

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

06.2021 г., поступившего на рассмотрение 08.06.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
08.06.2021 № 99/2021/397533596			
Кадастровый номер:		78:10:0005105:1421	

Номер кадастрового квартала:	78:10:0005105
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:10:5105:10:5:15
Адрес:	Санкт-Петербург, ул Академика Лебедева, д 15/1, литера А, пом 3-Н
Площадь:	223.5
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1, Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	39195805.13

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
08.06.2021 № 99/2021/397533596			
Кадастровый номер:		78:10:0005105:1421	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:10:0005105:1040
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных	данные отсутствуют

объектов недвижимости:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
08.06.2021 № 99/2021/397533596			
Кадастровый номер:		78:10:0005105:1421	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Пааль Николай Сергеевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
08.06.2021 № 99/2021/397533596			
Кадастровый номер:		78:10:0005105:1421	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Банк "Прайм Финанс" (Акционерное общество), ИНН: 7831001158
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-37/151/2011-320 от 24.12.2011
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет Управлению Росреестра по Санкт-Петербургу совершать регистрационные действия по распоряжению помещением
		дата государственной регистрации:	12.08.2020
		номер государственной регистрации:	78:10:0005105:1421-78/001/2020-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Определение судьи Кузовкиной Т.В., вынесенное по заявлению Табуновой Н.В. о принятии мер по обеспечению иска по делу от 13.07.2020 №2-2167/2020, выдавший орган: Куйбышевский районный суд города Санкт-Петербурга	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		Заявлено право требования, Исковое заявление в Куйбышевский районный суд г. Санкт-Петербурга о взыскании алиментов, об определении места жительства детей, о признании сделки недействительной и применении последствий недействительности сделки, о разделе совместно нажитого имущества и признании права собственности на долю в совместно нажитом имуществе от 16.06.2020 КУВД 14.08.2020 14:00, запись №78/037/001/2020-303.
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.