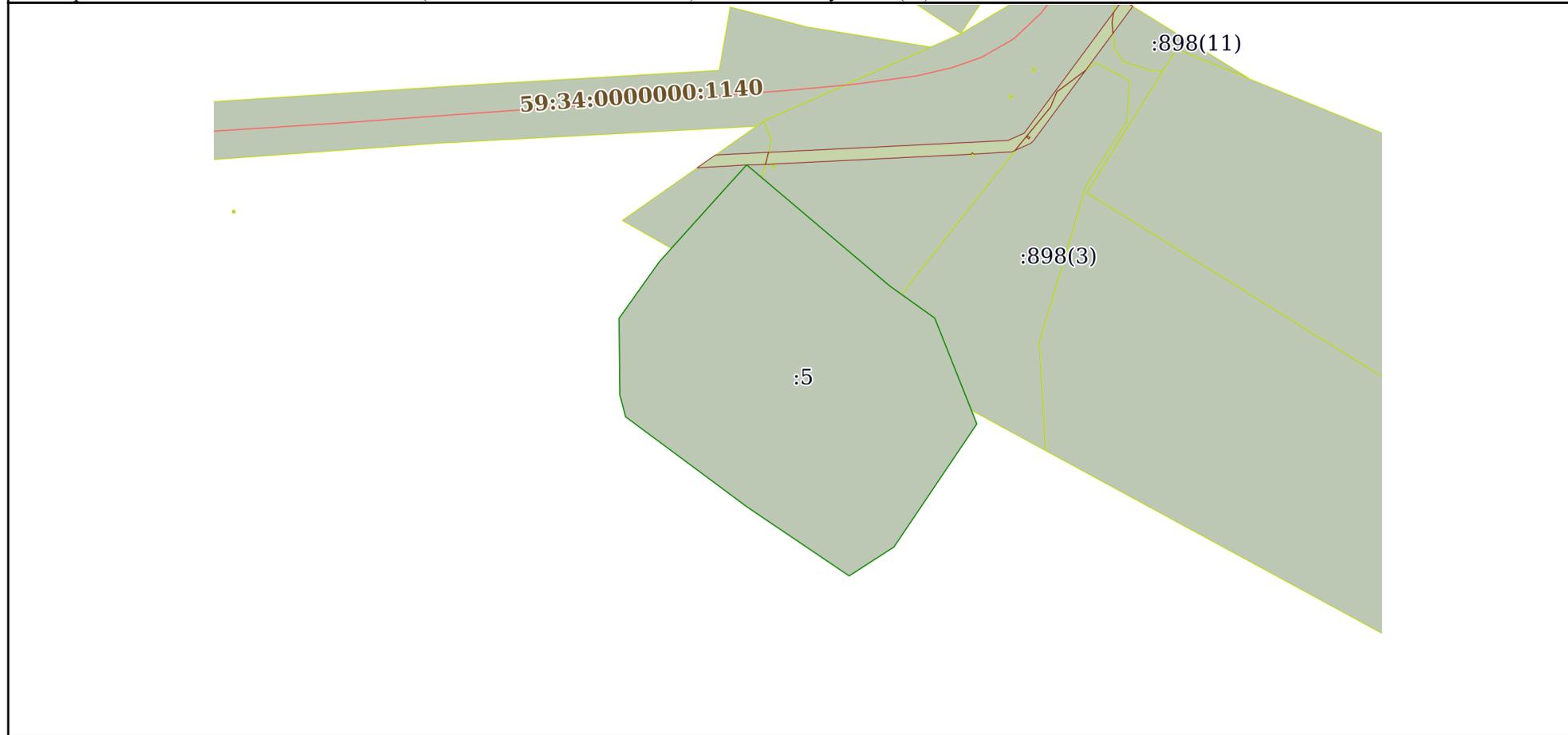
Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

15.03.2022г. № КУВИ-001/2022-35353798

Кадастровый номер: 59:34:2760107:327

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
----------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.