АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, vyrtosu@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с БайкалБанк (Публичное акционерное общество) (БайкалБанк (ПАО), адрес регистрации: 670034, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, д. 28, ИНН 0323045986, ОГРН 1020300003460) (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда Республики Бурятия от 31 октября 2016 г. по делу № А10-5051/2016 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Права требования к юридическим и физическим лицам (в скобках указана в т.ч. сумма долга) – начальная цена продажи лота:

Лот 1 - ООО «Сибирьтехмаш», ИНН 7706717410, солидарно с Еврецким Владимиром Владимировичем, КД 14-046 от 30.04.2014, решение Железнодорожного районного суда г. Улан-Удэ от 16.09.2019 по делу 2-511/2019, апелляционное определение Верховного суда Республики Бурятия от 09.12.2019 по делу 33-4984, поручитель Еврецкий В.В. находится в стадии банкротства (62 125 897,46 руб.) - 30 752 319,24 руб.;

Лот 2 - ООО «Техносервис», ИНН 7327070922, решение АС Республики Бурятия от 23.08.2018 по делу А10-5051/2016, определение АС Республики Бурятия от 27.08.2018 по делу А10-5051/2016 (1 075 015,14 руб.) - 532 132,50 руб.;

Лот 3 - ООО «Приоритет Центр», ИНН 7703401802, решение АС Республики Бурятия от 08.04.2019 по делу А10-5051/2016 (93 577 290,00 руб.) - 46 320 758,55 руб.;

Лот 4 - СБ Банк (ООО), ИНН 7723008300, уведомление о включении требований в РТК от 26.03.2015 № ВА-03-2-1332, находится в стадии банкротства (15 720 719,45 руб.) - 7 781 756,13 руб.;

Лот 5 - ПАО «Укрсиббанк», ИНН 098077520391, решение АС г. Севастополя от 09.11.2015 по делу А84-1686/2015, определение АС г. Севастополя от 19.05.2016 по делу А84-1686/2015 о процессуальном правопреемстве, постановление 21 Арбитражного апелляционного суда от 03.07.2019 по делу А84-3560/2018 (1 771 574,36 руб.) - 876 929,31 руб.;

Лот 6 - ООО «Байкальский фондовый дом», ИНН 0323356244, постановление 4 Арбитражного апелляционного суда от 18.02.2019 по делу А19-712/2018 о включении в РТК третьей очереди, находится в стадии банкротства (17 099 381,29 руб.) - 8 464 193,74 руб.;

Лот 7 - ООО «Аугенблик», ИНН 7806505289, КД 15-086/МФ от 28.09.2015, решение АС г. Москвы от 27.02.2020 по делу А40-6155/20-81-43 (5 139 394,89 руб.) - 675 546,38 руб.;

Лот 8 - ООО «Племенной завод Боргойский», ИНН 0304005233, солидарно с Лобазеровым Игорем Федоровичем, Гармажаповой Людмилой Дамдиновной, КД 14-006 от 01.07.2014, определение АС Республики Бурятия от 16.08.2019 по делу А10-5206/2018 о включении в РТК третьей очереди, заочное решение Джидинского районного суда Республики Бурятия от 12.09.2017 по делу 2-513/2017, ООО «Племенной завод Боргойский» и Гармажапова Людмила Дамдиновна находятся в стадии банкротства (2 421 831,73 руб.) - 1 164 801,43 руб.;

Лот 9 - ООО «М-Лайт», ИНН 0323344457, Бузаев Очир Валерьевич, Метальников Евгений Юрьевич солидарно (поручители ООО «АВТОШИНЫ», ИНН 0323015220, освобожденного от исполнения обязательств по окончании процедуры банкротства), КД 11-141 от 12.12.2011, определение АС Республики Бурятия от 19.11.2020 по делу А10-7295/2019 о включении в РТК третьей очереди, определение АС Республики Бурятия от 22.09.2020 по делу А19-31240/2019 о включении в РТК третьей очереди, определение АС Республики Бурятия от 06.05.2022 по делу А10-3552/2021, ООО М-Лайт, Метальников Е.Ю., Бузаев О.В. находятся в стадии банкротства (2 910 570,65 руб.) - 293 600,57 руб.;

