ДОГОВОР

купли-продажи акций

**Город Москва, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года**

**Общество с ограниченной ответственностью «Вермонт»,** идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 9709073855, зарегистрировано 17 августа 2021 года, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1217700383658, дата внесения записи в ЕГРЮЛ: 17 августа 2021 года, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, код причины постановки на учет (КПП): 770901001, место нахождения юридического лица: г. Москва, адрес юридического лица: 109004, г. Москва, Известковый переулок, дом 3, этаж 2, помещ. 5, часть, юридическое лицо действует на основании Устава, в лице Генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Траст – Консультант» Мамаева Ивана Николаевича, 28.08.1984 года рождения, паспорт 4619 256229, выдан ГУ МВД по Московской области 14.02.2019 г., код подразделения 500-053, зарегистрированного по адресу: Московская область, г. Красногорск, ул. Игоря Мерлушкина, д.4, кв.275, действующего на основании Устава, Решения от 24.01.2022 года, **именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Вариант 1 Покупатель ЮЛ* |

|  |
| --- |
|  |
| *(полное наименование, ИНН, ОГРН согласно выписки из ЕГРЮЛ)* |

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,* действующегона основании *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*  |
| *Вариант 2 Покупатель ФЛ* |

|  |
| --- |
|  |
| *(Ф.И.О полностью)* |

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* года рождения*,* документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** проживающ*ий(-ая)* по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  |
| *Вариант 3 Покупатель ИП*  |

|  |
| --- |
|  |
| *(Ф.И.О полностью)* |

ОГРНИП*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,* документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** проживающ*ий(-ая)* по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя серия *\_\_\_* №*\_\_\_\_\_,* дата государственной регистрации *«\_»\_\_\_\_\_20\_\_, выдано «\_\_»\_\_\_20\_\_*

|  |
| --- |
|  |
| *(указывается орган, выдавший свидетельство)* |

 |

 **именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны,**

в дальнейшем совместно именуемые **«Стороны**», а каждый по отдельности «**Сторона**», действуя добровольно, полностью осознавая правовые последствия сделки, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1 По настоящему Договору, заключенному по результатам открытого аукциона в электронной форме по продаже имущества Продавца по лоту №\_\_\_\_ (заявка на проведение торгов № \_\_\_\_; дата и время проведения торгов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022г. \_\_\_\_\_\_(далее по тексту – «**Торги**»), протокол №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ (далее по тексту – **«Протокол**»)), проведенного в порядке и на условиях, указанных в сообщении №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ о проведении Торгов, опубликованном \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Продавец обязуется передать Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить указанные акции:

* акции вид, категория, тип: **акции обыкновенные бездокументарные именные**;
* наименование Общества: **Акционерное общество "ВЕГЕТТА"** (далее - «**Общество**»);
* общее количество выпущенных акций Общества: **5 000 000 шт.;**
* количество продаваемых акций: **5 000 0000 шт. (100% в уставном капитале**);
* регистратор, депозитарий: **Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.» (АО «НРК - Р.О.С.Т.»);**
* место нахождения Общества: **141720, Московская обл., г. Долгопрудный, микрорайон Шереметьевский, ул. Южная, д. 1, корпус 33;**
* **номер регистрации – 1-01-10392-H;**
* дата регистрации отчета / дата получения уведомления об итогах выпуска: **27.01.2006**;
* номинальная стоимость одной акции: **1 рубль;**
* сведения об обременениях: **обременения Акций отсутствуют**.

(далее – «**Акции**»).

1.2. Право собственности Продавца на Акции подтверждается выпиской с лицевого счета, выданной Регистратором от [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_].

**2. ЦЕНА АКЦИЙ И ПЕРЕХОД ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ НА АКЦИИ**

2.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек (далее – «**Цена Акций**»).

2.2. Покупатель обязуется оплатить Продавцу Цену Акций в порядке, предусмотренном п. 2.3 – п. 2.4 Договора.

2.3. В дату подписания ДКПА Покупатель обязан перечислить Продавцу обеспечительный платеж, обеспечивающий надлежащее исполнение обязательств Покупателя по оплате цены Акций (далее – «**Обеспечительный платеж**») в размере задатка, внесенного Покупателем для участия в Торгах (далее – «**Задаток**»), а именно \_\_\_\_\_\_\_ рублей. В счет оплаты Обеспечительного платежа засчитывается Задаток, перечисленный Покупателем на ЭТП РАД для участия в Торгах. Обеспечительный платеж обеспечивает исполнение Покупателем обязательств по уплате оставшейся части Цены Акций (как указано в п. 2.4 настоящего Договора) и засчитывается в счет оплаты Цены Акций в дату исполнения Покупателем обязательств, указанных в п. 2.4 настоящего Договора.

|  |  |
| --- | --- |
| *Вариант 1 для полной оплаты**в дату подписания договора (торги)* | 2.4. Оставшуюся часть Цены Акций в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_ копеек Покупатель обязуется уплатить не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего договора или выполнения применимых в соответствии с настоящим договором отлагательных условий; |
| *Вариант 2 для оплаты* *посредством аккредитива* | 2.4. Оставшуюся часть Цены Акций Покупатель оплачивает следующим образом посредством аккредитивной формы расчетов - течение 5 (пяти)\_ рабочих дней с даты подписания Договора Покупатель обязан обеспечить открытие аккредитива/аккредитивов, на условиях, изложенных в Приложении № \_ к Договору, внесение на счет аккредитива/аккредитивов в качестве покрытия денежной суммы в размере не менее оставшейся частей Цены Акций в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек (НДС не облагается), а также уведомить Продавца о выполнении вышеуказанных обязательств по открытию и наполнению покрытием аккредитива/аккредитивов и предоставить подтверждающие документы. |

2.5. Оплата Цены Акций осуществляется Покупателем путем перечисления соответствующей суммы денежных средств в безналичном порядке (банковским переводом) на счет Продавца, указанный в Разделе 11 настоящего Договора, если иной порядок исполнения соответствующего обязательства прямо не предусмотрен Договором.

Обязанность Покупателя по оплате Цены Акций, как и любых других платежей, обязанность уплатить которые возникает у Покупателя в соответствии с положениями настоящего Договора и в связи с настоящим Договором, считается исполненной с момента зачисления денежных средств в полном объеме на счет Продавца, указанный в Разделе 11 настоящего Договора.

2.6. Условие о Цене Акций является существенным условием Договора.

