**Договор о задатке**

г.Вологда «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022г.

ООО «Мануфактура» (ИНН: 3327851904, ОГРН 1103327006089, юр.адрес: 600033, г. Владимир, ул. Мостостроевская, д, 18), в лице конкурсного управляющего Петрушкина Михаила Владимировича, действующего на основании определения Арбитражного суда Владимирской области от 15.01.2019 г. по делу № А11-4520/2018, именуемый далее «Организатор торгов»,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества ООО «Мануфактура», именуемого в дальнейшем «Продавец», Претендент обязуется перечислить на Счет для перечисления задатков (специальный банковский счет ООО «Мануфактура») р/с №40702810012000010651, в Вологодское отделение №8638 ПАО Сбербанк г. Вологда, БИК 041909644, к/с №30101810900000000644, ИНН получателя 3327851904, КПП 332701001 в счет обеспечения исполнения обязательств по покупке имущества Продавца, на проводимых Организатором торгов на электронной площадке «Российский аукционный дом» (http://lot-online.ru/) торгах по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10% от начальной цены лота, т.е.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

В платёжном поручении в графе «Назначение платежа» указать: Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества ООО «Мануфактура», № лота \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи на приобретение предмета торгов по лоту №\_\_ по цене, сформированной в ходе проведения торгов, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе, либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи на предмет торгов по лоту №\_\_ в предусмотренные законом сроки, не выполнения в срок обязательств по оплате договора купли-продажи, задаток ему Организатором торгов не возвращается, и Претендент утрачивает право на заключение указанного договора.

4. Подписи сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов  ООО «Мануфактура»  Конкурсный  управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.В. Петрушкин | Претендент:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |