

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 12.03.2022 г., поступившего на рассмотрение 12.03.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____
<b>12.03.2022 № 99/2022/454538161</b>		
Кадастровый номер:		<b>21:14:090117:284</b>
Номер кадастрового квартала:	21:14:090117	
Дата присвоения кадастрового номера:	23.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 100, Условный номер: 21:14:00:0000:100	
Адрес:	Чувашская Республика, р-н. Красноармейский, с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 89	
Площадь, м²:	160.1	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	магазин	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Сборно-щитовые	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1985	
Год завершения строительства:	1985	
Кадастровая стоимость, руб.:	335555.27	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.03.2022 г., поступившего на рассмотрение 12.03.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
12.03.2022 № 99/2022/454538161		
Кадастровый номер:		21:14:090117:284
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	21:14:090117:115	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Карпова Вера Александровна №21-13-26 от 15.08.2013	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незавидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Матвеев Алексей Олегович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ___	Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___			
<b>12.03.2022 № 99/2022/454538161</b>			
Кадастровый номер:		<b>21:14:090117:284</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Петрова Людмила Михайловна	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 21-21-10/020/2011-371 от 15.09.2011	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Арест
		дата государственной регистрации:	29.07.2015
		номер государственной регистрации:	21-21/014-21/014/002/2015-49/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	основание государственной регистрации:		'Определение Московского районного суда г.Чебоксары Чувашской Республики' №2-1300/2015 от 13.01.2015
3.1.2.		вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	24.05.2012
		номер государственной регистрации:	21-21-10/011/2012-184
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 24.05.2012 на 180 месяцев
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Акционерный инвестиционный коммерческий Банк "Татфондбанк", ИНН: 1653016914
		основание государственной регистрации:	'Договор об ипотеке' №867-ДИ-2012-ЧБ от 21.05.2012
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		подпись	

М.П.

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>12.03.2022 № 99/2022/454538161</b>			
Кадастровый номер:		<b>21:14:090117:284</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	02.11.2021
		номер государственной регистрации:	21:14:090117:284-21/042/2021-31
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление судебного пристава-исполнителя(Ткачева Екатерина Владимировна) о запрете' №87242774/2114 от 28.10.2021, Красноармейское РОСП	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	--. Принято заявление: Регистрация ареста 22.10.2015 10:43, запись №21/014/002/2015-71. Принято заявление: Запрещение совершения сделок 10.02.2015 10:56, запись №21/014/002/2015-6. Представлены документы на: Регистрация договора аренды (субаренды), запись №34/001/2014-444 от 16.09.2014 15:03 на данный объект.	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях объекта недвижимости

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <b>6.1</b>	Всего листов раздела <b>6.1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>12.03.2022 № 99/2022/454538161</b>			
Кадастровый номер:		<b>21:14:090117:284</b>	

Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		
1	площадь	0	м <sup>2</sup>	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.