АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812) 334-26-04, 8(800) 777-57-57, oleynik@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Акционерным коммерческим банком «Северо-Восточный Альянс» (Акционерное общество) (АКБ «СВА» (АО)), (адрес регистрации: 127055, г. Москва, ул. Сущевская, д. 16, стр. 3, ИНН 7707288837, ОГРН 1027739267390) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 29 ноября 2017 г. по делу №А40-178542/2017-66-228 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП являются права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ООО «Каффир», ИНН 7709547942, решение АС г. Москвы от 11.02.2021 по делу А40-73172/20-7-550 (919 299 325,58 руб.) - 277 139 343,75 руб.;

Лот 2 - ООО «Цветметрезерв», ИНН 7703034849, решение АС г. Москвы от 27.03.2020 по делу А40-101398/19-22-889 (556 522 546,77 руб.) - 164 966 275,94 руб.;

Лот 3 - ООО «ПРОЕКТСТРОЙИНДУСТРИЯ», ИНН 7807377590, определение АС города Санкт - Петербурга и Ленинградской области от 26.01.2021 по делу А56-58288/2020 о включении в третью очередь требований кредиторов, банкротство (100 283 611,61 руб.) - 31 408 695,10 руб.;

Лот 4 - ООО «Стройинвест», ИНН 7713404866, определение АC г. Москвы от 23.05.2019 по делу А40-178542/2017 (2 047 400,00 руб.) - 1 013 463,00 руб.;

Лот 5 - ООО «РегионСнаб», ИНН 7716809412, определение АС г. Москвы от 17.01.2019 по делу А40-178542/2017 (3 123 450,00 руб.) - 1 546 107,75 руб.;

Лот 6 - ООО «ТЕЛЕТРЕЙД» , ИНН 7734388421, определение АС г. Москвы от 17.01.2019 по делу А40-178542/2017 (9 328 290,00 руб.) - 4 617 503,55 руб.;

Лот 7 - ООО «Каскад», ИНН 7716741443, постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 12.07.2019 по делу А40-178542/2017 (58 927 857,00 руб.) - 29 169 289,22 руб.;

Лот 8 - ООО «КВАТРО», ИНН 7714815844, определение АС г. Москвы от 11.06.2019 по делу А40-178542/2017-66-228 (8 862 615,00 руб.) - 4 149 653,39 руб.;

Лот 9 - ЗАО «ГлавИндустриалПроект», ИНН 7706774400, определение АС г. Москвы от 11.06.2019 по делу А40-178542/2017 (2 503 000,00 руб.) - 1 238 985,00 руб.;

Лот 10 - ООО «Феррум», ИНН 4027077713, решение АС г. Москвы от 22.05.2019 по делу А40-81236/19-172-312, постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 28.08.2019 по делу А40-81236/2019, постановление Арбитражного суда Московского округа от 03.12.2019 по делу А40-81236/2019 (6 420 825,35 руб.) - 3 178 308,55 руб.;

Лот 11 - ООО «Радострой», ИНН 7606047680, определение АС Ярославской области от 31.03.2017 по делу А82-16927/2014 Б/223 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (517 221,44 руб.) - 257 257,62 руб.;

Лот 12 - ООО «СК Регион», ИНН 5837050486, решение АС г. Москвы от 20.01.2020 по делу А40-309240/19-172-2271 (1 513 771,55 руб.) - 749 316,92 руб.;

Лот 13 - ООО «СЗГСМ», ИНН 7840432418, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 01.08.2017 по делу А56-28147/2016-тр.22 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (1 027 546,52 руб.) - 508 635,53 руб.;

Лот 14 - ООО «РАТОБОР», ИНН 7726581566, определение АС г. Москвы от 02.02.2021 по делу А40-249236/19 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (4 640 455,38 руб.) - 2 297 025,41 руб.;

