

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
Лист № 1 раздела 1	вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4	
05.07.2022г.	
Кадастровый номер:	61:41:0010415:73
Номер кадастрового квартала:	61:41:0010415
Дата присвоения кадастрового номера:	25.11.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2791; Условный номер 61:41:01:0102:64:2791:30
Местоположение:	Россия, Ростовская обл., г. Цимлянск, ул. Советская, дом №64, кв. 30
Площадь, м2:	47.3
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 4
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	2010898.48
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:41:0010415:15
Виды разрешенного использования:	жилое
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

СИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ридный номер: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

датель: Казначейство России

йствителен с: 17.05.2022 13:02:00 UTC

йствителен до: 10.08.2023 13:06:00 UTC

аделец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

лектронный документ на бумажном носителе предоставил
Муниципальное автономное учреждение городского округа Дмитровский Московской области «Многофункциональный центр предоставления
осударственных и муниципальных услуг «Дмитровский»
41800, Россия, Московская область, город Дмитров, мкр. Им. Владимира Махалина, д.20

лавный специалист (контролёр-координатор) _____ Валова Ю.А.

6.07.2022 16:15



Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4		
05.07.2022г.		
Кадастровый номер: 61:41:0010415:73		
Получатель выписки: Мартыненко Вадим Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Открытое Акционерное Общество Коммерческий Банк "Максимум", 6143008070		

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Идентификационный номер: 3094В7974ВЗСА8Е1Е07А347СFAD6FА78

Издатель: Казначейство России

Исчислен с: 17.05.2022 13:02:00 UTC

Исчислен до: 10.08.2023 13:06:00 UTC

Издатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

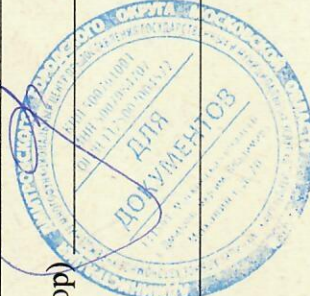
Электронный документ на бумажном носителе предоставил
Муниципальное автономное учреждение городского округа Дмитровский Московской области «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг «Дмитровский»

41800, Россия, Московская область, город Дмитров, мкр. Им. Владимира Махалина, д.20

Главный специалист (контролёр-координатор)

Валова Ю.А.

5.07.2022 16:15



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
05.07.2022г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 61:41:0010415:73		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое Акционерное Общество Коммерческий Банк "Максимум", ИНН: 6143008070, ОГРН: 1026100002180
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:41:0010415:73-61/192/2022-55 05.07.2022 14:40:46
3	Документы-основания	3.1	Постановление судебного пристава-исполнителя Межрайонного отдела по особым исполнительным производством УФССП России по Ростовской области "О передаче нереализованного имущества должника взыскателю", выдан 16.03.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт передачи нереализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга, выдан 16.03.2022 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

СИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификационный номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Идентификация: Казначейство России

Идентификация: 17.05.2022 13:02:00 UTC

Идентификация: 10.08.2023 13:06:00 UTC

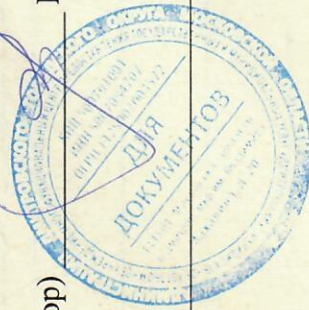
Идентификация: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Электронный документ на бумажном носителе предоставил
Муниципальное автономное учреждение городского округа Дмитровский Московской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг «Дмитровский»
41800, Россия, Московская область, город Дмитров, мкр. Им. Владимира Махалина, д.20

Идентификация: Главный специалист (контролёр-координатор)

Идентификация: Валова Ю.А.

Идентификация: 6.07.2022 16:15



Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 4
05.07.2022г.		
Кадастровый номер: 61:41:0010415:73		
10	<p>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:</p>	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

СИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификационный номер: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Идентификационный номер: Казначейство России

Идентификационный номер: 17.05.2022 13:02:00 UTC

Идентификационный номер: 10.08.2023 13:06:00 UTC

Идентификационный номер: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Электронный документ на бумажном носителе предоставил
Муниципальное автономное учреждение городского округа Дмитровский Московской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг «Дмитровский»
41800, Россия, Московская область, город Дмитров, мкр. Им. Владимира Махалина, д.20

Главный специалист (контролёр-координатор)

Валова Ю.А.

6.07.2022 16:15