2.7. Стороны согласовали и настоящим подтверждают, что Цена Акций является единственной согласованной Сторонами справедливой ценой, подлежащей уплате Покупателем за передачу ему прав собственности на Акции. Покупатель настоящим подтверждает, что с учетом того, что Цена Акций определена по результатам Торгов, а также с учетом проведенного Покупателем компетентного анализа документов о правовом статусе и состоянии Общества и о деятельности Общества (как указано в п. 4.3.10 – п. 4.3.11 Договора), Покупатель не имеет права ни при каких условиях требовать снижения Цены Акций в любой период после подписания настоящего Договора, в том числе, но не исключительно, по правилам ст. 475 Гражданского кодекса Российской Федерации. Стороны настоящим подтверждают, что настоящий пункт является отказом Покупателя от права по договору в соответствии с ст. 450.1 ГК РФ. Стороны также подтверждают, что направление Покупателем требования об уменьшении Цены Акций является злоупотреблением правом в соответствии с ст. 10 ГК РФ.

2.8. Продавец обязуется совершить все и любые действия, связанные с передачей Акций Покупателю (в том числе подать передаточное распоряжение для перехода права собственности на Акции), исключительно после выполнения всех указанных далее условий в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты выполнения наиболее позднего из них: 1) полной оплаты Цены Акций; 2) выполнения отлагательного условия, предусмотренного п. 2.9 настоящего Договора.

2.8.1. Покупатель обязуется совершить все необходимые действия, связанные с передачей права собственности на Акции и необходимые для исполнения Продавцом своих обязательств по правилам настоящего п. 2.8 Договора, в том числе подписать и передать надлежащим образом оформленные документы, необходимые и достаточные для зачисления Акций на определенный в Договоре лицевой счет/счет ДЕПО Покупателя.

2.9. Отлагательным условием (согласно статье 157 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая)" от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 16.12.2019, с изм. от 12.05.2020) для вступления в силу пункта 2.4, 2.8 (а также любых иных пунктов, связанных с оплатой Цены Акций и передачей Акций) Договора является получение Покупателем согласия Федеральной антимонопольной службы (ФАС), а также согласия иного уполномоченного органа (далее – «**Согласия**»), если получение Согласий требуется в соответствии с применимым законодательством Российской Федерации (далее – «**Отлагательное условие**»). Отлагательное условие считается выполненным в дату получения Продавцом Согласий (в оригинале или удостоверенных копиях) от Покупателя или в дату получения Покупателем от Продавца уведомления (далее – «**Уведомление**») об отсутствии необходимости получения Согласий – в зависимости от того, что применимо. В случае, если в Уведомлении указано отсутствие необходимости получения Согласий, Отлагательное условие считается выполненным в дату получения Покупателем соответствующего Уведомления. Покупатель обязуется предоставить Продавцу все и любые необходимые документы и информацию для оценки необходимости получения Согласий по запросу Продавца в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Продавца.

2.9.1 В случае, если получение Согласий требуется в соответствии с применимым законодательством, Покупатель обязуется предоставить все необходимые для получения Согласий документы и информацию в уполномоченные органы РФ (включая ФАС Росси) в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты подписания Договора.

2.9.2 Продавец обязуется предоставить по запросу Покупателя все необходимые для получения Согласий документы, предоставление которых предусмотрено применимым к процедуре получения соответствующий Согласий законодательством.

2.10. Покупатель обязуется предоставить Продавцу оригиналы или заверенные копии Согласий в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты получения Покупателем (если Согласий несколько – каждое должно предоставляться в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты его получения). В случае, если какой-либо из компетентных органов отказал в предоставлении Согласия, Отлагательное условие считается невыполненным – в этом случае Продавец имеет право в одностороннем порядке в соответствии с ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации отказаться от настоящего Договора.

2.11. В случае, если в соответствии с законодательством РФ и условиями настоящего Договора требуется получение Согласий, то все применимые Согласия должны быть получены в течение 40 (сорока) календарных дней с даты подписания Договора (далее – «**Крайний срок**»). Если Согласия не были получены Покупателем до истечения Крайнего срока, Продавец вправе в одностороннем порядке по правилам ст. 310 ГК РФ направить Покупателю уведомление о продлении Крайнего срока (далее – «**Новый Крайний срок**») либо в одностороннем порядке в соответствии с ст. 450.1 ГК РФ отказаться от настоящего Договора. Уведомление Продавца об установлении Нового Крайнего срока является односторонним изменением условий обязательства в соответствии с ст. 310 ГК РФ.

**3. ЗАВЕРЕНИЯ ПРОДАВЦА**

3.1. Продавец предоставляет Покупателю заверения об обстоятельствах по смыслу ст. 431.2 ГК РФ, изложенные в п. 3.3 настоящего Договора (далее – «**Заверения Продавца**»). Заверения Продавца предоставляются Продавцом на дату подписания Договора и считаются предоставленными (повторно заявленными) также на дату перехода прав собственности на Акции в пользу Покупателя. Каждое из Заверений Продавца является отдельным и независимым от других Заверений Продавца. 3.2. Перечень Заверений Продавца, установленный в п. 3.3 настоящего Договора, является исчерпывающим. Стороны согласовали и настоящим подтверждают, что никакие другие заверения об обстоятельствах, как прямо поименованные, так и не поименованные в качестве таковых, которые содержались в любых документах, электронной переписке и любой корреспонденции между Сторонами и их представителями или которые были озвучены в ходе любых переговоров, не имеют никакой юридической силы, и не являются заверениями об обстоятельствах в соответствии с ст. 431.2 ГК РФ. Стороны согласовали и настоящим подтверждают, что Покупатель не имеет права в одностороннем порядке отказаться от Договора по правилам п. 2. ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае недостоверности любого из Заверений Продавца полностью или в части. При этом Стороны согласовали и настоящим подтверждают, что ни при каких условиях размер возмещения убытков, причиненных недостоверностью любых Заверений Продавца, не может превысить Цену Акций.

 3.3. Продавец в соответствии с п. 3.1 – п. 3.2 настоящего Договора заверяет Покупателя о нижеследующем:

3.3.1. Продавец обладает правоспособностью и вправе заключить настоящий Договор;

3.3.2. Продавец имеет все полномочия для выполнения взятых на себя обязательств по настоящему Договору, настоящий Договор устанавливает юридически действительные обязательства Продавца, исполнение которых может быть истребовано Покупателем в принудительном порядке;

3.3.3. Заключение настоящего Договора и выполнение его условий не приведет к нарушению обязательств Продавца, вытекающих из других договоров, стороной по которым является Продавец, или действующего законодательства Российской Федерации или какого-либо иностранного государства;

3.3.4. Настоящий Договор заключается Продавцом не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий Договор не является для него кабальной сделкой;

3.3.5. Заключение настоящего Договора не противоречит внутренним и учредительным документам Продавца;

3.3.6. Для заключения настоящего Договора Продавцом получены все необходимые одобрения и согласия, и соблюдены все необходимые внутренние корпоративные процедуры, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, внутренними документами Продавца и Общества;

3.3.7. Продавец является законным собственником Акций, имеет право распоряжаться Акциями. Акции как в целом, так и в части, не проданы, не отчуждены каким-либо иным способом третьим лицам, не обременены, не являются предметом судебного спора. В отношении Акций Продавцом не заключались опционное соглашение на продажу Акций, предварительный договор купли-продажи Акций или части Акций, или иной договор, направленный на отчуждение Акций или части Акций. Полномочие Продавца на отчуждение Акций ни в коей мере не ограничено какими-либо иными обязательствами в отношении третьих лиц;

3.3.8. Лицо, подписывающее настоящий Договор со стороны Продавца, обладает необходимыми правами и полномочиями на его подписание на условиях, предусмотренных им. Соответствующие права и полномочия указанного лица не прекращены и являются действительными.

3.4. Стороны согласовали и настоящим подтверждают, что никакое требование (далее – «**Требование**») Покупателя о возмещении убытков, в том числе в связи с недостоверностью любого из предоставленных Продавцом в настоящем Договоре заверений об обстоятельствах (далее – «**Убытки**») полностью или в части не подлежит удовлетворению в случае, если обстоятельства и/или события, в результате которых и/или в связи с которыми было предъявлено Требование, отражены в Раскрытой информации (как определено в п. 4.3.\_ настоящего Договора).

3.6. В случае, если обстоятельства и/или события, в результате которых и/или в связи с которыми Покупателем предъявлено Требование, не были отражены в Раскрытой информации, Требование становится возможным к удовлетворению на условиях настоящего Договора исключительно с момента, указанного в п. 3.7 настоящего Договора.

3.7. Убытки считаются понесенными, а соответствующее Требование может быть удовлетворено исключительно после исполнения Покупателем вступившего в законную силу решения суда Российской Федерации по соответствующему спору (если спор подлежит рассмотрению в международных или иностранных арбитражах, или судах – исполнения вступившего в законную силу не подлежащего обжалованию решения такого органа, компетентного разрешить соответствующий спор), в результате которого были понесены Убытки. Убытки возмещаются Продавцом в размере фактически выплаченных по соответствующему судебному решению денежных средств (при этом к убыткам не могут быть отнесены расходы, понесенные в связи с просрочкой исполнения судебного решения). Для получения возмещения Убытков к Требованию Покупателя должно быть приложено вступившее в силу решение суда или иного компетентного органа разрешения споров (копия решения, подписанная секретарем судебного заседания), а также документ, подтверждающий фактическую выплату денежных средств (выписка о проведении банковской операции с подписью уполномоченного сотрудника банка) по вступившему в силу решению. Расходы, связанные с судебным или арбитражным разбирательством по соответствующему спору не могут быть включены в Убытки и ни при каких обстоятельствах не подлежат возмещению.

3.8. При наступлении любого из обстоятельств и/или событий, которые являются основанием для предъявления Требования или могут привести к предъявлению Требования, Покупатель обязан направить Продавцу в полном объеме все документы, имеющиеся в распоряжении Покупателя в связи с соответствующим обстоятельствами и/или событиями (в том числе, но не исключительно, претензии, иски, письма и иные документы, полученные от третьих лиц или органов государственной власти). Продавец при необходимости может запросить у Покупателя дополнительные документы или информацию, связанные с вышеуказанными событиями и/или обстоятельствами, и такие документы и информация должны быть предоставлены ему в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения Покупателем запроса. В случае неисполнения Покупателем своих обязательств, предусмотренных настоящим п. 3.8. Договора, соответствующее Требование не подлежит удовлетворению.

3.9. Покупатель обязуется совершать все и любые действия для уменьшения размера Убытков. Покупатель обязуется воздерживаться от любых действий, которые могут привести к увеличению Убытков.

**4. ЗАВЕРЕНИЯ ПОКУПАТЕЛЯ**

4.1. Покупатель предоставляет Продавцу заверения об обстоятельствах по смыслу ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации, изложенные в п. 4.2 настоящего Договора на условиях настоящего п. 4.1. Договора (далее – «**Заверения Покупателя**»). Покупателю известно, что Продавец заключил Договор, полагаясь на достоверность Заверений Покупателя, каждое из которых имеет для Продавца существенное значение по смыслу п. 2 ст. 431.2 ГК РФ. Заверения Покупателя предоставляются Покупателем на дату подписания Договора и считаются предоставленными (повторно заявленными) также на дату перехода прав собственности на Акции в пользу Покупателя. Каждое из Заверений Продавца является отдельным и независимым от других Заверений Продавца. Покупатель признает, что Продавец при заключении Договора полагался на все Заверения Покупателя, каждое из которых имеет для Продавца существенное значение, и не заключил бы настоящий Договора в ситуации, если любое из Заверений Покупателя в какой-либо мере не соответствует действительности или иным образом вводит Продавца в заблуждение

4.2. Покупатель в соответствии с п. 4.1 настоящего Договора предоставляет Продавцу нижеследующие Заверения Покупателя:

4.2.1. Покупатель обладает правоспособностью и вправе заключить настоящий Договор, действует добросовестно при заключении Договора;

4.2.2. Покупатель действует добровольно, без принуждения со стороны или давления в любой форме, заключает Договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и Договор не является для него кабальной сделкой;

4.2.3. Покупатель имеет все полномочия для выполнения взятых на себя обязательств по настоящему Договору, настоящий Договор устанавливает юридически действительные обязательства Покупателя, исполнение которых может быть истребовано Продавцом в принудительном порядке. Отсутствуют обстоятельства, запрещающие Покупателю приобретать Акции;

4.2.4. условия Договора определены по соглашению Сторон, которое было выражено со стороны Покупателя его действиями, направленными на участие в Торгах и на заключение Договора на условиях, указанных в документации Торгов;

