

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 29.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ___ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 29.12.2021 № 99/2021/441378357 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:20:3390101:1659 | |

| | |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала: | 59:20:3390101 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 07.04.2011 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | край Пермский, р-н Ильинский, Филатовское с. п. ур. "За Решетниками" |
| Площадь: | 3000 +/- 19кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 122100 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 59:20:3390101:1142 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 29.12.2021 № 99/2021/441378357 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:20:3390101:1659 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения |
| Виды разрешенного использования: | Для садоводства |
| Сведения о кадастровом инженере: | 11 Козлова Виктория Викторовна №59-21-182, ИНН: 590504032901, ИП Козлова В.В. |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № ___ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 29.12.2021 № 99/2021/441378357 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:20:3390101:1659 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Алешкова Светлана Леонидовна |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|---|---|
| Земельный участок | |
| (вид объекта недвижимости) | |
| Лист № __ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : __ |
| Всего разделов: __ | |
| Всего листов выписки: __ | |
| 29.12.2021 № 99/2021/441378357 | |
| Кадастровый номер: | 59:20:3390101:1659 |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Акционерный коммерческий банк "Профессиональный инвестиционный банк" (публичное акционерное общество), ИНН: 5904004343 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 59-59-06/007/2011-175 от 17.05.2011 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 29.12.2021 № 99/2021/441378357 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:20:3390101:1659 | |

| | | | |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1 : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 29.12.2021 № 99/2021/441378357 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:20:3390101:1659 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-------------|----------|--------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Номер п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 10444 | 10445 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 10444 | 10446 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 10445 | 10447 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 10446 | 10447 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № __ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 29.12.2021 № 99/2021/441378357 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:20:3390101:1659 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК59 (Зона 2) | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 573804.07 | 2219238.55 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 2 | 573756.07 | 2219274.55 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 3 | 573786.07 | 2219314.55 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 4 | 573834.07 | 2219278.55 | данные отсутствуют | 7.5 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № ___ Раздела 4 | Всего листов раздела 4 : ___ | Всего разделов: ___ | Всего листов выписки: ___ |
| 29.12.2021 № 99/2021/441378357 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:20:3390101:1659 | |

| | |
|--|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 59:20:3390101:1659/1 |
|  | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---|------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № __ Раздела 4 | Всего листов раздела 4 : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 29.12.2021 № 99/2021/441378357 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:20:3390101:1659 | |

| | |
|--|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 59:20:3390101:1659/2 |
|  | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № __ Раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1 : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 29.12.2021 № 99/2021/441378357 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:20:3390101:1659 | |

| Учетный номер части | Площадь (м ²) | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---------------------|---------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 2549 | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 59.11.2.269, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014 |
| 2 | 2549 | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 59.11.2.270, Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Камского водохранилища" № 208 от 25.08.2014 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № __ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 29.12.2021 № 99/2021/441378357 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:20:3390101:1659 | |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| Учетный номер части: 1 | | | | |
| Система координат: МСК59 (Зона 2) | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 573804.07 | 2219238.55 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 1 | 573804.07 | 2219238.55 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 4 | 573834.07 | 2219278.55 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 4 | 573834.07 | 2219278.55 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 5 | 573766.89 | 2219266.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 573766.89 | 2219266.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 573779.75 | 2219288.87 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 6 | 573779.75 | 2219288.87 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 7 | 573787.3 | 2219313.63 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 573787.3 | 2219313.63 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № __ Раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2 : __ | Всего разделов: __ | Всего листов выписки: __ |
| 29.12.2021 № 99/2021/441378357 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:20:3390101:1659 | |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| Учетный номер части: 2 | | | | |
| Система координат: МСК59 (Зона 2) | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 573804.07 | 2219238.55 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 1 | 573804.07 | 2219238.55 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 4 | 573834.07 | 2219278.55 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 4 | 573834.07 | 2219278.55 | данные отсутствуют | 7.5 |
| 5 | 573766.89 | 2219266.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 573766.89 | 2219266.43 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 573779.75 | 2219288.87 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 6 | 573779.75 | 2219288.87 | данные отсутствуют | 0.1 |
| 7 | 573787.3 | 2219313.63 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 573787.3 | 2219313.63 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.