

## Э К С П Л И К А Ц И Я

По адресу: Коровинское шоссе, 35А

стр. 1

Помещение N I Тип: Складские

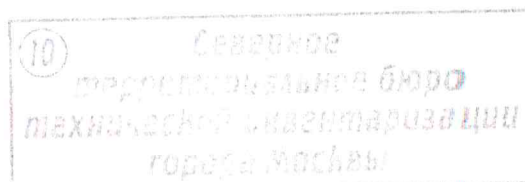
ф.25

Последнее обследование 14.07.2006

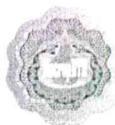
Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ.			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
п	1	насосная	31,4	31,4				прочая	550
	2	склад	276,5	276,5				складс.	
	3	коридор	7,0			7,0		складс.	
	3а	коридор	8,4			8,4		складс.	
	4	пом.подсобное	13,2	13,2				складс.	
	5	электрощитовая	33,3	33,3				прочая	
	6	пом.подсобное	84,9	84,9				складс.	
	6а	пом.подсобное	19,7			19,7		складс.	
	6б	пом.подсобное	8,0			8,0		складс.	
	6в	пом.подсобное	19,5			19,5		складс.	
	7	пом.подсобное	45,8	45,8				складс.	
	8	пом.подсобное	16,0	16,0				складс.	
	9	коридор	8,2			8,2		складс.	
	10	коридор	25,6			25,6		складс.	
	11	разгрузочная	8,1			8,1		складс.	
	12	кладовая	12,9	12,9				складс.	
	13	пом.подсобное	76,2	76,2				складс.	
	14	пом.подсобное	52,5	52,5				складс.	
	15	коридор	14,1			14,1		складс.	
	16	коридор	46,2			46,2		складс.	
	18	пом.подсобное	33,8	33,8				складс.	
	19	пом.подсобное	70,4	70,4				складс.	
	20	пом.подсобное	58,5	58,5				складс.	
	21	лестница	12,6			12,6		складс.	
	22	тамбур	4,0			4,0		складс.	

Итого	по помещению	986,8	805,4	181,4				
---	Нежилые помещения всего	986,8	805,4	181,4				
	в т.ч. Складские	922,1	740,7	181,4				
	Прочие	64,7	64,7					

Итого	по этажу п	986,8	805,4	181,4				
---	Нежилые помещения всего	986,8	805,4	181,4				
	в т.ч. Складские	922,1	740,7	181,4				
	Прочие	64,7	64,7					



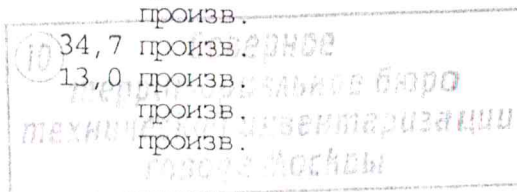
01 92 08 0015170



Помещение N II Тип: Учрежденческие  
 Последнее обследование 14.07.2006  
 Распоряжение префекта  
 от 16.01.2002 N 161