4.2.5. обязательства, установленные Договором, являются для Покупателя действительными, законными и обязательными для исполнения, а в случае неисполнения могут быть исполнены в принудительном порядке;

|  |  |
| --- | --- |
| *Вариант 1* *Покупатель – физическое лицо* | 4.2.6. Заключение и исполнение Договора Покупателем не противоречит требованиям личного закона Покупателя, каким-либо судебным решениям, а также условиям договоров, заключенных Покупателем с третьими лицами и/или обязательств Покупателя перед третьими лицами. |
| *Вариант 2*  *Покупатель – юридическое лицо* | 4.2.6. Заключение и исполнение Договора Покупателем не противоречит требованиям личного закона Покупателя, учредительным или внутренним документам Покупателя, каким-либо судебным решениям, а также условиям договоров, заключенных Покупателем с третьими лицами и/или обязательств Покупателя перед третьими лицами. Уполномоченные органы управления Покупателя не принимали решений о добровольной реорганизации и/или ликвидации Покупателя. Решения или акты уполномоченных государственных органов, судебных органов, о принудительной ликвидации (реорганизации) Покупателя отсутствуют; |

4.2.7 В отношении Покупателя не введена никакая из процедур несостоятельности (банкротства), а также не находится в судебном производстве никакой из инстанций (на любой стадии и в любом статусе) дело о несостоятельности (банкротстве) Покупателя. Покупатель не является несостоятельным или неспособным оплатить свои долги по смыслу законодательства Российской Федерации в части о несостоятельности (банкротстве) и не прекратил рассчитываться в срок по своим долгам. Заключение Договора, а также исполнение обязательств по нему не повлечет за собой возникновение признаков банкротства;

4.2.8 Любая информация, раскрытая Покупателю в рамках подготовки к Торгам, в рамках проведения Торгов, в рамках заключения настоящего Договора, в том числе, но не исключительно, информация из документации Торгов, размещенной на интернет-сайте организатора Торгов https://sales.lot-online.ru/ и в комнате данных, информация, приведенная в Договоре и приложениях к нему, информация из письма Продавца в адрес Покупателя о раскрытии информации, переданная Покупателю на дату подписания Договора или иную согласованную Сторонами дату (если применимо), а также информация, содержащаяся либо следующая из данных публичных источников или раскрытая Покупателю иным образом информация, считается надлежащим образом раскрытой и предоставленной Покупателю (далее – «**Раскрытая информация**»). Настоящим Покупатель подтверждает и заверяет, что ввиду того, что до заключения Договора ему была предоставлена возможность без каких-либо ограничений ознакомиться с Раскрытой информацией, Покупателем выявлены все недостатки и риски, способные оказать влияние на Цену Доли;

4.2.9 Покупателю была раскрыта вся необходимая информация относительно состояния Акций и титула Продавца на Акции, объектов недвижимого и движимого имущества (если применимо) Общества, используемых Обществом в рамках основной деятельности, прав требования Общества и обязательств Общества, являющихся существенными для Общества (в том числе, но не исключительно, в части правового статуса Акций и указанных объектов имущества, прав соответственно Продавца и Общества на них, существующих обременений в их отношении); при этом Покупатель до заключения Договора провел анализ всех необходимых для выявления и оценки возможных рисков Общества и принятия решения о заключении и исполнении Договора документов бухгалтерского, налогового и управленческого учета Общества, правоустанавливающих документов на имущество Общества, документов, подтверждающих создание Общества в качестве юридического лица и ведение деятельности Обществом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, документов, подтверждающих право собственности Продавца на Акции. Продавец предоставил Покупателю доступ к любой документации и сведениям, имеющим значение для заключения и исполнения Покупателем Договора. Вся указанная в п. 4.2.8 – п. 4.2.9 Договора информация входит в состав Раскрытой информация и является исчерпывающей для Покупателя для целей принятия решения о заключении и исполнении Договора.

4.2.10 Покупатель подписанием Договора надлежащим образом подтверждает и заверяет, что Цена Акций и условия Договора являются для него приемлемыми, а также что данная сделка не является совершенной под влиянием угрозы, обмана, насилия, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной, не является мнимой (совершенной лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия), притворной (совершенной с целью прикрыть другую сделку), совершенной с нарушением запрета или ограничения распоряжения имуществом, вытекающих из закона, в частности из законодательства о несостоятельности (банкротстве), не является совершенной под влиянием неблагоприятных обстоятельств, существенного заблуждения, заключается не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных условиях.

4.2.11 Настоящим Покупатель подтверждает, что ввиду того, что до заключения Договора ему была предоставлена возможность без каких-либо ограничений ознакомиться с Раскрытой информацией, Покупателем выявлены все недостатки и риски, способные оказать влияние на Цену Акций.

4.2.12 Отсутствуют какие-либо судебные акты и (или) акты (предписания и т.п.) иного компетентного органа государственной власти и (или) органа местного самоуправления, иные обстоятельства, препятствующие заключению Договора и (или) исполнению условий Договора.

|  |  |
| --- | --- |
| *Вариант 1* *Покупатель – физическое лицо* | 4.2.13. Для заключения и исполнения Договора Покупателем получены все и любые согласия третьих лиц на заключение и исполнение Договора, необходимые в силу применимого законодательства или обязательств Покупателя перед третьими лицами (в том числе, если применимо – согласие супруга/супруги Покупателя); |
| *Вариант 2*  *Покупатель – юридическое лицо* | 4.2.13. Для заключения и исполнения Договора получены все необходимые корпоративные одобрения, решения органов управления Покупателя, а также получены все и любые согласия третьих лиц на заключение и исполнение Договора, необходимые в силу применимого законодательства или обязательств Покупателя перед третьими лицами; |

4.2.14. Покупатель не имеет никаких претензий к организации Торгов, выполнению всех применимых норм ст. 447 – ст. 449 ГК РФ в рамках подготовки к Торгам, проведению Торгов, подведению итогов Торгов и заключению Сделок по итогам Торгов. Покупатель не имеет никаких оснований считать нарушенными свои права как участника Торгов, подтверждает отсутствие оснований, по которым он мог бы предъявить требование о признании Торгов недействительными (в том числе на ст. 449 ГК РФ).

4.2.15. Лицо, заключающее (подписывающее) Договор от лица Покупателя, имеет все права и полномочия для того, чтобы заключить Договор на условиях, предусмотренных Договором. Соответствующие права и полномочия указанного лица не прекращены и являются действительными на дату заключения Договора *[Настоящий пункт применяется только в случае, если Покупатель – юридическое лицо или если от лица Покупателя-физического лица Договор подписывает представитель]*.

