**Приложение № 1 -полное описание Лота ООО «МОНОЛИТ».**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****Лота** | **Наименование Имущества** | **Начальная цена продажи Имущества, руб.** |
| **1** | -**Здание (корпус для персонала),** назначение: нежилое, этажность 2, в том числе подземных 0, площадью 393,6 кв.м, кадастровый номер 50:04:0160404:313, местоположение: Московская область, Дмитровский район, Каменский с.о., дер. Гульнево;**Запрещение регистрации:** № 50:04:0160404:313-50/144/2022-16,№ 50:04:0160404:313-50/129/2021-15, №50:04:0160404:313-50/141/2021-14, № 50:04:0160404:313-50/119/2021-13, № 50:04:0160404:313-50/144/2021-12, № 50:04:0160404:313-50/116/2021-11, № 50:04:0160404:313-50/004/2020-8, № 50:04:0160404:313-50/001/2019-7, № 50:04:0160404:313-50/004/2019-6, № 50:04:0160404:313-50/004/2018-5, № 50:04:0160404:313-50/001/2018-4,№ 50:04:0160404:313-50/004/2017-2, № 50:04:0160404:313-50/004/2017-1;-**Здание (столовая),** назначение: нежилое, этажность -, в том числе подземных 0, площадью 437,5 кв.м, кадастровый номер 50:04:0160406:189, местоположение: Московская область, Дмитровский район, Каменский с.о., дер. Гульнево;**Запрещение регистрации:** № 50:04:0160406:189-50/144/2022-18, 50:04:0160406:189-50/215/2022-17, № 50:04:0160406:189-50/129/2021-16, № 50:04:0160406:189-50/141/2021-15, № 50:04:0160406:189-50/119/2021-14, № 50:04:0160406:189-50/144/2021-13, № 50:04:0160406:189-50/116/2021-12, № 50:04:0160406:189-50/004/2020-9, № 50:04:0160406:189-50/001/2019-8, № 50:04:0160406:189-50/004/2019-7, № 50:04:0160406:189-50/004/2019-6, № 50:04:0160406:189-50/004/2018-5, № 50:04:0160406:189-50/001/2018-4, № 50:04:0160406:189-50/004/2017-2;-**Здание (корпус для сотрудников**), назначение: нежилое, этажность 1, в том числе подземных 0, площадью 146 кв.м., кадастровый номер 50:04:0160404:307, местоположение: Московская область, Дмитровский район, Каменский с.о., дер. Гульнево;**Запрещение регистрации:** № 50:04:0160404:307-50/144/2022-19,№ 50:04:0160404:307-50/129/2021-18, № 50:04:0160404:307-50/141/2021-17,№ 50:04:0160404:307-50/119/2021-16, № 50:04:0160404:307-50/144/2021-15,№ 50:04:0160404:307-50/116/2021-14, № 50:04:0160404:307-50/004/2020-11,№ 50:04:0160404:307-50/001/2019-10, № 50:04:0160404:307-50/004/2019-9, № 50:04:0160404:307-50/004/2019-8, № 50:04:0160404:307-50/004/2018-7, № 50:04:0160404:307-50/001/2018-6, № 50:04:0160404:307-50/004/2017-4;**-Здание (детский корпус)**, назначение: нежилое, этажность -, в том числе подземных 0, площадью 599 кв.м., кадастровый номер 50:04:0160404:309, местоположение: Московская область, Дмитровский район, Каменский с.о., дер. Гульнево;**Запрещение регистрации:** № 50:04:0160404:309-50/144/2022-15,№ 50:04:0160404:309-50/129/2021-14, № 50:04:0160404:309-50/141/2021-13,№ 50:04:0160404:309-50/119/2021-12, № 50:04:0160404:309-50/144/2021-11,№ 50:04:0160404:309-30/061/2020-8, № 50:04:0160404:309-50/004/2020-7, № 50:04:0160404:309-50/001/2019-6, № 50:04:0160404:309-50/004/2019-5, № 50:04:0160404:309-50/004/2019-4, № 50:04:0160404:309-50/004/2018-3, № 50:04:0160404:309-50/001/2018-2;-**Здание (КПП),** назначение: нежилое, этажность 1, в том числе подземных 0, площадью 27,3 кв.м., кадастровый номер 50:04:0160404:129, местоположение: Московская область, Дмитровский район, дер. Гульнево, **Запрещение регистрации:** № 50:04:0160404:129-50/144/2022-15,№ 50:04:0160404:129-50/129/2021-14, №50:04:0160404:129-50/141/2021-13,№ 50:04:0160404:129-50/119/2021-12, № 50:04:0160404:129-50/144/2021-11, № 50:04:0160404:129-50/116/2021-10, № 50:04:0160404:129-50/004/2020-7, № 50:04:0160404:129-50/001/2019-6, № 50:04:0160404:129-50/004/2019-5, № 50:04:0160404:129-50/004/2019-4, № 50:04:0160404:129-50/004/2018-3;**-Здание (баня с мансардой, комплекс "ТЕПМ"),** назначение: нежилое, этажность 1, в том числе подземных 0, площадью 1209,2 кв.м., кадастровый номер 50:04:0000000:85359, местоположение: Московская область, Дмитровский район, Каменский с.о., дер. Гульнево;**Запрещение регистрации:** № 50:04:0000000:85359-50/144/2022-15, № 50:04:0000000:85359-50/129/2021-14, № 50:04:0000000:85359-50/141/2021-13, № 50:04:0000000:85359-50/119/2021-12, № 50:04:0000000:85359-50/144/2021-11, № 50:04:0000000:85359-50/116/2021-10, № 50:04:0000000:85359-50/004/2020-8, № 50:04:0000000:85359-50/001/2019-7, № 50:04:0000000:85359-50/004/2019-6, № 50:04:0000000:85359-50/004/2019-5, № 50:04:0000000:85359-50/004/2018-4, № 50:04:0000000:85359-50/001/2018-3.**-Земельный участок**, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, вид разрешенного использования: под размещение пионерского лагеря, площадью 57500 кв.м., кадастровый номер 50:04:0160405:1, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Дмитровский, Габовское с/п, в районе д. Гульнево.**Запрещение регистрации:** № 50:04:0160405:1-50/144/2022-15, № 50:04:0160405:1-50/129/2021-14, № 50:04:0160405:1-50/141/2021-13, № 50:04:0160405:1-50/119/2021-12, № 50:04:0160405:1-50/144/2021-11, № 50:04:0160405:1-50/116/2021-10, № 50:04:0160405:1-50/004/2020-7, № 50:04:0160405:1-50/001/2019-6, № 50:04:0160405:1-50/004/2019-5, № 50:04:0160405:1-50/004/2018-4, № 50:04:0160405:1-50/004/2017-2**.** **Обременение: залог в пользу АО КБ «БТФ»; запрещение регистрации,****в соответствии с Выпиской из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости от 16.06.2022г.** | **85 600 000,00** |