АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800) 777-57-57, malkova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора с **Коммерческий банк «Геобанк» (ООО) (КБ "Геобанк" (ООО)),** адрес регистрации: 115230, город Москва, Каширское шоссе, дом 3, корпус 2, строение 9, комната № 11, этаж 2, ОГРН: 1021100000393, ИНН: 1102008681 (далее – финансовая организация), конкурсным управляющим (ликвидатором) которого на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 03 августа 2021 г. по делу №А40-126469/21-59-369 является государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов» (109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4) (далее – КУ), проводит электронные **торги** **имуществом финансовой организации посредством публичного предложения (далее - Торги ППП).**

Предметом Торгов ППП является следующее имущество:

Основные средства:

Лот 1 - Кабина-сейф (3 шт.), рабочее место операциониста, комплект световых панелей, вывеска, г. Санкт-Петербург - 618 240,74 руб.;

Лот 2 - Оргтехника, оборудование связи, прочие ОС (39 поз.), г. Санкт-Петербург - 1 188 593,10 руб.;

Лот 3 - МФУ Kyocera Mita (Ecosys M3040dn), сетевое оборудование (маршрутизатор, коммутатор, бесперебойник), г. Краснодар - 69 084,05 руб.;

Лот 4 - Банковское оборудование (16 поз.), Московская область, г. Щербинка - 2 269 422,37 руб.;

Лот 5 - Банковское оборудование (689 поз.), Московская область, г. Щербинка - 22 627 941,42 руб.;

Лот 6 - Оргтехника (25 поз.), Московская область, г. Щербинка - 3 249 063,06 руб.;

Лот 7 - Оргтехника, оборудование связи, сетевое, банковское оборудование, прочие ОС (919 поз.), Московская область, г. Щербинка - 24 534 320,52 руб.;

Лот 8 - Офисная мебель (10 поз.), Московская область, г. Щербинка - 1 667 168,73 руб.;

Лот 9 - Мебель, прочие ОС (359 поз.), Московская область, г. Щербинка - 6 234 098,11 руб.;

Лот 10 - Сетевое оборудование (14 шт.), Московская область, г. Щербинка - 4 791 141,68 руб.;

Лот 11 - Оборудование связи и сетевое оборудование (238 поз.), Московская область, г. Щербинка - 5 112 793,55 руб.;

Лот 12 - Система охранно-тревожной и пожарной сигнализации (3 шт.), видеокамера (57 шт.), система видеонаблюдения (3 шт.), СКУД (Sphinx E500) (19 шт.), IP Камера (2.8-12) (21 шт.), Московская область, г. Щербинка - 1 018 079,59 руб.;

Лот 13 - Охранно-пожарное оборудование (283 поз.), Московская область, г. Щербинка - 8 899 251,65 руб.;

Лот 14 - Системы кондиционирования, обогрева и вентиляции (64 поз.), Московская область, г. Щербинка - 553 999,46 руб.;

Лот 15 - Оргтехника, хозяйственный инвентарь, охранно-пожарное оборудование, прочие ОС (44 шт.), Московская область, г. Щербинка - 1 418 344,70 руб.;

Лот 16 - Рекламная продукция, сетевое и банковское оборудование, мебель и предметы интерьера, хозяйственный инвентарь, прочее имущество (865 поз.), Московская область, г. Щербинка - 23 695 812,50 руб.;

Лот 17 - Робот Promobot, Московская область, г. Щербинка - 1 485 000,00 руб.

С подробной информацией о составе лотов финансовой организации можно ознакомиться на сайте ОТ http://www.auction-house.ru/, также [www.asv.org.ru](http://www.asv.org.ru), [www.torgiasv.ru](http://www.torgiasv.ru/) в разделах «Ликвидация Банков» и «Продажа имущества».

**Торги ППП** будут проведены на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: [http://lot-online.ru](http://lot-online.ru/) (далее – ЭТП) **с 04 октября 2022 г. по 20 декабря 2022 г.**

Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение Торгов.

Заявки на участие в Торгах ППП принимаются Оператором с 00:00 часов по московскому времени **04 октября 2022 г.** Прием заявок на участие в Торгах ППП и задатков прекращается в 14:00 часов по московскому времени за **1** (Один) календарный деньдо даты окончания соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

При наличии заявок на участие в Торгах ППП ОТ определяет победителя Торгов ППП не ранее 14:00 часов по московскому времени первого рабочего дня, следующего за днем окончания приема заявок на соответствующем периоде понижения цены продажи лотов, и не позднее 18:00 часов по московскому времени последнего дня соответствующего периода понижения цены продажи лотов.