4.2.16. Покупателю нет необходимости в связи с заключением и исполнением Договора получать Согласия (данное заверение считается предоставленным исключительно в случае, если в соответствии с п. 2.9 настоящего Договора Покупателем получено Уведомление об отсутствии необходимости получения Согласий)*;*

4.2.17. У Покупателя отсутствуют какие-либо правовые основания для предъявления требования о признании настоящего Договора недействительным (ничтожным), в т.ч. по основаниям, предусмотренным п. 2 ст. 174 Гражданского кодекса Российской Федерации или изменения/расторжения настоящего Договора в судебном порядке;

4.2.18. Уполномоченные органы управления Покупателя не принимали решений о добровольной реорганизации и/или ликвидации, в отношении Покупателя не принято решений органами судебной власти Российской Федерации о принудительной ликвидации в соответствии с применимым правом, отсутствуют судебные производства по искам/требованиям о принудительной ликвидации Покупателя, отсутствуют решения органов государственной власти, уполномоченных в соответствии с законодательством Российской Федерации обратиться в судебные органы с целью предъявления иска/требования о принудительной ликвидации юридического лица, в отношении Покупателя и отсутствуют события и обстоятельства, на основании которых в соответствии с законодательством Российской Федерации Покупатель мог бы быть ликвидирован в принудительном порядке либо в отношении Покупателя могло бы быть инициировано судебное производство по иску/требованию о его принудительной ликвидации

4.3. Если Цена Акций будет снижена по любым основаниям, Покупатель обязуется возместить Продавцу сумму, на которую Цена Акций была снижена. Стороны подтверждают, что обязательство, предусмотренное настоящим пунктом, является обязательством Покупателя возместить Продавцу имущественные потери в соответствии с ст. 406.1 ГК РФ.

 **5. РАСТОРЖЕНИЕ И НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ ДОГОВОРА**

5.1. Договор может быть расторгнут в любое время по письменному соглашению Покупателя и Продавца, а также по основаниям и в порядке, предусмотренным Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Во избежание сомнений, Стороны пришли к соглашению исключить возможность применения Покупателем права на односторонний отказ от Договора, а также право Покупателя требовать расторжения Договора по любым предусмотренным законодательством Российской Федерации основаниям, за исключением тех оснований, которые невозможно исключить соглашением Сторон («императивные нормы»).

5.3. Продавец имеет право на односторонний отказ от исполнения настоящего Договора в порядке ст. 450.1 ГК РФ по своему усмотрению путем направления Покупателю уведомления об одностороннем отказе от Договора, если:

5.3.1. Покупатель допустил просрочку исполнения обязательств, предусмотренных п. 2.4 настоящего Договора, на срок более 10 (Десяти) рабочих дней;

5.3.2. Любое из Заверений Покупателя оказалось недостоверным полностью или в любой части;

5.3.3. Покупателем не были совершены действия, необходимые для передачи Акций.

5.3.4. Покупатель допустил просрочку подачи документов в уполномоченный орган для получения Согласий. Срок подачи документов установлен п. 2.9.1 Договора.

5.3.5. В случаях, предусмотренных в п. 2.10 и п. 2.11 Договора.

Договор считается расторгнутым с даты получения Покупателем уведомления Продавца об одностороннем отказе по правилам получения/направления юридически значимых сообщений, установленных в Разделе 11 Договора. В случае, если право на вышеуказанный односторонний внесудебный отказ было использовано Продавцом после передачи Акций Покупателю, то Покупатель обязан возвратить Продавцу Акции, а Продавец – возвратить фактически уплаченную Цену Акций Покупателю, по правилам, установленным п. 5.4 настоящего Договора (Обеспечительный платеж не подлежит возврату Покупателю).

5.4.  В случае возникновения у Сторон обязательств по возврату друг другу полученного по Договору по любой причине (в том числе в результате расторжения Договора по любым причинам либо применения последствий недействительности сделок в связи с признанием настоящего Договора недействительным (ничтожным)(далее – «**Событие расторжения**»), Покупатель обязан вернуть Продавцу все Акции в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты наступления События расторжения, на условиях, предусмотренных настоящим Договором. Расходы, связанные с таким обратным переходом права собственности на Акции, возлагаются на Покупателя. Стороны вправе предусмотреть иное последствие недействительности Договора в соответствующем соглашении о расторжении Договора (если применимо).

5.5. Стороны договорились, что при расторжении Договора по любому основанию, денежные средства, уплаченные Покупателем по Договору в счет оплаты Цены Акций, за вычетом Суммы Корректировки (как определено в п. 5.6 Договора), должны быть возвращены Покупателю при условии выполнения обоих из нижеуказанных условий в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты выполнения наиболее позднего из них:

1. по счету депо/лицевому счету Продавца отражена запись о переходе права собственности на Акции Продавцу, свободные от каких-либо обременений (при этом в отношении Общества в производстве судов судебной системы Российской Федерации любой инстанции не должно находиться дел по рассмотрению заявления о признании Общества несостоятельным (банкротом) вне зависимости от того, какое лицо подало соответствующее заявление, а также Общество не должно находиться в процессе реорганизации, ликвидации), к Продавцу;
2. Суммы Корректировки определена в порядке, предусмотренном п. 5.6 Договора.

5.6. Стороны пришли к соглашению определять Сумму Корректировки следующим образом:

5.6.1. в случае возникновения у Покупателя обязанности возвратить Акции по любым основаниям Продавец обязан в течение 90 (девяноста) календарных дней с даты отражения по лицевому счету реестродержателя (счету депо) записи о переходе права собственности на Акции Продавцу получить отчет независимого оценщика о стоимости Акций (в российских рублях) на дату не ранее 3 (трех) месяцев до даты перехода Акций в собственность Продавца. При этом Стороны пришли к соглашению считать надлежащими и подходящими для целей настоящего п. 5.6.1 Договора отчеты независимого оценщика, подготовленные любым из следующих исполнителей: ООО «Б1 – КОНСАЛТ» (ОГРН 1047797042171), АО «КПМГ» (ОГРН 1027700125628), АО «Деловые Решения и Технологии» (ОГРН 1027700425444), ООО «Технологии Доверия – Консультирование» (ОГРН 1097746859715) или иным оценщиком, согласованным с Покупателем в письменной форме;

5.6.2. если определенная в соответствии с п. 5.6.1 рыночная стоимость Акций окажется меньше Цены Акций, то Сумма Корректировки признается равной разности Цены Акций и указанной в отчете стоимости Акций (с учетом п. 5.6.5 настоящего Договора);

5.6.3. если определенная в соответствии с п. 5.6.1. стоимость Акций окажется больше либо равной Цене Акций, Сумма Корректировки признается равной 0 (Нулю) (с учетом п. 5.6.5 настоящего Договора);

5.6.4. Продавец обязан направить Покупателю отчет независимого оценщика, указанный в п. 5.6.1. выше в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты его получения Продавцом. С момента получения Покупателем указанного отчета Сумма Корректировки считается определенной и порождает правовые последствия, указанные в настоящем Разделе 5 Договора.

