

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.06.2022 № 99/2022/473373141 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:44:210901:2813 | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 02:44:210901 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 17.01.2014 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Республика Башкортостан, р-н. Стерлитамакский, с/с. Отрадовский, д. Байрак, ул. Летняя, д. 33 |
| Площадь: | 1000 +/- 11 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 242820 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 02:44:210901:2036 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.06.2022 № 99/2022/473373141 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:44:210901:2813 | |

| | |
|--|---|
| Категория земель: | Земли населённых пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Блокированные индивидуальные жилые дома с приквартирными земельными участками |
| Сведения о кадастровом инженерере: | Радченко Илья Геннадьевич №№ 02-10-42 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.06.2022 № 99/2022/473373141 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:44:210901:2813 | |

| | |
|--|--|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 02:44:210901:2036. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Бисеров Павел Андреевич |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок | | |
|--|---|---|
| (вид объекта недвижимости) | | |
| Лист № ____ Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : ____ | Всего разделов: ____ |
| 14.06.2022 № 99/2022/473373141 | | |
| Кадастровый номер: | | 02:44:210901:2813 |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Вафин Ильмир Ирекович |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Долевая собственность, № 02:44:210901:2813-02/117/2017-3 от 28.12.2017, 1/8 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 3.1.1. вид: | Иные ограничения (обременения) прав | |
| дата государственной регистрации: | 03.06.2022 | |
| номер государственной регистрации: | 02:44:210901:2813-02/370/2022-11 | |
| срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено | |
| основание государственной регистрации: | 'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №66359862/0257, по 9591/22/02057-ИП от 31.05.2022, Миякинское районное отделение судебных приставов | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.2. | Звонова Елена Николаевна |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.2. | Долевая собственность, № 02:44:210901:2813-02/117/2017-6 от 28.12.2017, 1/8 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.3. | Батыршина Луиза Кабировна |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.3. | Долевая собственность, № 02:44:210901:2813-02/117/2017-8 от 28.12.2017, 1/8 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.4. | Хорин Виктор Сергеевич |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.4. | Долевая собственность, № 02:44:210901:2813-02/117/2017-4 от 28.12.2017, 1/8 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

М.П.

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 2 | Всего листов раздела 2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.06.2022 № 99/2022/473373141 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:44:210901:2813 | |

| | | | |
|-----|---|---------------------|--|
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.5. | Благодатская Лариса Владимировна |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.5. | Долевая собственность, № 02:44:210901:2813-02/117/2017-9 от 28.12.2017, 1/8 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.6. | Руднева Лидия Петровна |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.6. | Долевая собственность, № 02:44:210901:2813-02/117/2017-7 от 28.12.2017, 1/8 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.7. | Летунов Анатолий Васильевич |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.7. | Долевая собственность, № 02:44:210901:2813-02/117/2017-5 от 28.12.2017, 1/8 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.8. | Борисов Олег Андреевич |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.8. | Долевая собственность, № 02:44:210901:2813-02/117/2017-10 от 28.12.2017, 1/8 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 4. | Договоры участия в долевом строительстве: | данные отсутствуют | |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (переюда, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| 11. | Сведения о невозможности государственной регистрации переюда, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3 | Всего листов раздела 3 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.06.2022 № 99/2022/473373141 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:44:210901:2813 | |

| | | | |
|---|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3 | Всего листов раздела 3 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.06.2022 № 99/2022/473373141 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:44:210901:2813 | |

| | | | |
|---|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.06.2022 № 99/2022/473373141 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:44:210901:2813 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 529659.57 | 1356284.63 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 529646.59 | 1356306 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 529612.4 | 1356285.23 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 529625.38 | 1356263.86 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4 | Всего листов раздела 4 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.06.2022 № 99/2022/473373141 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:44:210901:2813 | |

| | | | |
|---|-----------------------|---|--|
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 02:44:210901:2813/1 | |
| | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 14.06.2022 № 99/2022/473373141 | | | |
| Кадастровый номер: | | 02:44:210901:2813 | |

| Учетный номер части | Площадь (м ²) | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---------------------|---------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 46 | Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" № 160 от 24.02.2009, срок действия: 22.08.2016 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок | | | | |
|---|---------------|--|-----------------------------------|--|
| (вид объекта недвижимости) | | | | |
| Лист № ____ Раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2 : ____ | | Всего разделов: ____ |
| Всего листов выписки: ____ | | | | |
| 14.06.2022 № 99/2022/473373141 | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 02:44:210901:2813 | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 1 | | | | |
| Система координат: МСК-05 | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 529659.57 | 1356284.63 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 529646.59 | 1356306 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 529658 | 1356283.67 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 529658 | 1356283.67 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 529645.05 | 1356305.06 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| Государственный регистратор | | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | | | подпись | |
| | | | инициалы, фамилия | |

М.П.