АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, oleynik@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Открытым акционерным обществом «Первый Республиканский Банк» (ОАО «ПРБ»), (адрес регистрации: 123557, г. Москва, ул. Пресненский Вал, д. 14, стр. 3, ИНН 7706082657, ОГРН 1027739042495) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 27 июня 2014 г. по делу №А40-71548/2014 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП являются права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ООО «ЗК «Иштар», ИНН 6317092308, солидарно с ООО «АМАРАНТ» (правопреемник ООО «Самарский Агродом», ИНН 6316178922), Филипповой Ириной Борисовной, Кузнецовым Алексеем Александровичем, КД 0004/13-ЛЮ-0100 от 28.03.2013, 0010/13-ЛЮ-01000 от 24.09.2013, 0016/12-ЛЮ-01000 от 27.12.2012, решение Самарского районного суда от 20.06.2017 по делу 2-321/2017, решение Самарского районного суда от 09.03.2017 по делу 2-330/2017, решение Промышленного районного суда г. Самары от 30.03.2017 по делу 2-1348/17 (23 583 752,03 руб.) - 5 019 547,50 руб.;

Лот 2 - ООО «Союз», ИНН 6318163262, КД 0001/13-ЛЮ-01000 от 22.01.2013, решение Советского районного суда г. Самары от 11.04.2017 по делу 2-537/2017 (8 076 737,95 руб.) - 2 733 612,75 руб.;

Лот 3 - ООО «ПК «Парисс», ИНН 6161058926, солидарно с Хильченко Дмитрием Николаевичем, КД 0005/13-ЛЮ-08000 от 15.05.2013, 0001/14-ОЮ-08000 от 27.01.2014, решение АС Ростовской области от 31.10.2017 по делу А53-17123/17, решение АС Ростовской области от 18.12.2018 по делу А53-30164/18, решение Октябрьского районного суда г. Ростова-на-Дону от 23.11.2017 по делу 2-4297/2017 (50 056 459,71 руб.) - 10 776 349,09 руб.;

Лот 4 - ООО «Прометей», ИНН 6165175719, КД 0006/13-ЛЮ-08000 от 26.06.2013, 0009/13-ОЮ-08000 от 15.08.2013, решение АС Ростовской области от 27.11.2018 по делу А53-30133/18 (39 992 227,88 руб.) - 10 094 645,91 руб.;

Лот 5 - ООО «ЭЛЕКТРОТЕХСЕРВИС» (правопреемник ООО МЦ «Премиум», ИНН 5256087539), КД 0010/10-ЛЮ-09000 от 20.12.2010, решение Фрунзенского районного суда г. Санкт-Петербурга от 08.06.2018 по делу 2-3192/2018, юридическое лицо находится в процессе реорганизации в форме присоединения к нему других юридических лиц (12 368 853,30 руб.) - 2 972 025,00 руб.;

Лот 6 - ООО «Алькасар Регион Сочи», ИНН 2320165421 (правопреемник ООО «НОРДКОМ», ИНН 7842426603 (поручитель ООО «Кристалл», ИНН 7805292944, исключен из ЕГРЮЛ)), КД 0063/13-ОЮ от 27.05.2013, решение АС г. Москвы от 26.09.2017 по делу 40-104315/17-182-980, юридическое лицо находится в процессе реорганизации в форме присоединения к нему других юридических лиц (6 630 219,57 руб.) - 1 448 297,24 руб.;

Лот 7 - Морозова Любовь Александровна (поручитель ООО «РИФ», ИНН 5249048828, исключен из ЕГРЮЛ ), КД 0016/12-ЛЮ-09000 от 17.09.2012, 0009/13-ОЮ-09000 от 05.06.2013, решение Дзержинского городского суда Нижегородской области от 24.04.2017 по делу 2-1451/2017 (99 479 252,67 руб.) - 19 998 989,26 руб.;

Лот 8 - Кондратюк Дмитрий Александрович (поручитель ООО АПК «Поволжские корма», ИНН 6381006803, исключен из ЕГРЮЛ), КД 0006/13-ОЮ-01000 от 07.06.2013, решение Самарского районного суда г. Самары от 28.08.2017 по делу 2-1455/2017 (3 642 935,28 руб.) - 1 289 273,35 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 1, 3-7 - с 06 сентября 2022 г. по 23 ноября 2022 г.;**

**по лотам 2, 8 - с 06 сентября 2022 г. по 30 декабря 2022 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **06 сентября 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лотов 1, 3, 6:**

с 06 сентября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 20 октября 2022 г. по 26 октября 2022 г. - в размере 94,20% от начальной цены продажи лотов;

с 27 октября 2022 г. по 02 ноября 2022 г. - в размере 88,40% от начальной цены продажи лотов;

с 03 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 82,60% от начальной цены продажи лотов;

с 10 ноября 2022 г. по 16 ноября 2022 г. - в размере 76,80% от начальной цены продажи лотов;

с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. - в размере 71,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 2:**

с 06 сентября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 26 октября 2022 г. - в размере 94,50% от начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2022 г. по 02 ноября 2022 г. - в размере 89,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 83,50% от начальной цены продажи лота;

с 10 ноября 2022 г. по 16 ноября 2022 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. - в размере 72,50% от начальной цены продажи лота;

с 24 ноября 2022 г. по 30 ноября 2022 г. - в размере 67,00% от начальной цены продажи лота;

с 01 декабря 2022 г. по 08 декабря 2022 г. - в размере 61,50% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 45,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 4:**

с 06 сентября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 26 октября 2022 г. - в размере 92,40% от начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2022 г. по 02 ноября 2022 г. - в размере 84,80% от начальной цены продажи лота;

с 03 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 77,20% от начальной цены продажи лота;

с 10 ноября 2022 г. по 16 ноября 2022 г. - в размере 69,60% от начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. - в размере 62,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 5:**

с 06 сентября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 26 октября 2022 г. - в размере 92,60% от начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2022 г. по 02 ноября 2022 г. - в размере 85,20% от начальной цены продажи лота;

с 03 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 77,80% от начальной цены продажи лота;

с 10 ноября 2022 г. по 16 ноября 2022 г. - в размере 70,40% от начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. - в размере 63,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 7:**

с 06 сентября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 26 октября 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2022 г. по 02 ноября 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 03 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 ноября 2022 г. по 16 ноября 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 8:**

с 06 сентября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 26 октября 2022 г. - в размере 94,30% от начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2022 г. по 02 ноября 2022 г. - в размере 88,60% от начальной цены продажи лота;

с 03 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 82,90% от начальной цены продажи лота;

с 10 ноября 2022 г. по 16 ноября 2022 г. - в размере 77,20% от начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. - в размере 71,50% от начальной цены продажи лота;

с 24 ноября 2022 г. по 30 ноября 2022 г. - в размере 65,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 декабря 2022 г. по 08 декабря 2022 г. - в размере 60,10% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере 54,40% от начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 48,70% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 43,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его получения Победителем означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ: с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. 8(499)800-15-10, доб. 3540, 3554, а также у ОТ: тел. 8(499)395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.