5.6.5. Сумма Корректировки включает все и любые расходы Продавца, связанные с подготовкой отчета независимого оценщика в соответствии с п. 5.6.1 Договора.

5.7. В случае возврата Акций, как предусмотрено настоящим Разделом 5 Договора, Покупатель обязан в срок не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты обратного перехода права собственности на Акции по правилам Договора, передать Продавцу оригиналы всех имеющихся документов, связанных с деятельностью Общества. Неисполнение или ненадлежащее исполнение данного обязательства Покупателя будет считаться уклонением Покупателя от исполнения своих обязательств по возврату Акций в соответствии с п. 7.3 настоящего Договора.

5.8. Односторонний внесудебный отказ Продавца от Договора не прекращает обязательств Продавца по возврату полученных от Покупателя в рамках настоящего Договора денежных средств (с учетом применимых корректировок размера подлежащей возврату денежной суммы, установленных настоящим Договором).

**6. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

6.1. Стороны пришли к соглашению придать для целей настоящего Договора обязательную силу Антикоррупционной политике Банка «ТРАСТ» (ПАО) (ОГРН: 1027800000480, ИНН: 7831001567) (далее – «**Банк**»), размещенной на сайте https://www.trust.ru/anti-corruption\_policy\_of\_the\_bank/, и соблюдать ее в процессе заключения и исполнения настоящего Договора.

6.2. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны гарантируют, что они сами, их аффилированные лица, представители, работники или посредники (далее – «**Представители**»):

1. не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством как коррупционные правонарушения, в том числе дача взятки, получение взятки, посредничество во взяточничестве, коммерческий подкуп, подкуп государственных служащих, использование органами управления, представителями Стороны для себя или в пользу третьих лиц возможностей, связанных со служебным положением и/или должностными и иными полномочиями, для получения финансовых или иных выгод/преимуществ, не предусмотренных законодательством Российской Федерации и/или внутренними нормативными документами Стороны, иное действие/бездействие, отнесенное законодательством Российской Федерации к коррупционным правонарушениям, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем (далее – «**Коррупционные нарушения**»);
2. отказываются от стимулирования представителей другой Стороны каким-либо образом, ставящим Представителя Стороны в определенную зависимость и направленного на (i) предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами; (ii) предоставление каких-либо гарантий; (iii) ускорение либо нарушение существующих процедур; (iv) совершение иных действий, идущих вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами.

6.3. При возникновении у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение вышеуказанных положений, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме, сославшись на факты или предоставив материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти соответствующее нарушение. После письменного уведомления, другая Сторона обязана в течение 10 (Десять) рабочих дней направить первой Стороне подтверждение, что нарушения не произошло или не произойдет, или сообщить о принятых этой Стороной мерах для устранения нарушения. При рассмотрении подобного уведомления, Стороны гарантируют друг другу:

1. осуществление надлежащего разбирательства с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций;
2. отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных представителей обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

6.4. Стороны признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение настоящей Антикоррупционной оговорки могут повлечь за собой неблагоприятные последствия – от понижения рейтинга надежности Стороны до существенных ограничений по взаимодействию со Стороной. Стороны вправе использовать все допустимые законодательством и условиями Договора способы защиты права, в том числе требовать от нарушившей Стороны компенсации убытков (включая документально подтвержденный реальный ущерб), вызванных нарушением настоящей Антикоррупционной оговорки.

6.5. Для целей исполнения настоящей Антикоррупционной оговорки Покупатель обязуется отвечать на запросы Банка и/или Продавца в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней, если более короткий срок не обозначен и не обоснован Банком и/или Продавцом и/или не следует из существа запроса.

6.6. Исполнение настоящей Антикоррупционной оговорки является конфиденциальным и не подлежит разглашению Стороной третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев раскрытия информации Банку России, предоставления информации в случаях, когда такое согласие содержится в ранее заключенном и/или заключаемом договоре, случаях уступки/залога Продавцом прав по Договору третьим лицам, случаях привлечения Продавцом третьих лиц для осуществления действий по взысканию задолженности по Договору, а также случаях, когда раскрытие такой информации производится в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ или в силу распоряжения уполномоченных органов, действующих в рамках своих полномочий, предусмотренных законодательством РФ.

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. Предусмотренная настоящим Разделом 7 Договора сумма неустойки подлежит оплате Стороной, допустившей неисполнение и/или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня получения соответствующего письменного требования другой Стороны.

7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем, любого уклонения Покупателя от выполнения обязанностей по оплате Цены Акций как предусмотрено в Разделе 2 Договора, Продавец вправе потребовать от Покупателя уплаты неустойки в размере 0,01% от суммы неисполненных Покупателем платежных обязательств за каждый день просрочки, но не менее 10 (Десяти) тысяч рублей за каждые сутки просрочки.

7.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем, любого уклонения Покупателя от выполнения своих обязанностей в связи с передачей Акций (п. 2.8.1 Договора), возвратом Акций по правилам Раздела5 Договора (в том числе, но не исключительно, таким уклонением признается также неоплата Покупателем расходов, указанных в п. 5.4 настоящего Договора), Продавец вправе потребовать от Покупателя уплаты неустойки в размере 0,01% от Цены Акций, но в любом случае не менее 10 (Десяти) тысяч рублей за каждые сутки просрочки.

7.4. Если настоящий Договор расторгается по причине любого нарушения, связанного с действием, бездействием Покупателя, Покупатель обязуется возместить Продавцу сумму неустойки, равную размеру всех и любых расходов, связанных с подготовкой к заключению, заключением Договора, а также расторжением Договора.

7.5. Стороны согласовали и настоящим подтверждают, что никакие косвенные убытки не возмещаются Продавцом (в том числе, но не исключительно, упущенная выгода по смыслу п. 2 ст. 15 ГК РФ) вне зависимости от оснований и обстоятельств их возникновения.

**8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

8.1. Стороны обязуются обеспечить конфиденциальность информации, касающейся условий настоящего Договора, а также полученной друг от друга в связи с заключением и исполнением настоящего Договора (далее – «**Конфиденциальная информация**»). Каждая из Сторон обязуется без согласия другой Стороны:

8.1.1 не передавать третьим лицам оригиналы или копии документов, содержащих Конфиденциальную информацию;

8.1.2 не раскрывать и не допускать раскрытие третьим лицам и иным образом не предавать гласности какую-либо Конфиденциальную информацию; а также

8.1.3 не использовать Конфиденциальную информацию для целей, не связанных с исполнением обязательств по настоящему Договору.