Лот 10 - ООО Рекламная служба «БМГ», ИНН 0326503641 (поручитель Михалёва Александра Владимировича, освобожденного от исполнения обязательств по окончании процедуры банкротства), КД РПС/V/О-12-339 от 20.12.2012, решение Железнодорожного районного суда г. Улан-Удэ от 25.09.2018 по делу 2-3201/2018 (7 013 964,69 руб.) - 2 335 650,24 руб.;

Лот 11 - ООО «Строитель», ИНН 3818013911, Микуляк Андрей Степанович, Уваров Федор Александрович солидарно (поручители ЗАО «Мостострой-9», ИНН 3818013260, освобожденного от исполнения обязательств по окончании процедуры банкротства), КД 47/14-16 от 21.07.2014, решение Железнодорожного районного суда г. Улан-Удэ от 25.09.2015 по делу 2-5209/2015, апелляционное определение Верховного суда Республики Бурятия от 05.12.2016, определение АС Иркутской обалсти от 25.03.2019 по делу А19-16506/2018, Микуляк А.С. находится в стадии банкротства (9 613 813,54 руб.) - 3 904 988,12 руб.;

Лот 12 - ООО «Северное сияние», ИНН 0323370619, КД 16-021 от 26.04.2016, решение АС Республики Бурятия от 16.09.2019 по делу А10-2473/2019 (307 591 976,91 руб.) - 152 258 028,57 руб.;

Лот 13 - Дагбаев Иннокентий Бадраевич (поручитель ООО «Сити», ИНН 0323826404, исключен из ЕГРЮЛ), КД 14-021 от 03.04.2014, решение Железнодорожного районного суда г. Улан-Удэ от 27.09.2016 по делу 2-4729/2016, завершена процедура реализации имущества без применения правила об освобождении от исполнения обязательств (120 334 016,12 руб.) - 10 915 678,27 руб.;

Лот 14 - Плетнев Иван Анатольевич, определение АС Республики Бурятия от 08.02.2018 по делу А10-5051/2016 (30 905 400,00 руб.) - 15 298 173,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП):

**по лотам 8, 3 - с 20 сентября 2022 г. по 16 ноября 2022 г.;**

**по лоту 12 - с 20 сентября 2022 г. по 20 января 2023 г.;**

**по лотам 7, 11 - с 20 сентября 2022 г. по 27 января 2023 г.;**

**по лотам 1-6, 9-10, 14 - с 20 сентября 2022 г. по 10 февраля 2023 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором, начиная с 00:00 часов по московскому времени **20 сентября 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается за 5 (Пять) календарных дней до даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов в 14:00 часов по московскому времени.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

**Для лота 1:**

с 20 сентября 2022 г. по 02 ноября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 03 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 93,20% от начальной цены продажи лота;

с 10 ноября 2022 г. по 16 ноября 2022 г. - в размере 86,40% от начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. - в размере 79,60% от начальной цены продажи лота;

с 24 ноября 2022 г. по 30 ноября 2022 г. - в размере 72,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 декабря 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере 66,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 декабря 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере 59,20% от начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 52,40% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 45,60% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 38,80% от начальной цены продажи лота;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 32,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 25,20% от начальной цены продажи лота;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 18,40% от начальной цены продажи лота;

с 28 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. - в размере 11,60% от начальной цены продажи лота;

с 04 февраля 2023 г. по 10 февраля 2023 г. - в размере 4,80% от начальной цены продажи лота.