Лот 15 - ООО «Арт 2А», ИНН 7710711139 (поручители Акимов Виктор Викторович, Кузьмин Кирилл Юрьевич, ООО «Новогодний Экспресс», Акимова Валерия Витальевна), ООО «Мастерская Деда Мороза», ИНН 7710711594 (поручители Акимов Виктор Викторович, Акимова Валерия Витальевна, Кузьмин Кирилл Юрьевич), ООО «НовЭкс», ИНН 7715921796 (поручители Акимов Виктор Викторович, Кузьмин Кирилл Юрьевич, Акимова Валерия Витальевна), КД 57/16-к от 27.05.2016, КД 4/17-к от 19.01.2017, КД 48/17-к от 29.03.2017, КД 133/16 -к от 26.08.2016, решение АC г. Москвы от 06.08.2021 по делу А40-115155/21 о включении в РТК третьей очереди, решение АC г. Москвы от 28.10.2019 по делу А40-142321/19, решение АC г. Москвы от 12.03.2020 по делу А40-142326/19, находится в стадии банкротства (115 927 277,87 руб.) - 57 384 002,54 руб.;

Лот 16 - ООО «ТехСтрой», ИНН 7728597635, КД 24/17-к от 22.02.2017, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.02.2021 по делу А56-101505/2019 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (11 033 821,80 руб.) - 5 461 741,79 руб.;

Лот 17 - ООО «ТОПАЗ», ИНН 7813048139 (поручители Голубева Наталия Юрьевна, Голубев Валерий Алексеевич), КД 214/16-к от 29.12.2016, КД 66/17-к от 24.04.2017, решение АС г. Москвы от 24.08.2020 по делу №А40-89888/20, поручитель Голубева Н.Ю. находится в стадии банкротства (107 957 045,88 руб.) - 43 722 603,58 руб.;

Лот 18 - ООО «Улмис», ИНН 7842473970, КД 138/16-к от 08.09.2016, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.11.2020 по делу А56-37217/2018 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (54 755 181,15 руб.) - 8 269 654,80 руб.;

Лот 19 - ООО «СтройИнвест», ИНН 7801531172, КД 36/15-к от 03.07.2015, КД 72/15-к от 08.12.2015, КД 208/16-к от 20.12.2016, КД 19/17-к от 21.02.2017, определение АС г. Санкт Петербурга и Ленинградской области от 28.08.2019 по делу А56-57254/2018/тр.2 о включении в РТК третьей очереди, определение АС г. Санкт Петербурга и Ленинградской области от 18.12.2020 по делу А56-57254/2018/тр.5/пр-во (159 287 896,20 руб.) - 22 951 221,37 руб.;

Лот 20 - ООО «ТРАНСРЕСУРС», ИНН 7702781319, КД 72/14-к от 31.12.2014, КД 2/15-к от 13.01.2015, решение АC г. Москвы от 23.09.2016 по делу А40-132161/16-98-1161 (45 770 131,07 руб.) - 8 930 852,53 руб.;

Лот 21 - Siberian Timber Trading Company Limited, ИНН 9909463066, КД 73/17-к от 15.06.2017, КД 88/17-к от 25.07.2017, решение АC г. Москвы от 11.06.2019 по делу А40-11936/19 10-82 (45 164 294,21 руб.) - 6 821 137,19 руб.;

Лот 22 - ООО «ОборонСпецСтрой», ИНН 7842481925, КД 11/15-к от 25.03.2015, решение АC г. Москвы от 28.03.2019 по делу А40-177384/18 (51 231 138,00 руб.) - 10 000 514,91 руб.;

Лот 23 - ООО «Промстройимпэкс», ИНН 0276040603 (поручители Рамазанов Абдулла Омарович, Гусейнов Садир Сефибегович), КД 14/16-к от 03.03.2016, определение АС республики Башкортостан от 28.05.2018 по делу А07-29315/2016 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (16 000 000,00 руб.) - 11 198 880,00 руб.;

Лот 24 - АО «Веста Парк», ИНН 7704656909 (поручитель Палажченко Александр Юрьевич), КД 134/16-к от 27.09.2016, определение АC Московской области от 11.09.2018 по делу А41-58087/2017 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (25 700 000,00 руб.) - 3 775 547,06 руб.;