8.2. Обязательство о сохранении конфиденциальности, предусмотренное в п. 8.1 Договора выше, не распространяется на:

8.2.1 информацию, в законном порядке полученную от третьих лиц;

8.2.2 раскрытие информации (с предварительным уведомлением другой Стороны), раскрытие которой требуется в соответствии с применимым законодательством, правилами Торгов, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, обязательным решением, постановлением или требованием любого суда или иного компетентного государственного органа;

8.2.3 раскрытие информации профессиональным консультантам Сторон, если раскрытие такой информации требуется для целей, связанных с настоящим Договором;

8.2.4 публично доступную информацию (не ставшую публично доступной в результате нарушения положений настоящего Договора раскрывающей Стороной);

8.2.5 любое публичное объявление, сделанное в соответствии с положениями п. 8.5 Договора.

8.3. Каждая Сторона вправе без согласия другой Стороны и в пределах, необходимых для выполнения своих обязательств (или реализации своих прав) по настоящему Договору, предоставить доступ к Конфиденциальной информации своим должностным лицам, сотрудникам, агентам или профессиональным, или иным консультантам, которые консультируют ее по вопросам, связанным с настоящим Договором.

8.4. При этом каждая Сторона обязана проинформировать такое должностное лицо, сотрудника, агента или консультанта о том, что такая информация является конфиденциальной, и проинструктировать их о том, что они должны: сохранять ее конфиденциальность и не разглашать какому-либо третьему лицу (кроме тех, которым она уже была раскрыта в соответствии с условиями настоящего Договора).

8.5. Каждая из Сторон вправе делать публичные заявления в связи с заключением настоящего Договора только в согласованной с другой Стороной форме и с ее предварительного письменного согласия.

**9. ФОРС-МАЖОР**

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности в случае невыполнения, несвоевременного или ненадлежащего выполнения ею какого-либо ее обязательства по Договору, если указанные невыполнение, несвоевременное или ненадлежащее выполнение обусловлены исключительно наступлением и/или действием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств). Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются (если иное прямо не указано в настоящем Договоре) обстоятельства, возникшие после заключения Договора в результате непредвиденных и неотвратимых Сторонами событий чрезвычайного характера, включая, но, не ограничиваясь, объявленную войну, гражданские волнения, эмбарго, эпидемии, блокаду, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также акты государственных органов власти РФ, в том числе местных органов управления и самоуправления, или Банка России, препятствующие исполнению Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, в том числе приостановка работы расчетным учреждением Банка России.

Наступление и продолжительность действия обстоятельств непреодолимой силы должны быть подтверждены соответствующими компетентными органами либо иными надлежащими документальными доказательствами.

9.2. Затронутая форс-мажорными обстоятельствами Сторона без промедления, но не позднее чем через 3 (Три) рабочих дня после наступления форс-мажорных обстоятельств, в письменной форме информирует другую Сторону об этих обстоятельствах и об их последствиях (с обратным уведомлением о получении сообщения) и принимает все возможные меры с целью максимально ограничить отрицательные последствия, вызванные указанными форс-мажорными обстоятельствами. Сторона, затронутая форс-мажорными обстоятельствами, должна также без промедления, но не позднее чем через 3 (Три) рабочих дня известить в письменной форме другую Сторону о прекращении этих обстоятельств.

9.3. Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой невозможно исполнить обязательства по Договору, о наступлении форс-мажорных обстоятельств влечет за собой утрату права ссылаться на эти обстоятельства.

9.4. Наступление форс-мажорных обстоятельств может вызвать увеличение срока исполнения Договора на период их действия, если Стороны не договорились об ином.

9.5. Освобождение обязанной Стороны от ответственности за неисполнение, несвоевременное и/или ненадлежащее исполнение какого-либо неисполнимого обязательства по Договору, не влечет освобождение этой Стороны от ответственности за исполнение иных ее обязательств, не признанных Сторонами неисполнимыми по Договору и не освобождает эту Сторону от исполнения такого обязательства в разумный срок после прекращения действия применимых обстоятельств непреодолимой силы.

**10. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Каждой из Сторон были получены все необходимые в соответствии с применимым правом и учредительными документами одобрения ее органов управления (если применимо) для заключения и исполнения настоящего Договора

10.2. Расходы по исполнению настоящего Договора, связанные в том числе с переходом права собственности на Акции, оплачивает Покупатель.

10.3. Стороны договорились, что ст. 395, ст. 317.1 и ст. 823 Гражданского кодекса Российской Федерации в отношении перечисленных в рамках Договора сумм не применяются: коммерческий кредит на перечисленную сумму не предоставляется, проценты не начисляются.

10.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы как предусмотрено пунктом 9 настоящего Договора.

10.5. Настоящий Договор регулируется и подлежит толкованию в соответствии с правом Российской Федерации. Все споры, связанные с отчуждением Акций, возникшие после заключения настоящего Договора, должны решаться Сторонами путем переговоров с соблюдением обязательного претензионного порядка. Претензии одной из Сторон, связанные с заключением, исполнением, изменением, прекращением настоящего Договора, подлежат направлению почтой в адрес другой Стороны в письменном виде по адресу, указанному в Разделе 11 настоящего Договора. В случае не достижения Сторонами соглашения в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты направления претензии, споры подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим процессуальным законодательством Российской Федерации.

10.6. Уведомления, направляемые в связи с исполнением, изменением или прекращением любых прав, обязанностей и обязательств в связи с заключением, исполнением и прекращением настоящего Договора, а также любые иные юридически значимые сообщения (далее – «**Уведомления**»), должны быть составлены на русском языке.

10.7. Все Уведомления должны быть доставлены адресату (принимающей Стороне) признанной международной курьерской службой с обязательным направлением копии такого Уведомления по адресу электронной почты принимающей Стороны, указанному в Разделе 11 Договора, в срок не позднее даты направления Уведомления признанной международной курьерской службой, причем соответствующее Уведомление, несмотря на указанное в п. 10.8 настоящего Договора ниже, не будет считаться полученным принимающей Стороной до даты получения указанной копии Уведомления по электронной почте. Уведомления, направляемые через признанную международную курьерскую службу, должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченным лицом отправителя (в случае, если Уведомление подписывается уполномоченным лицом отправителя, действующим на основании доверенности – с приложением нотариальной копии такой доверенности) и скреплены печатью отправителя. Копия Уведомления, направляемая по электронной почте, должна быть отправлены с адреса электронной почты отправителя, указанного в Разделе 11 Договора, на все адреса электронной почты соответствующего адресата, указанные в Разделе 11 Договора.