**Для лотов 2-6, 9, 10, 14:**

с 20 сентября 2022 г. по 02 ноября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 03 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 93,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 ноября 2022 г. по 16 ноября 2022 г. - в размере 86,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. - в размере 79,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 ноября 2022 г. по 30 ноября 2022 г. - в размере 72,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 декабря 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере 65,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 декабря 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере 58,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 51,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 37,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 30,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 23,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 16,00% от начальной цены продажи лотов;

с 28 января 2023 г. по 03 февраля 2023 г. - в размере 9,00% от начальной цены продажи лотов;

с 04 февраля 2023 г. по 10 февраля 2023 г. - в размере 2,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лотов 7, 11:**

с 20 сентября 2022 г. по 02 ноября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лотов;

с 03 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 ноября 2022 г. по 16 ноября 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. - в размере 76,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 ноября 2022 г. по 30 ноября 2022 г. - в размере 68,00% от начальной цены продажи лотов;

с 01 декабря 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере 60,00% от начальной цены продажи лотов;

с 10 декабря 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере 52,00% от начальной цены продажи лотов;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 44,00% от начальной цены продажи лотов;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 36,00% от начальной цены продажи лотов;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 28,00% от начальной цены продажи лотов;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 20,00% от начальной цены продажи лотов;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 12,00% от начальной цены продажи лотов;

с 21 января 2023 г. по 27 января 2023 г. - в размере 4,00% от начальной цены продажи лотов.

**Для лота 13:**

с 20 сентября 2022 г. по 02 ноября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 03 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 92,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 ноября 2022 г. по 16 ноября 2022 г. - в размере 84,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 8:**

с 20 сентября 2022 г. по 02 ноября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 03 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 95,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 ноября 2022 г. по 16 ноября 2022 г. - в размере 90,00% от начальной цены продажи лота.

**Для лота 12:**

с 20 сентября 2022 г. по 02 ноября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 03 ноября 2022 г. по 09 ноября 2022 г. - в размере 92,20% от начальной цены продажи лота;

с 10 ноября 2022 г. по 16 ноября 2022 г. - в размере 84,40% от начальной цены продажи лота;

с 17 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. - в размере 76,60% от начальной цены продажи лота;

с 24 ноября 2022 г. по 30 ноября 2022 г. - в размере 68,80% от начальной цены продажи лота;

с 01 декабря 2022 г. по 09 декабря 2022 г. - в размере 61,00% от начальной цены продажи лота;

с 10 декабря 2022 г. по 16 декабря 2022 г. - в размере 53,20% от начальной цены продажи лота;

с 17 декабря 2022 г. по 23 декабря 2022 г. - в размере 45,40% от начальной цены продажи лота;

с 24 декабря 2022 г. по 30 декабря 2022 г. - в размере 37,60% от начальной цены продажи лота;

с 31 декабря 2022 г. по 06 января 2023 г. - в размере 29,80% от начальной цены продажи лота;

с 07 января 2023 г. по 13 января 2023 г. - в размере 22,00% от начальной цены продажи лота;

с 14 января 2023 г. по 20 января 2023 г. - в размере 14,20% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Если в период проведения торгов размер прав требования, являющихся предметом торгов, уменьшится в результате полного или частичного гашения долга, обращения взыскания на предмет залога, возникновения/обнаружения иных обстоятельств, влияющих на размер данных прав требования, цена продажи соответствующего лота, а также иные идентифицирующие его признаки, изменившиеся в связи с уменьшением размера прав требования, подлежат актуализации при заключении договора по итогам торгов и могут быть актуализированы на дату перехода прав требования в соответствии с условиями заключенного договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 16:00 часов по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, пр-т 50-летия Октября, д. 34а, тел. 8(3012)297-101; у ОТ: dv@auction-house.ru, 8 800 777 5757 доб 515, 516 (мск+7 час) Дмитрий Пуриков тел. 8(914)9741013(мск+7 час), Елена Генералова тел. 8(924)003 13 12(мск+7 час).

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.