Лот 25 - Андриянов Вячеслав Валерьевич, ООО «СУ-555», ИНН 9718057835 (поручители ООО «СУ-555», ИНН 7718771429, исключенного из ЕГРЮЛ), КД 78/17-к от 21.06.2017, КД 79/17-к от 07.07.2017, определение АС Московской области от 24.05.2022 по делу А41-7476/22 о введении реструктуризации долгов гражданина и о включении требования АКБ «СВА» (АО) в третью очередь в РТК, процедура банкротства Андриянова В.В. - реструктуризация долгов гражданина (39 359 020,33 руб.) - 7 713 596,55 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лоту 25 - с 06 сентября 2022 г. по 19 октября 2022 г.;**

**по лоту 2 - с 06 сентября 2022 г. по 25 октября 2022 г.;**

**по лотам 1, 3, 19, 23 - с 06 сентября 2022 г. по 28 октября 2022 г.;**

**по лоту 17 - с 06 сентября 2022 г. по 06 ноября 2022 г.;**

**по лотам 4-16, 18, 20-22, 24 - с 06 сентября 2022 г. по 12 ноября 2022 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **06 сентября 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 1 (Один) календарный день до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 95,60% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 91,20% от начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 86,80% от начальной цены продажи лота;

с 23 октября 2022 г. по 25 октября 2022 г. - в размере 82,40% от начальной цены продажи лота;

с 26 октября 2022 г. по 28 октября 2022 г. - в размере 78,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 96,50% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 89,50% от начальной цены продажи лота;

с 23 октября 2022 г. по 25 октября 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 3:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 93,20% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 86,40% от начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 79,60% от начальной цены продажи лота;

с 23 октября 2022 г. по 25 октября 2022 г. - в размере 72,80% от начальной цены продажи лота;

с 26 октября 2022 г. по 28 октября 2022 г. - в размере 66,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 4-10, 12, 13:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 90,10% от начальной цены продажи лотов;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 80,20% от начальной цены продажи лотов;

с 20 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 70,30% от начальной цены продажи лотов;

с 23 октября 2022 г. по 25 октября 2022 г. - в размере 60,40% от начальной цены продажи лотов;

с 26 октября 2022 г. по 28 октября 2022 г. - в размере 50,50% от начальной цены продажи лотов;

с 29 октября 2022 г. по 31 октября 2022 г. - в размере 40,60% от начальной цены продажи лотов;

с 01 ноября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 30,70% от начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2022 г. по 06 ноября 2022 г. - в размере 20,80% от начальной цены продажи лотов;

с 07 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 10,90% от начальной цены продажи лотов;

с 10 ноября 2022 г. по 12 ноября 2022 г. - в размере 1,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 11:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 90,14% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 80,28% от начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 70,42% от начальной цены продажи лота;

с 23 октября 2022 г. по 25 октября 2022 г. - в размере 60,56% от начальной цены продажи лота;

с 26 октября 2022 г. по 28 октября 2022 г. - в размере 50,70% от начальной цены продажи лота;

с 29 октября 2022 г. по 31 октября 2022 г. - в размере 40,84% от начальной цены продажи лота;

с 01 ноября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 30,98% от начальной цены продажи лота;

с 04 ноября 2022 г. по 06 ноября 2022 г. - в размере 21,12% от начальной цены продажи лота;

с 07 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 11,26% от начальной цены продажи лота;

с 10 ноября 2022 г. по 12 ноября 2022 г. - в размере 1,40% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 14-16:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 90,11% от начальной цены продажи лотов;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 80,22% от начальной цены продажи лотов;

с 20 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 70,33% от начальной цены продажи лотов;

с 23 октября 2022 г. по 25 октября 2022 г. - в размере 60,44% от начальной цены продажи лотов;

с 26 октября 2022 г. по 28 октября 2022 г. - в размере 50,55% от начальной цены продажи лотов;

с 29 октября 2022 г. по 31 октября 2022 г. - в размере 40,66% от начальной цены продажи лотов;