10.7.1. Уведомление может быть также передано уполномоченному представителю принимающей Стороны представителем Стороны-отправителя посредством личного вручения. Такое личное вручение оформляется актом приема-передачи с описью содержимого Уведомления. В случае такой личной передачи датой получения Уведомления является дата подписания указанного выше акта приема-передачи представителем принимающей Стороны, а требование о направлении копии по электронной почте не применяется.

10.8. Уведомление, направленное признанной международной курьерской службой, считается полученным:

* + 1. в момент доставки, при этом в любом случае, если доставка происходит не в период времени с 9.00 до 18.00 (по московскому времени), Уведомление считается полученным в начале следующего рабочего дня; или
		2. в случае невозможности доставки Уведомления по адресу Стороны, указанному в Разделе 11 настоящего Договора – в дату, в которую Уведомление не было вручено в связи с отсутствием такой Стороны или ее представителей по указанному адресу; или
		3. если Сторона отказалась от получения Уведомления – в дату отказа такой Стороны от получения Уведомления.

в каждом случае, при условии подтверждения указанного обстоятельства представителем соответствующей международной признанной курьерской службы в установленном применимыми правилами соответствующей международной признанной курьерской службы порядке.

10.9. Уведомление, направленное по электронной почте, считается полученным в момент успешной отправки с почтового сервиса отправителя, при этом в случае, если такая отправка происходит не в период времени с 9.00 до 18.00 (по московскому времени), Уведомление считается полученным в начале следующего рабочего дня. Во избежание сомнений, получение отправителем любых отчётов об ошибке, не связанных с действиями отправителя или его почтового сервиса (например, об отсутствии адреса электронной почты адресата, о переполненности почты адресата или об иных проблемах на стороне адресата или его почтового сервиса) не имеет юридического значения, и Уведомление считается полученным вне зависимости от получения таких отчётов об ошибках на стороне адресата или его почтового сервиса.

10.10. Любая Сторона обязана уведомить другие Стороны об изменении своих реквизитов и данных получателя, указанных в Разделе 11 настоящего Договора (при другая Сторона не была уведомлена о таком изменении, то направленные этой Стороной Уведомления считаются надлежащим образом отправленными и полученными при направлении их в предусмотренном Договором порядке по последним известным отправляющей Стороне реквизитам, а Сторона, чьи реквизиты изменились, самостоятельно несет ответственность за любые последствия неполучения Уведомлений в связи с неуведомлением другой Стороны об изменении реквизитов), при условии, что подобное Уведомление вступает в силу исключительно:

* в дату, указанную в Уведомлении в качестве даты, с которой данные изменения вступают в силу; или
* если такая дата не указана, либо указанная дата наступает менее чем через 5 (Пять) рабочих дней после даты получения Уведомления, в дату, наступающую через 5 (Пять) рабочих дней после даты получения Уведомления об изменении реквизитов и данных.

10.11. В случае если какое-либо из положений настоящего Договора будет признано недействительным или ничтожным, это не повлечет за собой недействительности/ничтожности остальных положений Договора и самого Договора в целом.

10.12. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

10.13. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах: один экземпляр выдается Продавцу, один экземпляр выдается Покупателю.

**11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН И УВЕДОМЛЕНИЯ**

11.1. Адреса и реквизиты Сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Покупатель:** | **Продавец**: |
|  | **ООО «ВЕРМОНТ»**К/с 30101810300000000985 в ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ"р/с 40701810901700000745БИК 044525985ИНН 9709073855КПП 770901001Юридический адрес: 109004, Россия, Москва г., Муниципальный округ Таганский вн.тер.г., Известковый пер., д. 3, этаж 2, помещ. 5\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ И.Н. Мамаев / |

*Продавец***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*Покупатель***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Приложение №\_\_\_** к

Договору купли-продажи акций

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_

**УСЛОВИЯ АККРЕДИТИВА**

* Вид аккредитива: безотзывный; покрытый
* Срок аккредитива: 30 календарных дней с даты открытия аккредитива.
* Сумма аккредитива: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Банк-эмитент: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к/с № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в ГУ Банка России по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, являющееся кредитной организацией по законодательству Российской Федерации (Генеральная лицензия на осуществление банковских операций от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года №\_\_\_\_\_\_\_).*
* Исполняющий банк: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к/с № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в ГУ Банка России по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, являющееся кредитной организацией по законодательству Российской Федерации (Генеральная лицензия на осуществление банковских операций от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года №\_\_\_\_\_\_\_).*
* Условие оплаты: без акцепта.
* Частичное исполнение аккредитива и частичные выплаты по аккредитиву запрещены.
* Срок предоставления документов в Исполняющий Банк – в течение срока действия аккредитива.
* Все расходы по открытию и исполнению (раскрытию) аккредитива несет Покупатель.
* Получатель средств по аккредитиву: Продавец
* Плательщик по аккредитиву (реквизиты): Покупатель.
* Платеж Получателю средств (исполнение (раскрытие) аккредитива) производится по предъявлении Продавцом в Исполняющий банк следующих документов, представленных в виде оригиналов или нотариально заверенных копий:
* *Подписанное уполномоченным представителем Продавца передаточное распоряжение Депозитарию о зачислении Акций на лицевой счет/счет депо Покупателя, реквизиты которого были переданы Продавцу в соответствии с ДКПА.*
* В случае приостановки процесса перехода права собственности на Акции или отказа реестродержателя, депозитария в оформлении перехода права собственности на Акции, или отсутствия по иным причинам факта перехода права собственности на Акции в период действия открытого аккредитива, Покупатель в течение *5 (Пяти)* календарных дней с даты, когда Покупателю стало известно о наступлении любого из указанных событий, обязан уведомить Банк – эмитент о необходимости продления открытого аккредитива. При наступлении вышеуказанных событий, срок действия аккредитива подлежит продлению до устранения причин приостановки или отказа в оформлении перехода права собственности, но не менее чем на *30 (Тридцать)* календарных дней, путем внесения Покупателем изменений в условия (Срок аккредитива) открытого аккредитива.
* В случае закрытия аккредитива по причине истечения срока действия аккредитива, Покупатель обязуется в течение *3 (Трех)* рабочих дней открыть аккредитив на тех же условиях на тот же срок.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**ОТ ПРОДАВЦА:**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**ОТ ПОКУПАТЕЛЯ:**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**