

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 11.01.2022 г., поступившего на рассмотрение 11.01.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                       |                                     |                            |                           |
|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                     |                            |                           |
| (вид объекта недвижимости)            |                                     |                            |                           |
| Лист № ___ Раздела <b>1</b>           | Всего листов раздела <b>1</b> : ___ | Всего разделов: ___        | Всего листов выписки: ___ |
| <b>11.01.2022 № 99/2022/442391978</b> |                                     |                            |                           |
| Кадастровый номер:                    |                                     | <b>59:20:3310117:10440</b> |                           |

|  |  |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала:   | 59:20:3310117  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 20.02.2019   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют   |
| Адрес:   | Пермский край, Ильинский район, Филатовское с/п, урочище "Старка"              |
| Площадь:   | 1680 +/- 18кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 17774.4  |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | 59:20:3310117:1376, 59:20:3310117:1371, 59:20:3310117:1375, 59:20:3310117:1369 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|   |                                     |                            |                           |
|---|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                     |                            |                           |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                     |                            |                           |
| Лист № ___ Раздела <b>1</b>               | Всего листов раздела <b>1</b> : ___ | Всего разделов: ___        | Всего листов выписки: ___ |
| <b>11.01.2022 № 99/2022/442391978</b>     |                                     |                            |                           |
| Кадастровый номер:                        |                                     | <b>59:20:3310117:10440</b> |                           |

|  |  |
|--|--|
| Категория земель:  | Земли сельскохозяйственного назначения     |
| Виды разрешенного использования:   | для садоводства                            |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Толстикова Екатерина Викторовна №59-11-378 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют                         |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                       | данные отсутствуют                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:  | данные отсутствуют                         |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют                         |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют                         |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                       |                                     |                            |                           |
|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                     |                            |                           |
| (вид объекта недвижимости)            |                                     |                            |                           |
| Лист № ___ Раздела <b>1</b>           | Всего листов раздела <b>1</b> : ___ | Всего разделов: ___        | Всего листов выписки: ___ |
| <b>11.01.2022 № 99/2022/442391978</b> |                                     |                            |                           |
| Кадастровый номер:                    |                                     | <b>59:20:3310117:10440</b> |                           |

|  |  |
|--|--|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют   |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"   |
| Особые отметки:  | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Алешкова Светлана Леонидовна   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

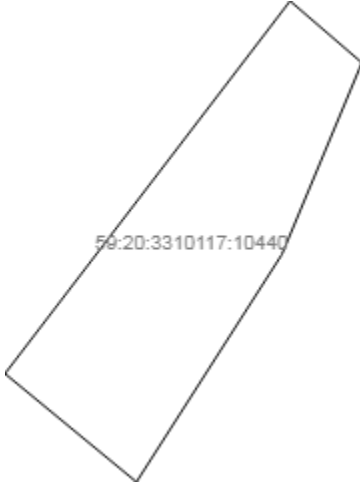
|   |   |
|---|---|
| <b>Земельный участок</b>  |   |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small>   |   |
| Лист № ___ Раздела <u>2</u>   | Всего листов раздела <u>2</u> : ___   |
| Всего разделов: ___   |   |
| Всего листов выписки: ___   |   |
| <b>11.01.2022 № 99/2022/442391978</b>   |   |
| Кадастровый номер:  | <b>59:20:3310117:10440</b>  |
| 1. Правообладатель (правообладатели):   | 1.1. Акционерный коммерческий банк " Профессиональный инвестиционный банк" (ПАО АКБ "Проинвестбанк"), ИНН: 5904004343 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:   | 2.1. Собственность, № 59:20:3310117:10440-59/086/2019-1 от 20.02.2019   |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано   |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве:  | не зарегистрировано   |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют  |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют  |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |   |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют  |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:   | данные отсутствуют  |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:  |   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                       |                                    |                            |                          |
|---------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                    |                            |                          |
| (вид объекта недвижимости)            |                                    |                            |                          |
| Лист № __ Раздела <b>3</b>            | Всего листов раздела <b>3</b> : __ | Всего разделов: __         | Всего листов выписки: __ |
| <b>11.01.2022 № 99/2022/442391978</b> |                                    |                            |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                    | <b>59:20:3310117:10440</b> |                          |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1: данные отсутствуют  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                       |                                      |                            |                          |
|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                      |                            |                          |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                            |                          |
| Лист № __ Раздела <b>3.2</b>          | Всего листов раздела <b>3.2</b> : __ | Всего разделов: __         | Всего листов выписки: __ |
| <b>11.01.2022 № 99/2022/442391978</b> |                                      |                            |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>59:20:3310117:10440</b> |                          |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |            |            |                                   |   |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК-73                                |            |            |                                   |   |
| Зона №   |            |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X          | Y          |                                   |   |
| 1  | 2          | 3          | 4                                 | 5   |
| 1  | 576018.46  | 2219892.24 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 2  | 576008.69  | 2219903.62 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 3  | 575978.35  | 2219890.93 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 4  | 575942.38  | 2219867.89 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 5  | 575959.51  | 2219847.05 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.