

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.03.2022 г., поступившего на рассмотрение 01.03.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
01.03.2022 № 99/2022/452509045		
Кадастровый номер:	67:15:0320439:96	
Номер кадастрового квартала:	67:15:0320439	
Дата присвоения кадастрового номера:	07.05.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 66:236:002:000100470, Условный номер: 67-67-07/030/2005-707	
Адрес:	Смоленская область, г. Рославль, 5-й Красноармейский пер., д. б/н	
Площадь, м²:	1360.4	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Здание АТС	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4	
Материал наружных стен:	Смешанные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2015	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	18185053.61	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.03.2022 г., поступившего на рассмотрение 01.03.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
01.03.2022 № 99/2022/452509045		
Кадастровый номер:	67:15:0320439:96	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	67:15:0320439:6	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	: Изменение общей площади из-за реконструкции здания Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует, площадью отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	Свейко Александр Александрович	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

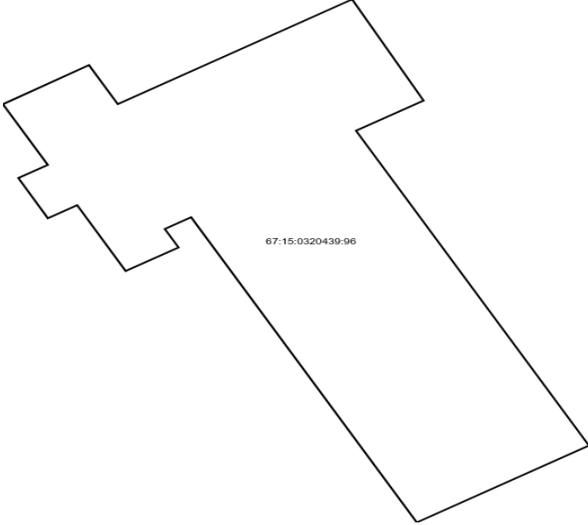
М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	
01.03.2022 № 99/2022/452509045			
Кадастровый номер:		67:15:0320439:96	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Электротовары", ИНН: 6725001362	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 67-67-06/178/2013-318 от 06.05.2013	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	29.04.2014
		номер государственной регистрации:	67-67-06/196/2014-664
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 29.04.2014 по 08.04.2023
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество Рославльский акционерный коммерческий банк "Смолевич", ИНН: 6725008696
	основание государственной регистрации:	'Договор залога' №05 от 09.04.2014, заключенный в г.Рославле Смоленской области	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		подпись	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
01.03.2022 № 99/2022/452509045			
Кадастровый номер:		67:15:0320439:96	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
01.03.2022 № 99/2022/452509045						
Кадастровый номер:				67:15:0320439:96		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК_67						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	367167.63	1272897.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	367170.98	1272903.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	367167.64	1272905.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	367176.61	1272920.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	367167.94	1272925.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	367165.36	1272921.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	367138.39	1272936.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	367131.81	1272925.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	367157.95	1272910.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	367156.94	1272908.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	367155.36	1272909.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
12	367153.35	1272905.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
13	367158.98	1272902.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
01.03.2022 № 99/2022/452509045			
Кадастровый номер:		67:15:0320439:96	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
14	367157.86	1272900.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15	367161.31	1272898.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
16	367162.43	1272900.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	367167.63	1272897.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.03.2022 № 99/2022/452509045			
Кадастровый номер:		67:15:0320439:96	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК_67

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела 6.1	Всего листов раздела 6.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
01.03.2022 № 99/2022/452509045			
Кадастровый номер:		67:15:0320439:96	

Общие сведения о части объекта недвижимости					
Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
	тип	значение	единица измерения		
1	площадь	480.9	м ²	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.