

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

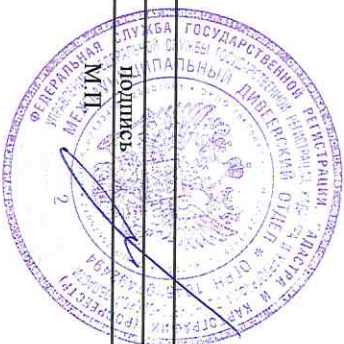
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.01.2022г.			
Кадастровый номер:	52:51:0500011:239		

Номер кадастрового квартала:	52:51:0500011
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п. Основная. Участок находится примерно в 1,30 км., по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., р-н Ардамовский.
Площадь, м2:	356854 +/- 5227
Кадастровая стоимость, руб:	810058,58
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Орлова Мария Михайловна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Коммерческий Банк "СПЕЦСТРОЙБАНК" (Общество с ограниченной ответственностью), 7705014728

полное наименование должности	<i>дир</i>	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	------------	---------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
12.01.2022г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	52:51:0500011:239

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коммерческий Банк "СПЕЦСЕТЬСТРОЙБАНК" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7705014728, ОГРН: 1037739770661
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52:51:0500011:239-52/159/2022-11 11.01.2022 15:20:04
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нерезализованного имущества должника взыскателю, выдан 27.08.2021, Судебный пристав-исполнитель Ардаговское РОСП УФССП России по Нижегородской области Курцына Ю.С. Постановление о передаче нерезализованного имущества взыскателю, выдан 13.08.2021, Судебный пристав-исполнитель Ардаговское РОСП УФССП России по Нижегородской области Курцына Ю.С.
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности	<i>М.П.</i>		
	<i>М.П.</i>		
	подпись	<i>М.П.</i>	инициалы, фамилия



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

12.01.2022г.

Кадастровый номер:

52:51:0500011:239

10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	<i>дпу</i>	ПОДПИСЬ	<i>М.П.</i>	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	------------	---------	-------------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

12.01.2022г.	Кадастровый номер: 52:51:0500011:239
--------------	--------------------------------------

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:
-----------------	-----------------------

полное наименование должности	<i>М.П.</i>	подпись	<i>М.П.</i>	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------	---------	-------------	-------------------

