

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра. Ответ на запрос подписан ЭЦП Росреестра.**

В связи с внесенными изменениями в статью 62 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 30.04.2021 года представленный отчет по форме и содержащийся в нем совокупности сведений не должен соответствовать формам предоставления сведений из ЕГРН (утвержденным формам выписок и/или справок) и не может содержать подписи (в том числе ЭЦП) должностных лиц Росреестра и/или ФГБУ "ФКП Росреестра".

| | |
|---|---|
| Дата актуальности сведений: | 04.03.2022 |
| Тип объекта: | Здание |
| Кадастровый номер: | 23:23:0505034:338 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 08.07.2010 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер: 3241, Кадастровый номер: 23:23:0505034:0:17 |
| Адрес: | Краснодарский край, р-н. Отрадненский, с/о. Отрадненский, ст-ца. Отрадная, ул. Октябрьская, д. 8а |
| Площадь, м ² : | 202.2 |
| Назначение: | Жилой дом |
| Наименование: | Жилой дом |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 2, в том числе подземных 0 |
| Материал наружных стен: | Кирпичные |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | 1986 |
| Год завершения строительства: | 1986 |

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра. Ответ на запрос подписан ЭЦП Росреестра.**

| | |
|--|--|
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 23:23:0505034:51 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | : Особые примечания: Сведения о назначении, наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, наименованием «Жилой дом с пристройкой». Сведения об описании местоположения отсутствуют. Сведения об описании местоположения отсутствуют. Сведения о частях объекта отсутствуют. Сведения о частях объекта отсутствуют. Сведения о перечне помещений расположенных в здании/сооружении отсутствуют. Сведения о планировке отсутствуют. |

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра. Ответ на запрос подписан ЭЦП Росреестра.**

| | |
|--|---|
| Правообладатель (правообладатели): | Банк "Первомайский" (публичное акционерное общество), ИНН: 2310050140 |
| Вид, номер и дата государственной регистрации права: | Собственность, № 23-23/039-23/001/866/2016-3927/2 от 26.12.2016 |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | |
| Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |