**Организатор торгов - Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты проведения электронного аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены («английский»), по продаже права на заключение договора аренды объектов нежилого фонда, являющихся собственностью ПАО Сбербанк, по Лоту №1 (РАД-306257) и Лоту №2 (РАД-306258) с 29.09.2022 с 11.00 (мск) на 03.10.2022 на 11.00 (мск):**

**Лот 1:** Помещение, площадь: 68,9 кв. м, назначение: жилое, расположенное по адресу: Самарская обл., г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Ново-Садовая, д. 25, кв. 92, кадастровый номер 63:01:0607006:541.

Целевое назначение Объекта: жилое.

Срок договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 1 –**

**85 500 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 85 500 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 8 550 руб. 00 коп.**

**Имущество находится на торгах по продаже.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.

**Лот 2:** Нежилое помещение, площадь: 114,5 кв. м, назначение: нежилое помещение, номер этажа, на котором расположено помещение: Этаж №1, расположенное по адресу: Самарская обл., г. Новокуйбышевск, ул. Коммунистическая, д. 51, ком. 57,57а,58,59,60,60а,61,62,62а,63,63а,63б,65, кадастровый номер 63:04:0202054:411.

Срок договора аренды: 11 (Одиннадцать) месяцев с даты подписания акта приема-передачи Объекта.

**Начальная цена (величина постоянной составляющей месячной арендной платы) Лота 2 –**

**70 500 руб. 00 коп. (в том числе НДС 20%).**

**Сумма задатка – 70 500 руб. 00 коп.**

**Шаг аукциона – 7 050 руб. 00 коп.**

**Имущество находится на торгах по продаже.**

Продавец гарантирует, что Объект никому не продан, не является предметом судебного разбирательства, не находится под арестом (запрещением), не обременен иными правами третьих лиц.

**Электронный аукцион будет проводиться 03 октября 2022 года с 11:00**

**на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом»**

**по адресу www.lot-online.ru.**

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».**

**Срок приема заявок продлен по 30.09.2022 до 15:00 (мск).**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 29.09.2022.**

**Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 30.09.2022.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера

электронной торговой площадки)