

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.04.2022г.	Кадастровый номер: 01:08:0507002:25		

Номер кадастрового квартала:	01:08:0507002
Дата присвоения кадастрового номера:	02.12.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Адыгея, г. Майкоп, пл. Привокзальная, кв-л 24-б.
Площадь, м2:	452 +/- 7
Кадастровая стоимость, руб:	2060898.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения магазина
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чуж Мурад Аскерович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ПАО Акционерный коммерческий банк "Новация" (публичное акционерное общество), 010000050



полное наименование должности

подпись

М.П.


инициалы, фамилия

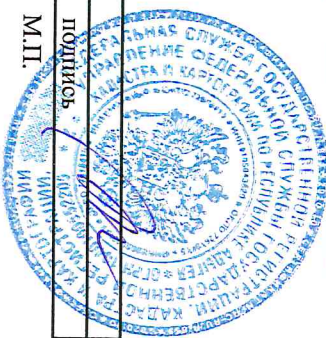
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.04.2022г.			
Кадастровый номер:		01:08:0507002:25	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерный коммерческий банк "Новация" (публичное акционерное общество), ИНН: 0100000050, ОГРН: 1020100001899
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 01:08:0507002:25-01/033/2022-10 08.04.2022 14:18:47
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нерезализованного имущества должника взыскателю, выдан 27.03.2019, Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике Адыгея Межрайонное отделение судебных приставов по особым исполнительным производствам УФССП России по Республике Адыгея Постановление о передаче нерезализованного имущества взыскателю, выдан 26.03.2019, Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике Адыгея Межрайонное отделение судебных приставов по особым исполнительным производствам УФССП России по Республике Адыгея
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		



М.П.

Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

08.04.2022г.

Кадастровый номер:

01:08:0507002:25

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отпощении зареестрированного права:	Данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности			
подпись			
инициалы, фамилия	М.И.		

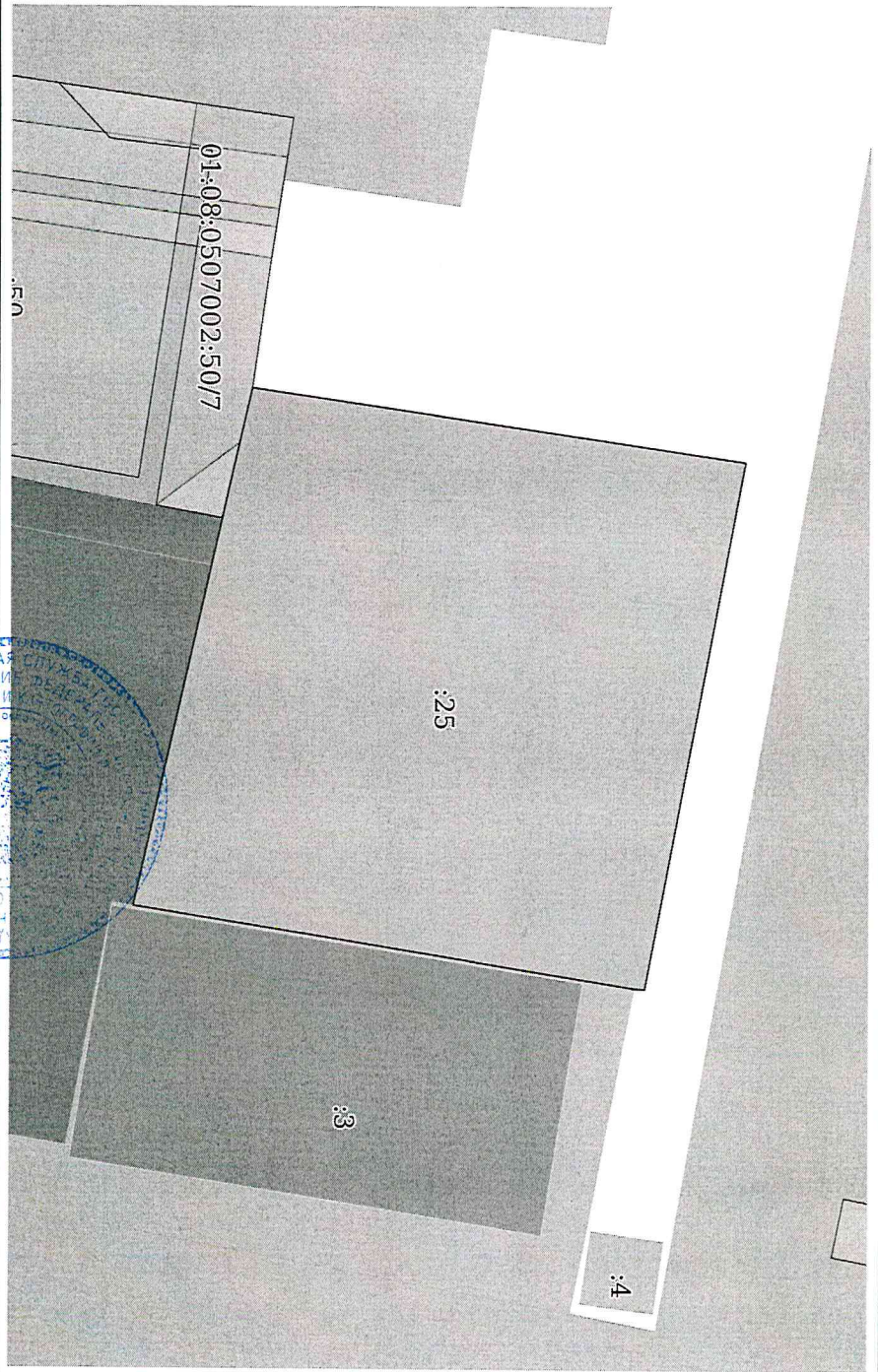
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
08.04.2022г.		01:08:0507002:25	

Кадстровый номер: 01:08:0507002:25

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

Основные обозначения:

полное наименование Должности

подпись

инициалы, фамилия

