

ДОГОВОР № 09-16
возмездного оказания услуг по подготовке, организации и проведению торгов по
продаже имущества

г. Магнитогорск

«16» сентября 2022 года

Акционерное общество «Производственное объединение Монтажник», именуемое далее «Заказчик», в лице конкурсного управляющего Соломка Елены Андреевны, действующего на основании решения Арбитражного суда Челябинской области по делу №А76-15892/2020 от 09.06.2021, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Людвигевич Андрей Петрович, именуемое далее «Исполнитель», вместе именуемые далее «Стороны», заключили настоящий договор, именуемый далее «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется, выступая в качестве организатора торгов, оказать Заказчику услуги по подготовке, организации и проведению открытых торгов по продаже имущества Заказчика (в форме аукциона, посредством публичного предложения) в электронной форме на электронной площадке, размещенной в компьютерной сети Интернет, соответствующей стандартам и требованиям, установленным законодательством РФ, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

Условия организации и проведения торгов определяются в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 №54 «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требованиям к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям», Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника АО «ПО Монтажник», заложенного, утвержденное залоговым кредитором 30.06.2022 г., регламентами электронной площадки, сообщением о торгах, настоящим Договором.

1.2. Продаже на торгах в соответствии с настоящим Договором подлежит следующее движимое имущество Заказчика:

Лот №	Имущество, включенное в конкурсную массу, находящееся в залоге ООО «ИНТЕКС»	
	Наименование	Гос. номер
1	Автомашина "Peugeot 408", VIN: Z8T4DNFUCDM010851, Год выпуска: 2013, Инвентарный номер: 1567, Объем двигателя / Мощность: 1.6 л. / 110 л. с., Трансмиссия: МТ	С 602 СН 174
2	Минипогрузчик "Mustang 2066", VIN: отсутствует, Год выпуска: 2011, Инвентарный номер: 1482, Заводской номер: MMC02066D00006393	4740 ХР 74
4	Экскаватор "ЕК-14-30", VIN: отсутствует, Год выпуска: 2008, Инвентарный номер: 1207, Заводской номер: 3564 (130)	2550 ХА 74
5	Автомашина "FIAT DUCATO", VIN: ZFA25000002350765, Год выпуска: 2012, Инвентарный номер: 1569, Объем двигателя / Мощность: 2.3 л. / 120 л.с., Трансмиссия: МТ	А 294 СО 174
6	Легковой автомобиль HYUNDAI Sonata, VIN: X7MEN41HP8M038168, Год выпуска: 2008, Инвентарный номер: 1166, Объем двигателя / Мощность: 2.0 л. / 137 л. с., Трансмиссия: МТ	В 372 ВЕ 174
15	Экскаватор KOMATSU Nanomag GM ВН колесный PW180-7ED, VIN: отсутствует, Год выпуска: 2012, Заводской номер: H55827	5773 ХР 74
16	Копер гусеничный КОГ-12-0.1.1-01 для свайных работ с молотом сваебойным дизельным, VIN: отсутствует, Год выпуска: 2013, Заводской номер: 033 (164187)	6030 ХР 74

1.3. Лоты по продаже имущества определяются Заказчиком. Исполнитель не вправе самостоятельно вносить изменения в сформированные лоты.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Предоставить Исполнителю все сведения и документы, необходимые для надлежащего исполнения последним договорных обязательств, в том числе сформированные Заказчиком лоты, а также доступ к имуществу для проведения осмотра.

2.1.2. Оплатить услуги Исполнителя в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

2.2. Заказчик имеет право:

2.2.1. Получать от Исполнителя все необходимые сведения, связанные с оказанием услуг в соответствии и на основании настоящего Договора.

2.2.2. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения последним договорных обязательств из настоящего Договора, а также требовать устранения недостатков, допущенных Исполнителем при оказании услуг по настоящему Договору, в разумный срок.

2.3. Исполнитель обязуется:

2.3.1. Надлежащим образом оказывать услуги, связанные с организацией и проведением торгов в соответствии и на основании настоящего Договора, в том числе:

а) не позднее семи рабочих дней с даты заключения настоящего Договора подготовить проект сообщения о торгах в строгом соответствии с законодательством о банкротстве и положением о порядке, о сроках и условиях продажи имущества должника, утвержденном комитетом кредиторов Заказчика от 24.11.2021 г.

б) обеспечить опубликование сообщения о торгах в официальном издании, определенном в соответствии с законодательством о банкротстве; обеспечить размещение сообщения о торгах в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве;

в) подготовить и разместить на электронной площадке проект договора о задатке; подготовить, согласовать с Заказчиком и разместить на электронной площадке проект договора купли-продажи имущества;

г) заключать с заявителями договоры о задатке; получать сведения проверять о поступлении на расчетный счет денежных средств в качестве задатков для участия в торгах;

д) принимать заявки на участие в торгах, содержащие предложения о цене; рассматривать представленные заявки и прилагаемые к ним документы для проверки выполнения установленных требований;

е) определять участников торгов; определить победителя торгов и подписать протокол о результатах проведения торгов; уведомить участников торгов о результатах торгов;

ж) сообщать любым обратившимся лицам, заинтересованным в участии в торгах, информацию об имуществе, относящихся к нему документах, порядке участия в торгах, требованиях к оформлению заявки, и документах, прилагаемых к заявке на участие в торгах.

з) предоставлять имущество для осмотра претендентам, организовать осмотр продаваемого имущества и представлять интересы Заказчика при осмотре.

2.3.2. Представить Заказчику акт об оказанных услугах с приложением подтверждающих документов.

2.3.3. Иметь аккредитацию в качестве организатора торгов в Саморегулируемая межрегиональная общественная организация «Ассоциация антикризисных управляющих» (ИНН 6315944042, ОГРН 1026300003751).

3. ПЛАТА ЗА УСЛУГИ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Размер платы услуг: Организация и проведение одних торгов по всем лотам на электронной площадке составляет 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей;

3.2. В случае признания торгов несостоявшимися размер платы за услуги Исполнителя составит 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей;

3.3. Услуги, оказанные Исполнителем, подлежат оплате в течение пяти банковских дней с момента подписания Сторонами акта об оказанных услугах посредством совершения платежа в безналичной форме на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Расходы, понесенные Исполнителем при исполнении договорных обязательств, не подлежат возмещению Заказчиком независимо от результатов проведения торгов, в том числе в случае признания торгов несостоявшимися. Расходы на опубликование сообщений о проведении торгов, результатов торгов оплачиваются, оплата услуг электронной площадки Заказчиком самостоятельно.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

4.1. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии письменного уведомления Исполнителя не менее чем за 10 дней до предполагаемой даты расторжения Договора, оплаты Исполнителю фактически понесенных им расходов.

4.2. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора, подлежат урегулированию Сторонами путем переговоров. В случае невозможности урегулирования споров путем переговоров они подлежат передаче для разрешения в Арбитражный суд Челябинской области.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

АО «ПО Монтажник»

Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Курако, д.б,

ИНН7446006468, ОГРН1027402237092

№40702810700000902208 в Банк «Куб» АО г. Магнитогорск

БИК 047516949, к/с 30101810700000000949.

Исполнитель

ИП Людвигевич Андрей Петрович

ИНН: 744511979613

ОГРНИП: 319745600097162

р/с: 40802810138070003563 в ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"

БИК: 046577964

К/с: 30101810100000000964 в УРАЛЬСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

Подписи и печати сторон



Соломка Е.А.

Исполнитель

Людвигевич А.П.

М.П.