АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, malkova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с Коммерческим банком «Мастер-Банк» (Открытое акционерное общество) («Мастер-Банк» (ОАО)), (адрес регистрации: 115184, Москва, переулок Руновский, 12, ОГРН: 1027739049304, ИНН: 7705420744, КПП: 770501001) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 16 января 2014 по делу № А40-172055/2013 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП являются права требования к юридическим и физическим лицам ((в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота):

Лот 1 - ОАО «Клинстройдеталь», ИНН 5020002012, КД 5108/10 от 22.11.2010, КД 5016/11 от 17.02.2011, КД 5090/10 от 01.10.2010, определение АС Москвской области от 30.07.2013 по делу А41-4920/12 о включении в третью очередь в РТК, определение АС Москвской области от 29.04.2013 по делу А41-4920/12 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (154 095 028,58 руб.) - 60 784 844,79 руб.;

Лот 2 - ООО Транспортная компания «Империя», ИНН 5260279297, КД 04-02/12 от 26.01.2012, г. Москва, решение АС Нижегородской области от 13.02.2014 по делу А43-26061/2013 (22 240 523,18 руб.) - 11 009 058,97 руб.;

Лот 3 - ООО «Радуга-Авто», ИНН 7825496921 (поручитель, исключенного из ЕГРЮЛ ООО «Смольнинский Автоцентр», ИНН 7842310616), КД 12/4 от 20.03.2012, КД 13/27 от 27.06.2012, г. Санкт-Петербург, определения АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 27.05.2016 по делу А56-58686/2015 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (161 995 258,91 руб.) - 17 406 905,30 руб.;

Лот 4 - ООО «Радуга-Авто», ИНН 7825496921, КД 12/7 от 05.04.2012, КД 12/11 от 03.07.2012, г. Санкт-Петербург, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.01.2016 по делу А56-58686/2015/з.1 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (411 616 390,96 руб.) - 46 677 298,74 руб.;

Лот 5 - ООО «Кендай», ИНН 5260176975 солидарно с Кондратьевым Анатолием Вячеславовичем, КД 41365 от 26.04.2013, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 18.11.2014 по делу 2-7524/2014 (7 791 308,53 руб.) - 1 439 928,26 руб.;

Лот 6 - ООО «РегионСпецСтрой», ИНН 5258087527, солидарно с Пуховым Игорем Владимировичем, Смирновым Вячеславом Сергеевичем, КД 04-60/11 от 08.09.2011, г. Москва, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 18.11.14 по делу 2-7347/2014, решение о предстоящем исключении юридического лица из ЕГРЮЛ · ЕГРЮЛ 24.02.2022 (2 180 539,67 руб.) - 399 589,61 руб.;

Лот 7 - ООО «Чойз», ИНН 5263087177, солидарно с Горшковой Верой Федоровной, Горшковым Михаилом Викторовичем, Кузьмичевым Юрием Сергеевичем, КД 04-24/12 от 09.04.2012, г. Москва, решение Автозаводского районного суда г. Нижний Новгород от 14.07.2015 по делу 2-3697/2015 (15 096 068,32 руб.) - 2 554 138,40 руб.;

Лот 8 - ЗАО «ТДВ-АВТО», ИНН 7806009788, КД 13/23 от 25.04.2013, г. Санкт-Петербург, определение АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.10.2015 по делу А56-62564/2015 о включении в третью очередь в РТК, находится в стадии банкротства (49 807 286,89 руб.) - 5 648 146,33 руб.;

Лот 9 - Антонов Вячеслав Анатольевич (поручитель исключенного из ЕГРЮЛ ООО «Орхидея Плюс», ИНН 5260217854), КД 04-28/12 от 25.05.2012, г. Москва, решение Замоскворецкого районного суда г. Москвы от 03.02.2015 по делу 2-466/2015 (21 648 480,20 руб.) - 4 856 426,29 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 5-8 - с 13 сентября 2022 г. по 24 ноября 2022 г.;**

**по лотам 3, 9 - с 13 сентября 2022 г. по 16 декабря 2022 г.;**

**по лотам 2, 4 - с 13 сентября 2022 г. по 30 декабря 2022 г.;**

**по лоту 1 - с 13 сентября 2022 г. по 13 января 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **13 сентября 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 13 сентября 2022 г. по 26 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 92,20% от начальной цены продажи лота;

с 04 ноября 2022 г. по 10 ноября 2022 г. - в размере 84,40% от начальной цены продажи лота;

с 11 ноября 2022 г. по 17 ноября 2022 г. - в размере 76,60% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2022 г. по 24 ноября 2022 г. - в размере 68,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 ноября 2022 г. по 01 декабря 2022 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 декабря 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере 53,20% от начальной цены продажи лота;

с 10 декабря 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере 45,40% от начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 37,60% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 29,80% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 22,00% от начальной цены продажи лота;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 14,20% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 2:**

с 13 сентября 2022 г. по 26 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 92,20% от начальной цены продажи лота;

с 04 ноября 2022 г. по 10 ноября 2022 г. - в размере 84,40% от начальной цены продажи лота;

с 11 ноября 2022 г. по 17 ноября 2022 г. - в размере 76,60% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2022 г. по 24 ноября 2022 г. - в размере 68,80% от начальной цены продажи лота;

с 25 ноября 2022 г. по 01 декабря 2022 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 декабря 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере 53,20% от начальной цены продажи лота;

с 10 декабря 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере 45,40% от начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 37,60% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 29,80% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 3, 9:**

с 13 сентября 2022 г. по 26 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 27 октября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2022 г. по 10 ноября 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 ноября 2022 г. по 17 ноября 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 ноября 2022 г. по 24 ноября 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов;

с 25 ноября 2022 г. по 01 декабря 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лотов;

с 02 декабря 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 декабря 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 4:**

с 13 сентября 2022 г. по 26 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 ноября 2022 г. по 10 ноября 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 ноября 2022 г. по 17 ноября 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2022 г. по 24 ноября 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лота;

с 25 ноября 2022 г. по 01 декабря 2022 г. - в размере 75,00% от начальной цены продажи лота;

с 02 декабря 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере 70,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 декабря 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 55,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 5-7:**

с 13 сентября 2022 г. по 26 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 27 октября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 ноября 2022 г. по 10 ноября 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лотов;

с 11 ноября 2022 г. по 17 ноября 2022 г. - в размере 85,00% от начальной цены продажи лотов;

с 18 ноября 2022 г. по 24 ноября 2022 г. - в размере 80,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 8:**

с 13 сентября 2022 г. по 26 октября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 27 октября 2022 г. по 03 ноября 2022 г. - в размере 94,00% от начальной цены продажи лота;

с 04 ноября 2022 г. по 10 ноября 2022 г. - в размере 88,00% от начальной цены продажи лота;

с 11 ноября 2022 г. по 17 ноября 2022 г. - в размере 82,00% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2022 г. по 24 ноября 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его получения Победителем означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ: с 10:00 до 17:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел. 8(495)725-31-15, доб. 68-21, 61-03, а также у ОТ: тел. 8(499)395-00-20 (с 9.00 до 18.00 по Московскому времени в рабочие дни) informmsk@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.