

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 19.01.2022 г., поступившего на рассмотрение 19.01.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|   |                                     |                           |                           |
|---|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                     |                           |                           |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                     |                           |                           |
| Лист № ___ Раздела <b>1</b>               | Всего листов раздела <b>1</b> : ___ | Всего разделов: ___       | Всего листов выписки: ___ |
| <b>19.01.2022 № 99/2022/444261515</b>     |                                     |                           |                           |
| Кадастровый номер:                        |                                     | <b>59:18:3630101:3735</b> |                           |

|  |   |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала:   | 59:18:3630101   |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 24.09.2015  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |
| Адрес:   | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.<br>Почтовый адрес ориентира: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с/пос., д. Городище |
| Площадь:   | 1000 +/- 12 кв. м   |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 199735.34   |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:        | данные отсутствуют  |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:          | 59:18:3630101:3540  |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                       | данные отсутствуют  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

|   |                                    |                           |                          |
|---|------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                    |                           |                          |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                    |                           |                          |
| Лист № __ Раздела <b>1</b>                | Всего листов раздела <b>1</b> : __ | Всего разделов: __        | Всего листов выписки: __ |
| <b>19.01.2022 № 99/2022/444261515</b>     |                                    |                           |                          |
| Кадастровый номер:                        |                                    | <b>59:18:3630101:3735</b> |                          |

|  |  |
|--|--|
| Категория земель:  | Земли населённых пунктов                   |
| Виды разрешенного использования:   | для жилищного строительства                |
| Сведения о кадастровом инженере:   | Толстикова Екатерина Викторовна №59-11-378 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:   | данные отсутствуют                         |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия                                       | данные отсутствуют                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:  | данные отсутствуют                         |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:   | данные отсутствуют                         |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:   | данные отсутствуют                         |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                       |                                    |                           |                          |
|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                    |                           |                          |
| (вид объекта недвижимости)            |                                    |                           |                          |
| Лист № __ Раздела <b>1</b>            | Всего листов раздела <b>1</b> : __ | Всего разделов: __        | Всего листов выписки: __ |
| <b>19.01.2022 № 99/2022/444261515</b> |                                    |                           |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                    | <b>59:18:3630101:3735</b> |                          |

|  |   |
|--|---|
| Условный номер земельного участка:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:  | данные отсутствуют  |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:  | данные отсутствуют  |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |
| Особые отметки:  | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки:  | Алешкова Светлана Леонидовна  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

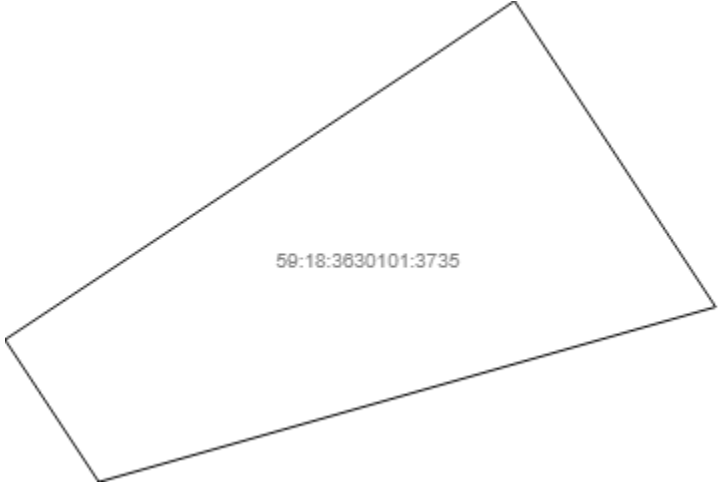
|   |  |
|---|--|
| <b>Земельный участок</b>  |  |
| (вид объекта недвижимости)  |  |
| Лист № ___ Раздела <u>2</u>   | Всего листов раздела <u>2</u> : ___                                  |
| Всего разделов: ___   |  |
| Всего листов выписки: ___   |  |
| <b>19.01.2022 № 99/2022/444261515</b>   |  |
| Кадастровый номер:  | <b>59:18:3630101:3735</b>  |
| 1. Правообладатель (правообладатели):   | 1.1. АКБ " ПРОИНВЕСТБАНК", ИНН: 5904004343                           |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:   | 2.1. Собственность, № 59:18:3630101:3735-59/084/2018-6 от 29.03.2018 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано  |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве:  | не зарегистрировано  |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют   |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют   |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют   |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |  |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют   |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:   | данные отсутствуют   |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|                                       |                                     |                           |                           |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                     |                           |                           |
| (вид объекта недвижимости)            |                                     |                           |                           |
| Лист № ___ Раздела <b>3</b>           | Всего листов раздела <b>3</b> : ___ | Всего разделов: ___       | Всего листов выписки: ___ |
| <b>19.01.2022 № 99/2022/444261515</b> |                                     |                           |                           |
| Кадастровый номер:                    |                                     | <b>59:18:3630101:3735</b> |                           |

|  |                       |  |  |
|--|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка  |                       |  |  |
|  |                       |  |  |
| Масштаб 1: данные отсутствуют  | Условные обозначения: |  |  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

