

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу**  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

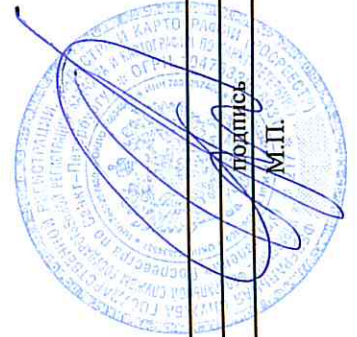
Раздел 1 Лист 1			
<b>Помещение</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.03.2022г.			
Кадастровый номер: 78:36:0013255:6166			

Номер кадастрового квартала:	78:36:0013255
Дата присвоения кадастрового номера:	06.12.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Парголово, Гихооканская улица, дом 1, корпус 2, строение 1, квартира 925
Площадь, м <sup>2</sup> :	38
Назначение:	Жилое
Наименование:	квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 7
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	3078350.08
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:36:0013255:5037
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	<i>М.П.</i>	78:36:0013255:6166

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
16.03.2022г.	
Кадастровый номер: 78:36:0013255:6166	
Получатель выписки: Бычков Сергей Александрович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Международный банк Санкт-Петербурга", 7831000210	

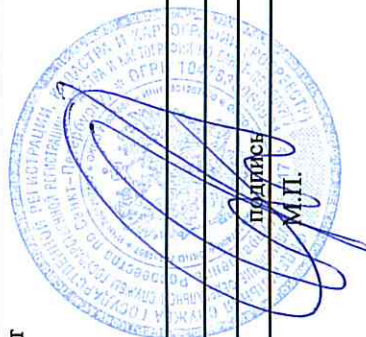


полное наименование должности	инициалы, фамилия
	Фалеев М.А.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
16.03.2022г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 78:36:0013255:6166	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Международный банк Санкт-Петербурга", ИНН: 7831000210, ОГРН: 1027800001547
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78:36:0013255:6166-78/011/2022-1 16.03.2022 15:19:02
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи, выдан 31.08.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 78-03-24-2021, выдан 15.07.2021 Договор участия в долевом строительстве, № 315-П/27-Д-35, выдан 21.04.2015 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

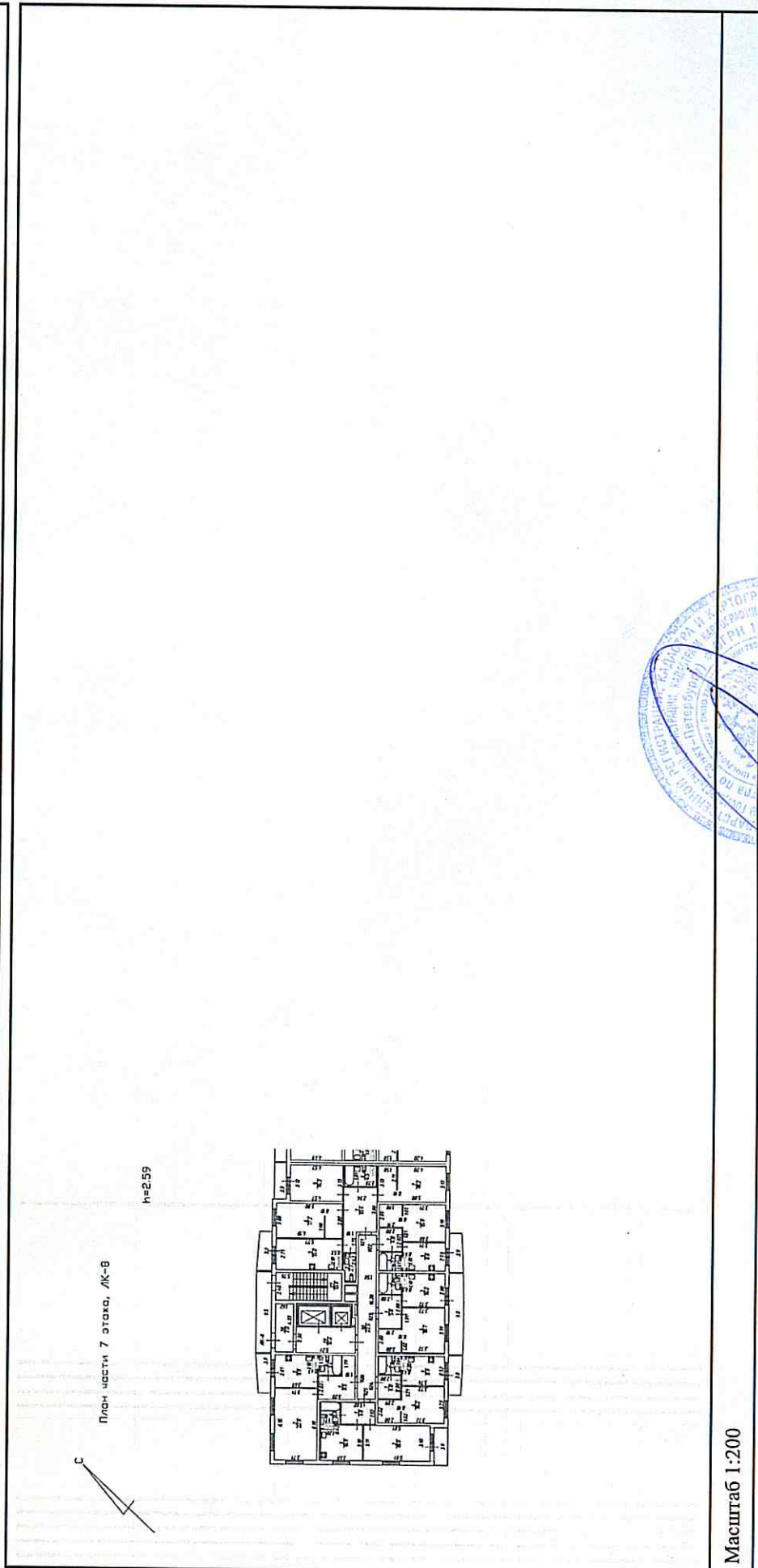


Подпись М.П.

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение		
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ		
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
16.03.2022г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 78:36:0013255:6166		
Номер этажа (этажей): 7		



полное наименование должности	
подпись М.П.	
инициалы, фамилия Шалеер М.А.	