

ДОГОВОР КУПИЛИ-ПРОДАЖИ

Город Уфа

30.08. 2022 г.

Галямов Ильдар Тагирович, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Ханнановой Юлии Александровны, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 10.02.2021 г. по делу № А07-20264/2020, с одной стороны, и Алиев Аскер Темирланович, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): автомобиль Чери А21, VIN XUVDC148170002255, 2007 года выпуска, гос.номер Т 354 УХ 102.

1.2. Продавец гарантирует, что указанное в п. 1.1. настоящего договора Имущество в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся 29.08.2022г. на электронной торговой площадке РАД, размещенной на сайте в сети Интернет.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет 40000 (сорок тысяч) руб. 00 коп.

3.2. Задаток в сумме 15300 (Пятнадцать тысяч триста) руб. 00 коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить 24700 (Двадцать четыре тысячи семьсот) руб. 00 коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

4.1. Имущество находится по адресу: места жительства Галлямова И.Т. и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имущества.

4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Башкортостан.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Галямов Ильдар Тагирович дата рождения: 11.07.1990 место рождения: Дер. Маломукачево Мелеузовского района респ. Башкортостан СНИЛС: 137-955-259 04 ИНН 023502186170 регистрация по месту жительства: 453866, Респ Башкортостан, деревня Маломукачево, ул Мукача Альмухаметова, 44 Получатель: ХАННАНОВА ЮЛИЯ АЛЕКСАНДРОВНА номер счета: 40817810406005695397 Банк получателя: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8598 ПАО СБЕРБАНК БИК: 048073601 КОРРЕСПОНДЕНТСКИЙ СЧЕТ: 30101810300000000601 КПП: 027802001 ИНН: 7707083893	Алиев Аскер Темирланович Документ, удостоверяющий личность: Паспорт серия 8012, № 672988, выдан 01 февраля 2013 года отделом УФМС России по Республике Башкортостан в городе Стерлитамак Дата рождения 02 января 1993 года телефон +79177719830 Место жительства Респ Башкортостан, г Стерлитамак, ул Нагуманова, д 566, кв 4 ИНН 054205010873 Адрес электронной почты g.asker71@gmail.com
Финансовый управляющий Галямова Ильдара Тагировича Ю.А. Ханнанова	 Алиев А.Т.

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

Г. Уфа

30.08.2022.

Галямов Ильдар Тагирович, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Ханнановой Юлии Александровны, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 10.02.2021 г. (резолютивная часть объявлена 10.02.2021 г.) по делу № А07-20264/2020, с одной стороны, и Алиев Аскер Темирланович, именуемый в дальнейшем «Покупатель», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли продажи от 30.08.2022г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество): автомобиль Чери А21, VIN XUVDC148170002255, 2007 года выпуска, гос.номер Т 354 УХ 102
2. Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.
3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.
4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Продавец	Покупатель
Галямов Ильдар Тагирович дата рождения: 11.07.1990 место рождения: Дер. Маломукачево Мелеузовского района респ. Башкортостан СНИЛС: 137-955-259 04 ИНН 023502186170 регистрация по месту жительства: 453866, Респ Башкортостан, деревня Маломукачево, ул Мукача Альмухаметова, 44	Алиев Аскер Темирланович Документ, удостоверяющий личность: Паспорт серия 8012, № 672988, выдан 01 февраля 2013 года отделом УФМС России по Республике Башкортостан в городе Стерлитамак Дата рождения 02 января 1993 года телефон +79177719830 Место жительства Респ Башкортостан, г Стерлитамак, ул Нагуманова, д 56б, кв 4 ИНН 054205010873 Адрес электронной почты g.asker71@gmail.com
Финансовый управляющий Галямова Ильдара Тагировича Ю.А. Ханнанова	 Алиев А.Т.