|   |                                      |                           |                          |
|---|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                      |                           |                          |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                      |                           |                          |
| Лист № __ Раздела <b>3.2</b>              | Всего листов раздела <b>3.2</b> : __ | Всего разделов: __        | Всего листов выписки: __ |
| <b>19.01.2022 № 99/2022/444261515</b>     |                                      |                           |                          |
| Кадастровый номер:                        |                                      | <b>59:18:3630101:3735</b> |                          |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка |            |            |                                   |   |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК-73                                |            |            |                                   |   |
| Зона №   |            |            |                                   |   |
| Номер точки  | Координаты |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|  | X          | Y          |                                   |   |
| 1  | 2          | 3          | 4                                 | 5   |
| 1  | 535919.16  | 2238994.07 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 2  | 535895.37  | 2239009.74 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 3  | 535881.76  | 2238961.68 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 4  | 535892.82  | 2238954.37 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |
| 5  | 535914.88  | 2238987.72 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют  |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|   |                                     |                           |                           |
|---|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                     |                           |                           |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                     |                           |                           |
| Лист № ___ Раздела <b>4</b>               | Всего листов раздела <b>4</b> : ___ | Всего разделов: ___       | Всего листов выписки: ___ |
| <b>19.01.2022 № 99/2022/444261515</b>     |                                     |                           |                           |
| Кадастровый номер:                        |                                     | <b>59:18:3630101:3735</b> |                           |

|  |  |
|--|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка                                      | Учетный номер части: <b>59:18:3630101:3735/1</b> |
|  |  |
| Масштаб 1: данные отсутствуют  | Условные обозначения:                            |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о частях земельного участка**

|                                       |                                    |                           |                          |
|---------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                    |                           |                          |
| (вид объекта недвижимости)            |                                    |                           |                          |
| Лист № __ Раздела <b>4</b>            | Всего листов раздела <b>4</b> : __ | Всего разделов: __        | Всего листов выписки: __ |
| <b>19.01.2022 № 99/2022/444261515</b> |                                    |                           |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                    | <b>59:18:3630101:3735</b> |                          |

|  |  |
|--|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка                                      | Учетный номер части: <b>59:18:3630101:3735/2</b> |
|  |  |
| Масштаб 1: данные отсутствуют  | Условные обозначения:                            |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|   |                                      |                           |                          |
|---|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                      |                           |                          |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                      |                           |                          |
| Лист № __ Раздела <b>4.1</b>              | Всего листов раздела <b>4.1</b> : __ | Всего разделов: __        | Всего листов выписки: __ |
| <b>19.01.2022 № 99/2022/444261515</b>     |                                      |                           |                          |
| Кадастровый номер:                        |                                      | <b>59:18:3630101:3735</b> |                          |

| Учетный номер части | Площадь (м <sup>2</sup> ) | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости  |
|---------------------|---------------------------|---|
| 1                   | 2                         | 3   |
| 1                   | 888                       | Иные ограничения (обременения) прав, срок действия: 16.01.2020  |
| 2                   | 0                         | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление " Об установлении публичного сервитута" № 44 от 20.01.2020, срок действия: 20.05.2020 |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|                                       |                                      |                           |                          |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>              |                                      |                           |                          |
| (вид объекта недвижимости)            |                                      |                           |                          |
| Лист № __ Раздела <b>4.2</b>          | Всего листов раздела <b>4.2</b> : __ | Всего разделов: __        | Всего листов выписки: __ |
| <b>19.01.2022 № 99/2022/444261515</b> |                                      |                           |                          |
| Кадастровый номер:                    |                                      | <b>59:18:3630101:3735</b> |                          |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               |            |                                   |  |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| Учетный номер части: 1  |               |            |                                   |  |
| Система координат: МСК-73   |               |            |                                   |  |
| Зона №  |               |            |                                   |  |
| Номер точки   | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|   | X             | Y          |                                   |  |
| 1   | 2             | 3          | 4                                 | 5  |
| 2   | 535895.37     | 2239009.74 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 4   | 535892.82     | 2238954.37 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 6   | 535907.25     | 2238976.2  | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 7   | 535911.72     | 2238998.96 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 8   | 535885.82     | 2238975.99 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 9   | 535884.31     | 2238968.34 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 10  | 535882.82     | 2238961    | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 11  | 535894.75     | 2238966.06 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 12  | 535894.82     | 2238966.41 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 13  | 535894.47     | 2238966.48 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 14  | 535894.4      | 2238966.13 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

|   |                                      |                           |                          |
|---|--------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| <b>Земельный участок</b>                  |                                      |                           |                          |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> |                                      |                           |                          |
| Лист № __ Раздела <b>4.2</b>              | Всего листов раздела <b>4.2</b> : __ | Всего разделов: __        | Всего листов выписки: __ |
| <b>19.01.2022 № 99/2022/444261515</b>     |                                      |                           |                          |
| Кадастровый номер:                        |                                      | <b>59:18:3630101:3735</b> |                          |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка |               |            |                                   |  |
|---|---------------|------------|-----------------------------------|--|
| Учетный номер части: 2  |               |            |                                   |  |
| Система координат: МСК-73   |               |            |                                   |  |
| Зона №  |               |            |                                   |  |
| Номер точки   | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
|   | X             | Y          |                                   |  |
| 1   | 2             | 3          | 4                                 | 5  |
| 2   | 535895.37     | 2239009.74 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 4   | 535892.82     | 2238954.37 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 6   | 535907.25     | 2238976.2  | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 7   | 535911.72     | 2238998.96 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 8   | 535885.82     | 2238975.99 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 9   | 535884.31     | 2238968.34 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 10  | 535882.82     | 2238961    | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 11  | 535894.75     | 2238966.06 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 12  | 535894.82     | 2238966.41 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 13  | 535894.47     | 2238966.48 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |
| 14  | 535894.4      | 2238966.13 | данные отсутствуют                | данные отсутствуют   |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор   |         | ФГИС ЕГРН         |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.