



Администрация муниципального образования округа город Мончегорск
с подведомственной территорией Мурманской области
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

РЕШЕНИЕ № 167

от 11 июля 2022 г.

об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме

В связи с обращением **ПАО Сбербанк**

(ф.и.о. физического лица, наименование юридического лица – заявителя)

о намерении провести перепланировку и переустройство помещения, расположенного по адресу: **пр. Металлургов, д. 48, корп. 1, нежилое помещение II (1 этаж)**

занимаемых на основании: **договора купли-продажи от 13.06.2007**

(вид и реквизиты правоустанавливающего документа на переустраиваемое и (или) перепланируемое помещение)

по результатам рассмотрения представленных документов принято

р е ш е н и е:

отказать в согласовании переустройства и перепланировки помещений на основании ч. 3 п. 1 ст. 27 Жилищного кодекса Российской Федерации в связи с несоответствием проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме требованиям законодательства, а именно: ч. 3 ст. 36 и ч. 2 ст. 40 Жилищного кодекса Российской Федерации.

(основания отказа)

Предусмотренные проектом работы по устройству оконного проема в несущей стене и увеличения высоты дверного проема в несущей стене дома в соответствии с ч. 3 ст.36 и ч. 2 ст. 40 Жилищного кодекса Российской Федерации предполагают уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, что возможно только с согласия всех собственников помещений в данном доме путем его реконструкции.

По результатам рассмотрения предоставленного пакета документов ПАО Сбербанк комиссией установлено, что предоставленный проект по переоборудованию и перепланировке нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме в г. Мончегорске по адресу: пр. Металлургов, д. 48, корп. 1 не соответствует вышеуказанным требованиям законодательства Российской Федерации.

Решение об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме может быть обжаловано заявителем в судебном порядке.

Заместитель главы
администрации города



(подпись)
М.П.

Р.А. Терехов

Получил: « _____ » _____ 2022 г. _____

(подпись заявителя или уполномоченного лица заявителей
заполняется в случае получения копии решения лично)

Решение направлено в адрес заявителя(ей)

« 14 » июля 2022 г.

(*заполняется в случае направления копии решения по почте)

Секретарь комиссии по вопросам согласования переустройства
и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах

Н.М. Лешакова



✓ 8627-12 Башиня

3



D15003-29-0001200942

Администрация муниципального округа город Мончегорск
с подведомственной территорией Мурманской области
(АДМИНИСТРАЦИЯ города МОНЧЕГОРСКА)

Металлургов пр., д.37, г. Мончегорск, Мурманская область, 184511
тел./факс (815-36) 5-00-00/7-23-60, e-mail: pochta@monchegorsk-adm.ru
ОКПО 04034830, ОГРН 1025100654446, ИНН/КПП 5107110100/510701001

от 14.07.2022 № 04-027/1-2647

на № 8627-01-исх/395 от 06.06.2022

Мурманское отделение № 8627

ПАО Сбербанк

пр. Ленина, д.37, каб. 505

г. Мурманск, 183038

Направляем в Ваш адрес решение об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме от 11.07.2022 № 167.

Приложение: на 1 л.- 1 экз.

Заместитель главы администрации города

Р.А. Терехов

Лешакова Наталья Михайловна
☎ (81536) 7-56-76
leshakova.nm@monchegorsk-adm.ru

ПАО СБЕРБАНК

ЦДА СПб УРМ г. МУРМАНСК

28. 07. 2022

САВИНКОВА Н.А.

2