Начальные цены продажи лотов устанавливаются следующие:

с 04 октября 2022 г. по 11 ноября 2022 г. - в размере начальной цены продажи лота;

с 12 ноября 2022 г. по 14 ноября 2022 г. - в размере 92,31% от начальной цены продажи лота;

с 15 ноября 2022 г. по 17 ноября 2022 г. - в размере 84,62% от начальной цены продажи лота;

с 18 ноября 2022 г. по 20 ноября 2022 г. - в размере 76,93% от начальной цены продажи лота;

с 21 ноября 2022 г. по 23 ноября 2022 г. - в размере 69,24% от начальной цены продажи лота;

с 24 ноября 2022 г. по 26 ноября 2022 г. - в размере 61,55% от начальной цены продажи лота;

с 27 ноября 2022 г. по 29 ноября 2022 г. - в размере 53,86% от начальной цены продажи лота;

с 30 ноября 2022 г. по 02 декабря 2022 г. - в размере 46,17% от начальной цены продажи лота;

с 03 декабря 2022 г. по 05 декабря 2022 г. - в размере 38,48% от начальной цены продажи лота;

с 06 декабря 2022 г. по 08 декабря 2022 г. - в размере 30,79% от начальной цены продажи лота;

с 09 декабря 2022 г. по 11 декабря 2022 г. - в размере 23,10% от начальной цены продажи лота;

с 12 декабря 2022 г. по 14 декабря 2022 г. - в размере 15,41% от начальной цены продажи лота;

с 15 декабря 2022 г. по 17 декабря 2022 г. - в размере 7,72% от начальной цены продажи лота;

с 18 декабря 2022 г. по 20 декабря 2022 г. - в размере 0,03% от начальной цены продажи лота.

К участию в Торгах ППП допускаются физические и юридические лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах ППП.

Заявка на участие в Торгах ППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах (Торгах ППП) должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Для участия в Торгах ППП Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель обязан в срок, указанный в настоящем сообщении, и в соответствии с договором о внесении задатка внести задаток путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653, р/с 40702810355000036459. В назначении платежа необходимо указывать: **«№ Л/с ....Задаток для участия в торгах».** Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка.

 Задаток за участие в Торгах ППП составляет 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи лота на периоде. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

С проектом договора, заключаемого по итогам Торгов ППП (далее - Договор), и договором о внесении задатка можно ознакомиться на ЭТП.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в Торгах ППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в Торгах ППП, направив об этом уведомление Оператору.

ОТ рассматривает предоставленные Заявителями Оператору заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на счет ОТ в срок, установленный в настоящем сообщении, и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Непоступление задатка на счет ОТ, указанный в настоящем сообщении, или поступление задатка по истечении срока, установленного в настоящем сообщении, или поступление задатка в размере меньшем, чем это установлено в настоящем сообщении, являются основаниями для отказа в допуске Заявителя к участию в Торгах ППП. Заявители, допущенные к участию в Торгах ППП, признаются участниками Торгов ППП (далее – Участники). Оператор направляет всем Заявителям уведомления о признании их Участниками или об отказе в признании их Участниками.

**Победителем Торгов ППП** (далее также – Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП, содержащую предложение о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества финансовой организации, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения Торгов ППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах ППП.

С даты определения Победителя Торгов ППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения Торгов ППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 (Пять) дней с даты подписания протокола о результатах проведения Торгов ППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 (Пять) дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах ППП, предложения заключить Договор и проекта Договора, подписать Договор и не позднее 2 (Два) дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 (Пять) дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора, и КУ вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 (Тридцать) дней с даты заключения Договора определенную на Торгах ППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа - Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов», ИНН 7708514824, КПП 770901001, расчетный счет 40503810145250003051 в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва 35, БИК 044525000. В назначении платежа необходимо указывать наименование финансовой организации и Победителя, реквизиты Договора, номер лота и период проведения Торгов ППП. В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением Торгов ППП, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а Торги ППП признаются несостоявшимися.

ОТ вправе отказаться от проведения Торгов ППП не позднее, чем за 3 (Три) дня до даты подведения итогов Торгов ППП.

Информацию о реализуемом имуществе можно получить у КУ с 09:00 до 18:00 часов по адресу: г. Москва, Павелецкая наб., д. 8, тел: +7 (495) 984-19-70, доб. 46-12; у ОТ: Тел. 8(812)334-20-50 (с 9.00 до 18.00 по МСК в рабочие дни), informspb@auction-house.ru.

Подать заявку на осмотр реализуемого имущества можно по телефонам 8 800 200-08-05 или 8 800 505-80-32, электронной почте infocenter@asv.org.ru, или на сайте https://www.torgiasv.ru/ в карточке заинтересовавшего лота. Подробнее с порядком осмотра имущества можно ознакомиться в разделе «Как купить имущество» на сайте https://www.torgiasv.ru/how-to-buy/.

Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, 8 (800) 777-57-57.