с 01 ноября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 30,77% от начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2022 г. по 06 ноября 2022 г. - в размере 20,88% от начальной цены продажи лотов;

с 07 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 10,99% от начальной цены продажи лотов;

с 10 ноября 2022 г. по 12 ноября 2022 г. - в размере 1,10% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 17:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 91,25% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 82,50% от начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 73,75% от начальной цены продажи лота;

с 23 октября 2022 г. по 25 октября 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 октября 2022 г. по 28 октября 2022 г. - в размере 56,25% от начальной цены продажи лота;

с 29 октября 2022 г. по 31 октября 2022 г. - в размере 47,50% от начальной цены продажи лота;

с 01 ноября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 38,75% от начальной цены продажи лота;

с 04 ноября 2022 г. по 06 ноября 2022 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 18:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 90,23% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 80,46% от начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 70,69% от начальной цены продажи лота;

с 23 октября 2022 г. по 25 октября 2022 г. - в размере 60,92% от начальной цены продажи лота;

с 26 октября 2022 г. по 28 октября 2022 г. - в размере 51,15% от начальной цены продажи лота;

с 29 октября 2022 г. по 31 октября 2022 г. - в размере 41,38% от начальной цены продажи лота;

с 01 ноября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 31,61% от начальной цены продажи лота;

с 04 ноября 2022 г. по 06 ноября 2022 г. - в размере 21,84% от начальной цены продажи лота;

с 07 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 12,07% от начальной цены продажи лота;

с 10 ноября 2022 г. по 12 ноября 2022 г. - в размере 2,30% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 19:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 98,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 96,00% от начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 23 октября 2022 г. по 25 октября 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 26 октября 2022 г. по 28 октября 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 20-22:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 90,26% от начальной цены продажи лотов;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 80,52% от начальной цены продажи лотов;

с 20 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 70,78% от начальной цены продажи лотов;

с 23 октября 2022 г. по 25 октября 2022 г. - в размере 61,04% от начальной цены продажи лотов;

с 26 октября 2022 г. по 28 октября 2022 г. - в размере 51,30% от начальной цены продажи лотов;

с 29 октября 2022 г. по 31 октября 2022 г. - в размере 41,56% от начальной цены продажи лотов;

с 01 ноября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 31,82% от начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2022 г. по 06 ноября 2022 г. - в размере 22,08% от начальной цены продажи лотов;

с 07 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 12,34% от начальной цены продажи лотов;

с 10 ноября 2022 г. по 12 ноября 2022 г. - в размере 2,60% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 23:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 91,20% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 82,40% от начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 73,60% от начальной цены продажи лота;

с 23 октября 2022 г. по 25 октября 2022 г. - в размере 64,80% от начальной цены продажи лота;

с 26 октября 2022 г. по 28 октября 2022 г. - в размере 56,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 24:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 90,40% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 80,80% от начальной цены продажи лота;

с 20 октября 2022 г. по 22 октября 2022 г. - в размере 71,20% от начальной цены продажи лота;

с 23 октября 2022 г. по 25 октября 2022 г. - в размере 61,60% от начальной цены продажи лота;

с 26 октября 2022 г. по 28 октября 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лота;

с 29 октября 2022 г. по 31 октября 2022 г. - в размере 42,40% от начальной цены продажи лота;

с 01 ноября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 32,80% от начальной цены продажи лота;

с 04 ноября 2022 г. по 06 ноября 2022 г. - в размере 23,20% от начальной цены продажи лота;

с 07 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 13,60% от начальной цены продажи лота;

с 10 ноября 2022 г. по 12 ноября 2022 г. - в размере 4,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 25:**

с 06 сентября 2022 г. по 13 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 14 октября 2022 г. по 16 октября 2022 г. - в размере 51,30% от начальной цены продажи лота;

с 17 октября 2022 г. по 19 октября 2022 г. - в размере 2,60% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его получения Победителем означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ: пн.-чт. с 09:00 до 18:00 часов, пт. 09:00 до 16:45 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. 8(495)725-31-33, доб. 64-79, а также у ОТ: тел. 8(499)395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.