

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.06.2022, поступившего на рассмотрение 09.06.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91953275	
Кадастровый номер:	50:08:0050114:415
Номер кадастрового квартала:	50:08:0050114
Дата присвоения кадастрового номера:	28.03.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 051:021-13419; Условный номер 50-50-08/111/2008-239
Местоположение:	Московская область, Истринский район, с/с Павло-Слободский, д. Жевнево, ул. Березовая, дом 12
Площадь:	360.3
Назначение:	Жилое
Наименование:	жилой дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2008
Кадастровая стоимость, руб.:	13324930.25
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:11:0000000:64206
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91953275			
Кадастровый номер:		50:08:0050114:415	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Назаренко Егор Алексеевич	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	
		Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 8			
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91953275			
Кадастровый номер:		50:08:0050114:415	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Миллтаун", ИНН: 7705967512, ОГРН: 1117746878105
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-98/007/2012-227 27.03.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	24.03.2022 11:54:15	
	номер государственной регистрации:	50:08:0050114:415-50/117/2022-11	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 2136430480/7743, 4432538/21/77043-ИП, выдан 22.03.2022, МОСП по ИПН	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8	
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91953275		
Кадастровый номер:	50:08:0050114:415	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	23.03.2022 16:49:00
	номер государственной регистрации:	50:08:0050114:415-50/123/2022-10
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 2136430468/7743, 4626267/21/77043-ИП, выдан 22.03.2022, МОСП по ИПН
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	23.03.2022 16:24:57
	номер государственной регистрации:	50:08:0050114:415-50/147/2022-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 2136430541/7743, 4005130/20/77043-ИП, выдан 22.03.2022, МОСП по ИПН
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91953275			
Кадастровый номер:	50:08:0050114:415		
4.4	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	18.11.2021 17:37:25	
	номер государственной регистрации:	50:08:0050114:415-50/125/2021-8	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 2090830374/7743, 4680098/21/77043-ИП, выдан 15.11.2021, МОСП по ИПН	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.5	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	13.07.2021 15:19:30	
	номер государственной регистрации:	50:08:0050114:415-50/144/2021-7	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 2030966142/7743, 4432538/21/77043-ИП, выдан 21.04.2021, МОСП по ИПН	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91953275			
Кадастровый номер:	50:08:0050114:415		
4.6	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	23.12.2020 10:11:20	
	номер государственной регистрации:	50:08:0050114:415-50/417/2020-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 1988040923/7743, выдан 18.12.2020, МОСП по ИПН	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.7	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	13.06.2018 18:48:07	
	номер государственной регистрации:	50:08:0050114:415-50/012/2018-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.06.2018 по 30.06.2023 с 13.06.2018 по 30.06.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий Банк " РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233	
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки № 14-ЗЛ/1 (залога недвижимого имущества), выдан 06.04.2018	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 8
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91953275			
Кадастровый номер:	50:08:0050114:415		
4.8	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	21.08.2015 10:42:57	
	номер государственной регистрации:	50-50/008-50/008/004/2015-9391/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.08.2015 по 30.06.2023 с 21.08.2015 по 30.06.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий Банк " РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение №1 к договору ипотеки, выдан 06.04.2018 Договор ипотеки, выдан 13.08.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.9	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	09.04.2015 11:57:58	
	номер государственной регистрации:	50-50/008-50/008/005/2015-7752/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.04.2015 по 30.06.2023 с 09.04.2015 по 30.06.2023	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий Банк " РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233	
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение №1 к договору ипотеки, выдан 06.04.2018 Договор ипотеки (залога недвижимого имущества), выдан 17.03.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 8		
09.06.2022г. № КУВИ-001/2022-91953275		
Кадастровый номер:		50:08:0050114:415
4.10	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	22.01.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-43/036/2013-077
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 22.01.2014 с 22.01.2014
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий Банк " РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залога недвижимого имущества), выдан 21.11.2013
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.