

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
<b>08.02.2022 № 99/2022/448323545</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:0040644:488</b>	
Номер кадастрового квартала:	50:20:0040644		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.04.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 50-50-20/166/2006-005, Инвентарный номер: 179:055-18003		
Адрес:	Московская область, Одинцовский район, дер.Солослово, мкр-н Горки-8, д.2, кв.709		
Площадь, м²:	334		
Назначение:	Жилой дом		
Наименование:	3-комнатная квартира		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4		
Материал наружных стен:	Из прочих материалов		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	9236896.98		

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Здание</b>			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
<b>08.02.2022 № 99/2022/448323545</b>			
Кадастровый номер:		<b>50:20:0040644:488</b>	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:20:0040648:576
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Здание</b>		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	
Всего разделов: ____		
Всего листов: ____		
<b>08.02.2022 № 99/2022/448323545</b>		
Кадастровый номер:	<b>50:20:0040644:488</b>	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Моисеев Геннадий Николаевич	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-96/097/2012-093 от 17.08.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Залог в силу закона, весь объект
	дата государственной регистрации:	17.08.2012
	номер государственной регистрации:	50-50-96/097/2012-096
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 17.08.2012 на 120 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Волго-Окский коммерческий банк", ИНН: 5260003429
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества от 26.06.2012, дата регистрации 17.08.2012, №50-50-96/097/2012-092
3.1.2.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации
	дата государственной регистрации:	25.09.2019
	номер государственной регистрации:	50:20:0040644:488-50/001/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	Определение суда от 03.09.2019, выдавший орган: Одинцовский городской суд МО
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	