**АО «Российский аукционный дом»** (АО «РАД», ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, адрес Южного филиала АО «РАД»: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 176, оф. 3.103, тел. 8-800-777-57-57, доб. 522, 89283330288, kudina@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов), действующее на основании договора поручения с **обществом с ограниченной ответственностью «Юг-Электросервис»** (ООО «Юг-Электросервис», ИНН 2348019893, ОГРН 1022304542974, адрес: Краснодарский край, Северский р-н, пос. Афипский, ул. Ленина, 10А), признанное несостоятельным (банкротом) на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 16.01.2019 по делу № А32-50483/2017, именуемым в дальнейшем **«Должник»**, в лице **конкурсного управляющего** **Швец Юлии Михайловны** (ИНН 713302663407, СНИЛС 119-861-765 99, рег. номер в реестре 18735, тел.: 8(926)919-40-99, адрес электронной почты: trunovayulia0861@gmail.com, адрес для направления корреспонденции: 115127, а/я 18), участника Союза арбитражных управляющих "Возрождение" (ИНН 7718748282, ОГРН 1127799026486, адрес: 107078, г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д. 8, стр. 1, оф. 304), именуемого в дальнейшем **«Конкурсный управляющий»**, действующего на основании определения Арбитражного суда Краснодарского края от 28.04.2021 по делу А32-50483/2017, сообщает о проведении **21.10.2022 в 10:00** на электронной площадке АО «РАД», адрес: http://www.lot-online.ru/ (далее – ЭП) повторных торгов в форме электронного аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене (далее – Торги).

Начало приема заявок на участие в Торгах **с 00:00 (время мск) 12.09.2022 – 17.10.2022 до 23:00**. Определение участников Торгов – **19.10.2022 в 15:00**, оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на Торгах подлежит следующий лот (далее – Лот):

**Лот №1:** Право требования «Юг-Электросервис» к Швековой Вере Васильевне (ИНН 361404222102) в размере 1 749 000,00 рублей.

Задолженность подтверждена решением Лискинского районного суда от 22.10.2021 по делу №2-1309/2021, а также исполнительным листом серия ФС № 035328147 от 12.04.2022.

**Начальная цена Лота №1 –** 1 574 100 (один миллион пятьсот семьдесят четыре тысячи сто) рублей 00 копеек (НДС не облагается).

Ознакомиться с документами в отношении Лота, а также получить информацию о Лоте, можно у Организатора торгов в рабочие дни с 09:00 до 18:00 по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Красная ул., д. 176, оф. 3.103, телефон: 8 (861) 259-33-93, 8 928-333-02-88, адрес электронной почты: kudina@auction-house.ru.

Для участия в Торгах претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке, форма которого размещена на сайте www.lot-online.ru, путем перечисления денежных средств на расчетный счет АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): **№ 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653.**

Договор о задатке может быть подписан претендентом электронной подписью претендента либо претендент вправе направить задаток на расчетный счет Организатора торгов, указанный в настоящем сообщении, без подписания договора о задатке электронной подписью претендента (в этом случае перечисление задатка претендентом считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке). Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке. **Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.**

Задаток должен быть внесен на расчетный счет Организатора торгов, указанный в настоящем сообщении, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должно содержаться: «Задаток для участия в торгах, код лота (РАД – ХХХХХХ (шесть цифр)).

**Задаток - 20 % от начальной цены Лота**. **Шаг аукциона - 5 % от начальной цены Лота.** Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении Торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников Торгов.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

К участию в Торгах допускаются любые юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в Торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в Торгах подается через личный кабинет на электронной площадке, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя Торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), г) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер телефона, адрес электронной почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Конкурсного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Конкурсный управляющий.

**Победитель торгов** - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты Торгов подводятся Организатором торгов в день и в месте проведения Торгов на сайте электронной площадки и оформляются протоколом о результатах проведения Торгов. Протокол размещается на электронной площадке в день принятия Организатором торгов решения о признании участника победителем торгов. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания указанного протокола Конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии), с приложением проекта данного договора. Проект договора цессии размещен на электронной площадке. Договор цессии заключается с победителем торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения победителем торгов указанного предложения от Конкурсного управляющего.

Оплата цены Лота производится в течение 30 дней со дня подписания договора цессии на счет Должника: р/с 40702810338000219777 в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.