

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2022 г., поступившего на рассмотрение 09.09.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
09.09.2022 № 99/2022/492710448		
Кадастровый номер:		66:41:0108098:14
Номер кадастрового квартала:	66:41:0108098	
Дата присвоения кадастрового номера:	04.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1\3209 \А \21, Инвентарный номер: 3209, Условный номер: 66:01/01:00:83:286	
Адрес:	Свердловская область, г. Екатеринбург, Профилакторий, ул. Баумана, д. 286	
Площадь, м²:	926.4	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Профилакторий	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	Шлакобетонные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1958	
Кадастровая стоимость, руб.:	23162095.42	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.09.2022 г., поступившего на рассмотрение 09.09.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
09.09.2022 № 99/2022/492710448			
Кадастровый номер:		66:41:0108098:14	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:41:0108102:13
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СОЦИАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК ПРИМОРЬЯ "ПРИМСОЦБАНК" ИНН 2539013067
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __	
Всего листов выписки: __			
09.09.2022 № 99/2022/492710448			
Кадастровый номер:		66:41:0108098:14	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Лисин Игорь Владимирович	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 66-01/01-273/2004-46 от 02.08.2004	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.1.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	25.08.2022
	номер государственной регистрации:	66:41:0108098:14-66/134/2022-27	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Выписка № 6335780846 из постановления № 273596961/6652(ИП № 16914/21/66052-ИП от 2021-02-25, возбужденный на основании ИД: № 025516903 от 2021-02-11, выдавший орган: Сысертский районный суд) '	
3.1.2.	3.1.2.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	66:41:0108098:14-66/134/2021-15
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	*Не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №237862515/6652 от 05.07.2021, Сысертское РОСП
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.09.2022 № 99/2022/492710448			
Кадастровый номер:		66:41:0108098:14	
3.1.3.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	16.07.2019	
	номер государственной регистрации:	66:41:0108098:14-66/001/2019-10	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.07.2019 по 04.07.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН: 2539013067	
	основание государственной регистрации:		
3.1.4.	вид:	Залог в силу закона	
	дата государственной регистрации:	16.07.2019	
	номер государственной регистрации:	66:41:0108098:14-66/001/2019-11	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.07.2019 по 04.07.2024	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество Социальный коммерческий банк Приморья "Примсоцбанк", ИНН: 2539013067	
	основание государственной регистрации:		
3.1.5.	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	20.11.2020	
	номер государственной регистрации:	66:41:0108098:14-66/199/2020-12	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	'Определение о принятии мер по обеспечению иска' от 03.11.2020, Советский районный суд г. Томска	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.09.2022 № 99/2022/492710448		
Кадастровый номер:		66:41:0108098:14
3.1.6.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	16.06.2021
	номер государственной регистрации:	66:41:0108098:14-66/134/2021-14
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №236037500/6652 от 08.06.2021, Сысертское РОСП
3.1.7.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	28.10.2021
	номер государственной регистрации:	66:41:0108098:14-66/132/2021-17
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №247675791/6652 от 26.10.2021, Сысертское РОСП
3.1.8.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	28.10.2021
	номер государственной регистрации:	66:41:0108098:14-66/289/2021-18
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №247675764/6652 от 26.10.2021, Сысертское РОСП
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.09.2022 № 99/2022/492710448			
Кадастровый номер:		66:41:0108098:14	
3.1.9.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	11.02.2022	
	номер государственной регистрации:	66:41:0108098:14-66/134/2022-21	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №257164898/6652 от 10.02.2022, Сысертское РОСП	
3.1.10.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.03.2022	
	номер государственной регистрации:	66:41:0108098:14-66/134/2022-23	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №259655805/6652 от 11.03.2022, Сысертское РОСП	
3.1.11.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.03.2022	
	номер государственной регистрации:	66:41:0108098:14-66/134/2022-24	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №259655804/6652 от 11.03.2022, Сысертское РОСП	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание			вид объекта недвижимости
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.09.2022 № 99/2022/492710448			
Кадастровый номер:		66:41:0108098:14	
3.1.12.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	14.03.2022	
	номер государственной регистрации:	66:41:0108098:14-66/134/2022-25	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №259655806/6652 от 11.03.2022, Сысертское РОСП	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.