ф.25

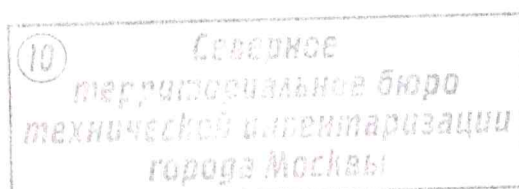
Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ.			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.			балк.	проч.
1	1	отдел заказов	27,5	27,5			учрежд.		330
	2	отдел кадров	13,1	13,1			учрежд.		
	3	комната охраны	14,0	14,0			учрежд.		
	4	тамбур	1,7		1,7		учрежд.		
	5	коридор	7,5		7,5		учрежд.		
	5а	коридор	3,2		3,2		учрежд.		
	5б	коридор	27,9		27,9		учрежд.		
	5в	коридор	3,5		3,5		учрежд.		
	6	кладовая	2,5		2,5		учрежд.		
	7	раздевалка	28,7		28,7		учрежд.		
	8	кладовая	4,9		4,9		учрежд.		
	9	душевая	8,6		8,6		учрежд.		
	10	уборная	1,6		1,6		учрежд.		
	11	умывальная	1,7		1,7		учрежд.		
	12	коридор	6,4		6,4		учрежд.		
	13	красный уголок	74,8	74,8			учрежд.		
	14	разгрузочная	6,9		6,9		учрежд.		
	15	кладовая	1,5		1,5		учрежд.		
	16	кабинет	18,5	18,5			учрежд.		
	17	кладовая	2,0		2,0		учрежд.		
	18	уборная	2,8		2,8		учрежд.		
	21	пом.подсобное	5,7		5,7		учрежд.		
	22	пом.подсобное	6,9		6,9		учрежд.		
	23	гардеробная	7,5		7,5		учрежд.		
	24	коридор	2,0		2,0		учрежд.		
	25	душевая	1,8		1,8		учрежд.		
	26	коридор	2,0		2,0		учрежд.		
	27	холл	18,9		18,9		учрежд.		
	27а	склад	15,5	15,5			складс.		
	28	умывальная	1,7		1,7		учрежд.		
	29	уборная	1,4		1,4		учрежд.		
	30	уборная	1,4		1,4		учрежд.		
	31	умывальная	1,7		1,7		учрежд.		
	32	тамбур	13,1		13,1		учрежд.		
	33	коридор	9,4		9,4		учрежд.		
	33а	комната охраны	4,0	4,0			учрежд.		
	34	коридор	9,9		9,9		учрежд.		
	35	коридор	13,0		13,0		произв.		
	36	холл лифтовой	6,3		6,3		произв.		
	37	коридор	17,6		17,6		произв.		
	38	склад	48,8	48,8			складс.		
	38а	склад	97,6	97,6			складс.		
	39	пом. приема-выда	97,1	97,1			произв.		
	40	тамбур	7,8		7,8		произв.		
	41	разгрузочная	7,7		7,7		произв.		
	42	коридор	7,8		7,8		произв.		
	43	цех гальванич.	357,3	357,3			произв.		
	49	коридор	34,7		34,7		произв.		
	50	кладовая	13,0		13,0		произв.		
	51	цех	283,8	283,8			произв.		
	52	пом.для спецобо	24,6	24,6			произв.		



Помещение N II

(продолжение)

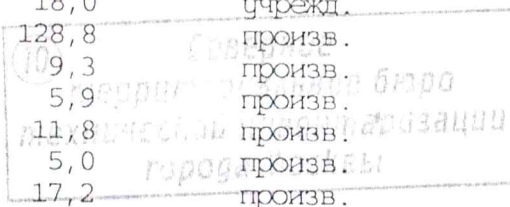
Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. исполъз.			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
	53	лестница	18,3		18,3			прочая	
	54	лестница	17,5		17,5			прочая	
	55	лестница	12,4		12,4			прочая	
	56	лифт	1,5		1,5			прочая	
	57	лифт	5,6		5,6			прочая	
	58	лифт	5,6		5,6			прочая	
Итого по помещению			1440,2	1076,6	363,6				
---Нежилые помещения всего			1440,2	1076,6	363,6				
в т.ч. Производствен.			870,7	762,8	107,9				
Складские			161,9	161,9					
Учрежденческие			346,7	151,9	194,8				
Прочие			60,9		60,9				
Итого по этажу 1			1440,2	1076,6	363,6				
---Нежилые помещения всего			1440,2	1076,6	363,6				
в т.ч. Производствен.			870,7	762,8	107,9				
Складские			161,9	161,9					
Учрежденческие			346,7	151,9	194,8				
Прочие			60,9		60,9				



Помещение N III Тип: Учрежденческие  
 Последнее обследование 14.07.2006  
 Распоряжение префекта  
 от 16.01.2002 N 161

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. исполъз.			Высота
			всего	в т.ч.		в т.ч.			
				основ.	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
2	1	цех	28,1	28,1					330
	2	кабинет	40,3	40,3					
	3	комн. персонала	17,8	17,8					
	4	буфет	66,5	66,5					
	5	пом. подсобное	8,2		8,2				
	6	коридор	4,5		4,5				
	7	пом. подсобное	14,5		14,5				
	8	курильная	11,5		11,5				
	9	уборная	1,2		1,2				
	9а	уборная	1,2		1,2				
	10	уборная	1,3		1,3				
	11	умывальная	1,2		1,2				
	12	коридор	21,3		21,3				
	12а	коридор	4,1		4,1				
	13	разгрузочная	6,7		6,7				
	14	кабинет	12,2	12,2					
	14а	шкаф	1,3		1,3				
	15	кабинет	12,4	12,4					
	16	санузел совмещ.	10,6		10,6				
	17	кабинет	27,0	27,0					
	17а	шкаф встроенный	0,7		0,7				
	17б	шкаф встроенный	1,1		1,1				
	18	холл	16,8		16,8				
	18а	коридор	12,7		12,7				
	19	тамбур	2,2		2,2				
	20	умывальная	1,8		1,8				
	21	уборная	1,5		1,5				
	22	уборная	1,5		1,5				
	23	умывальная	1,4		1,4				
	24	кабинет	29,7	29,7					
	25	коридор	9,9		9,9				
	26	разгрузочная	9,5		9,5				
	27	коридор	28,9		28,9				
	29	цех	122,4	122,4					
	29а	кабинет	9,0	9,0					
	29б	кабинет	17,4	17,4					
	29в	кабинет	14,7	14,7					
	29г	кабинет	6,5	6,5					
	29д	кабинет	6,9	6,9					
	29е	кабинет	7,6	7,6					
	29ж	кабинет	7,9	7,9					
	29з	кабинет	14,1	14,1					
	29и	кабинет	7,3	7,3					
	29к	кабинет	6,8	6,8					
	29л	кабинет	18,0	18,0					
	30	цех	128,8	128,8					
	30а	кабинет	9,3	9,3					
	30б	кабинет	5,9	5,9					
	30в	кабинет	11,8	11,8					
	30г	кабинет	5,0	5,0					
	30д	кабинет	17,2	17,2					



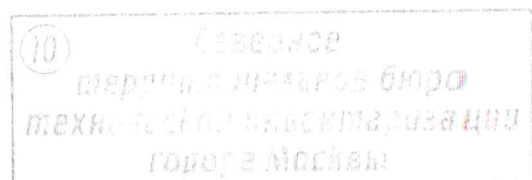
## Помещение N III

(продолжение)

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. исполъз.			Вы- со- та	
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.			
				основ.	вспом.			балк.	проч.	
	30е	кабинет	16,8*	16,8					произв.	
	30ж	кабинет	35,1	35,1					произв.	
	30з	кабинет	19,4	19,4					произв.	
	31	кабинет	35,5	35,5					произв.	
	31а	кабинет	17,2	17,2					учрежд.	
	32	кабинет	13,0	13,0					произв.	
	33	коридор	31,0			31,0			учрежд.	
	35	коридор	7,8			7,8			произв.	
	36	кабинет	16,1	16,1					произв.	
	37	кладовая	37,9			37,9			произв.	
	38	коридор	42,6			42,6			произв.	
	39	кладовая	15,9			15,9			произв.	
	40	цех	76,7	76,7					произв.	
	41	цех	142,1	142,1					произв.	
	42	кладовая	34,8			34,8			произв.	
	43	лестница	18,2			18,2			прочая	
	44	лестница	17,8			17,8			прочая	
	45	лестница	12,4			12,4			прочая	

Итого	по помещению	1416,5	1022,5	394,0				
---	Нежилые помещения всего	1416,5	1022,5	394,0				
	в т.ч. Производствен.	860,6	683,2	177,4				
	Учрежденческие	441,0	272,8	168,2				
	Обществ.питания	66,5	66,5					
	Прочие	48,4		48,4				

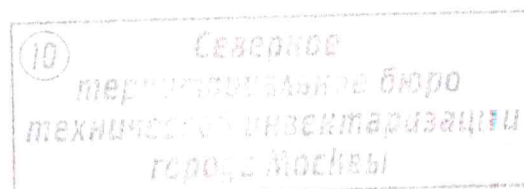
Итого	по этажу 2	1416,5	1022,5	394,0				
---	Нежилые помещения всего	1416,5	1022,5	394,0				
	в т.ч. Производствен.	860,6	683,2	177,4				
	Учрежденческие	441,0	272,8	168,2				
	Обществ.питания	66,5	66,5					
	Прочие	48,4		48,4				



Помещение N IV Тип: Учрежденческие  
 Последнее обследование 14.07.2006  
 Распоряжение префекта  
 от 16.01.2002 N 161

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ.			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.			балк.	проч.
3	1	отдел заказов	21,2	21,2				учрежд.	330
	2	кабинет	21,6	21,6				учрежд.	
	3	секретарь	17,2	17,2				учрежд.	
	4	кабинет	19,7	19,7				учрежд.	
	5	кабинет	17,2	17,2				учрежд.	
	6	кабинет	17,9	17,9				учрежд.	
	7	кабинет	19,1	19,1				учрежд.	
	8	кабинет	16,8	16,8				учрежд.	
	9	венткамера	11,3		11,3			учрежд.	
	10	умывальная	4,6		4,6			учрежд.	
	11	умывальная	3,0		3,0			учрежд.	
	13	уборная	1,2		1,2			учрежд.	
	14	уборная	1,2		1,2			учрежд.	
	15	уборная	1,3		1,3			учрежд.	
	16	умывальная	8,8		8,8			учрежд.	
	17	лестница	18,3		18,3			учрежд.	
	18	коридор	8,9		8,9			учрежд.	
	19	отдел. машинное	7,2		7,2			учрежд.	
	20	компьютерная	25,1	25,1				учрежд.	
	21	кабинет	13,1	13,1				учрежд.	
	22	пом. техническое	24,7	24,7				учрежд.	
	23	коридор	12,7		12,7			учрежд.	
	24	коридор	32,8		32,8			учрежд.	
	24а	коридор	1,4		1,4			учрежд.	
	25	коридор	4,5		4,5			учрежд.	
	26	касса	6,8	6,8				учрежд.	
	27	бухгалтерия	14,5	14,5				учрежд.	
	28	бухгалтерия	28,5	28,5				учрежд.	
	29	коридор	10,2		10,2			учрежд.	
	30	лестница	17,0		17,0			учрежд.	
Итого по помещению			407,8	263,4	144,4				
---Нежилые помещения всего			407,8	263,4	144,4				
в т.ч. Учрежденческие			407,8	263,4	144,4				



