

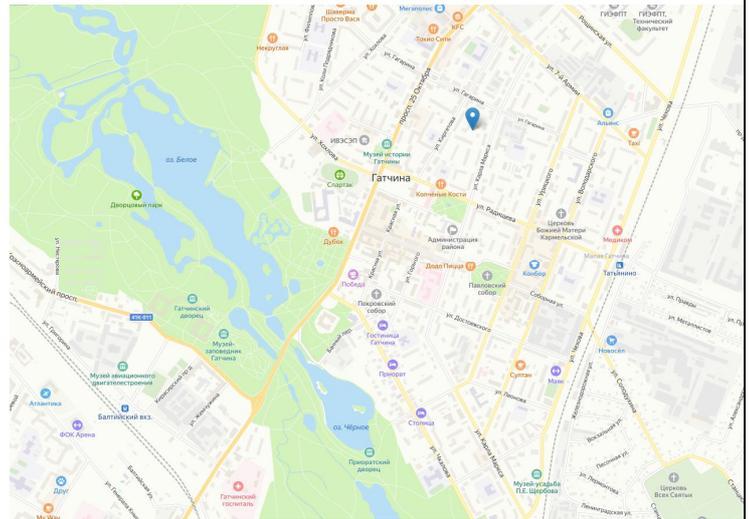
ОБЪЕКТ

Здание (жилой дом) 41,5 м2, КН: 47:25:0102011:381 на участке 300 м2 КН: 47:25:0102036:47 по адресу: Ленинградская область, г Гатчина, ул. Карла Маркса, д. 54а

К жилому дому примыкает хоз. постройка 51,6 м2 (гараж) - не зарегистрирована в Росреестре.

ОПИСАНИЕ

Объект находится в центре г. Гатчина в глубине жилого квартала ограниченного улицами Гагарина, Радищева, Карла Маркса, Киргетова. До проспекта 25 Октября 300 м. Рядом с объектом располагаются: жилые дома, детская площадка, торговый центр.



✓ Характеристики

1. Отдельно стоящее здание, этажность 1.
2. Коммуникации от городской сети: электроснабжение, водоснабжение, канализация.
3. Газ и горячее водоснабжение возможно подвести от соседнего дома.

✓ Возможность увеличения площади дома:

1. За счет площади занимаемой хоз. постройкой.
2. За счет возведения 2-го этажа.
3. При увеличении площади участка (по согласованию с администрацией города).