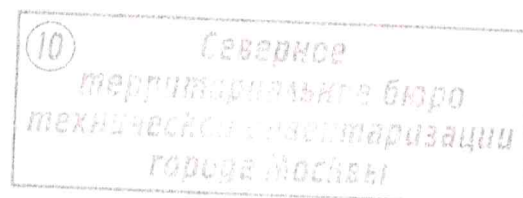
Помещение N V Тип: Учрежденные  
 Последнее обследование 14.07.2006

ф.25

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. исполъз.			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.			балк.	проч.
3	1	разгрузочная	16,1			16,1			330
	2	коридор	9,0			9,0			
	3	коридор	12,7			12,7			
	4	коридор	2,4			2,4			
	5	лестница	13,1			13,1			
	6	цех	309,8	309,8					
	7	цех окраски	221,5	221,5					
	8	цех окраски	20,5	20,5					
	9	коридор	30,6			30,6			
	10	кладовая	13,6			13,6			
	11	лестница	17,0			17,0		прочая	
	12	коридор	38,6			38,6			
	13	кабинет	16,1	16,1					
	14	коридор	8,3			8,3			
	15	цех	25,3	25,3					
	16	цех	35,1	35,1					
	17	цех	115,9	115,9					
	18	кладовая	35,6			35,6			
	19	кладовая	13,1			13,1			
	20	цех	49,9	49,9					
	21	цех	34,3	34,3					

Итого по помещению	1038,5	828,4	210,1				
---Нежилые помещения всего	1038,5	828,4	210,1				
в т.ч. Учрежденные	1021,5	828,4	193,1				
Прочие	17,0		17,0				

Итого по этажу 3	1446,3	1091,8	354,5				
---Нежилые помещения всего	1446,3	1091,8	354,5				
в т.ч. Учрежденные	1429,3	1091,8	337,5				
Прочие	17,0		17,0				



Помещение N VI Тип: Прочие

ф.25

Последнее обследование 14.07.2006

Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ.			Высота
			всего	в т.ч.		лодж.	в т.ч.		
				основ.	вспом.		балк.	проч.	
т	1	служебное	6,0	6,0				прочая	600
	2	венткамера	18,1		18,1			прочая	
	3	венткамера	6,3		6,3			прочая	
	4	венткамера	25,2		25,2			прочая	
	5	венткамера	13,8		13,8			прочая	
	6	венткамера	16,8		16,8			прочая	
	7	венткамера	7,3		7,3			прочая	
	8	коридор	55,2		55,2			прочая	
	9	лестница	17,5		17,5			прочая	
Итого по помещению			166,2	6,0	160,2				
---Нежилые помещения всего			166,2	6,0	160,2				
в т.ч. Прочие			166,2	6,0	160,2				
Итого по этажу т			166,2	6,0	160,2				
---Нежилые помещения всего			166,2	6,0	160,2				
в т.ч. Прочие			166,2	6,0	160,2				
Итого по зданию			5456,0	4002,3	1453,7				
---Нежилые помещения всего			5456,0	4002,3	1453,7				
в т.ч. Производствен.			1731,3	1446,0	285,3				
Складские			1084,0	902,6	181,4				
Учрежденческие			2217,0	1516,5	700,5				
Обществ.питания			66,5	66,5					
Прочие			357,2	70,7	286,5				

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г.Москвы  
1.06.2004г. N 9006868.

Примечание.

Здание по адресу:

г.Москва Коровинское шоссе, 35А

Руководитель группы по инвентаризации строений и сооружений Караваева К.А.

и здание по адресу:

г.Москва Коровинское шоссе, 35А, стр.1

являются одним и тем же объектом недвижимости.

Экспликация на 8 страницах

22.04.2008 г.

Исполнитель

Бессонова И.И.

2008.3.001217

