

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.07.2021, поступившего на рассмотрение 20.07.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
20.07.2021г. № КУВИ-002/2021-90664377			
Кадастровый номер:	35:22:0303034:169		
Номер кадастрового квартала:	35:22:0303034		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.01.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 475 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, р-н. Череповецкий, с/с Домозеровский, с. Ильинское, д. № 7.		
Площадь:	28880		
Кадастровая стоимость, руб:	94137.04		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	35:00:0000000:19022		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственных целей		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Новоселов Александр Леонидович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
20.07.2021г. № КУВИ-002/2021-90664377			
Кадастровый номер:		35:22:0303034:169	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кулевский Геннадий Васильевич, 16.11.1966, город Бобруйск Могилевской области республика Беларусь, Россия, СНИЛС 065-255-689 82 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 19 11 №794686, выдан 30.11.2011, Отделом УФМС России по Вологодской области в городе Череповце
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35-35-22/006/2014-577 26.06.2014 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		19.09.2019 13:19:21
	номер государственной регистрации:		35:22:0303034:169-35/021/2019-32
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Выписка из Постановления о запрете на совершение действий по регистрации №393674850/3524, № 135348/18/35024-ИП, выдан 13.09.2019, ОСП по г.Череповцу №1 УФССП России по Вологодской области. Судебный пристав-исполнитель: Абдуллаева И.В. По всем вопросам обращаться в УФССП по Вологодской обл., тел. тел.8(8202) 55-82-94
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
20.07.2021г. № КУВИ-002/2021-90664377			
Кадастровый номер:		35:22:0303034:169	
5.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	26.10.2017 15:00:02	
	номер государственной регистрации:	35:22:0303034:169-35/021/2017-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка из Постановления о запрете на совершение действий по регистрации, № 259829150/3525, выдан 24.10.2017, ОСП по г.Череповцу №1 УФССП России по Вологодской области. Судебный пристав-исполнитель: Заозерова Е.А., По всем вопросам обращаться в УФССП по Вологодской обл., тел. "горячей линии" (8172) 57-16-00.	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	22.06.2017 09:41:15	
	номер государственной регистрации:	35:22:0303034:169-35/021/2017-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Определение Череповецкого городского суда Вологодской области, выдан 07.06.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

		Земельный участок	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 6	
20.07.2021г. № КУВИ-002/2021-90664377			
Кадастровый номер:		35:22:0303034:169	
5.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	03.03.2016 08:30:28	
	номер государственной регистрации:	35-35/021-35/021/006/2016-2150/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка из Постановления о запрете на совершение действий по регистрации №, № и/п 74793/12/24/35, выдан 25.02.2016, ОСП по г.Череповцу №1 УФССП России по Вологодской области. судебный пристав-исполнитель: Воронова А.М,	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5.5	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	11.01.2016 16:34:47	
	номер государственной регистрации:	35-35/021-35/122/005/2015-9958/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2016 по 28.10.2016 с 11.01.2016 по 28.10.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий банк "Кредит Экспресс", ИНН: 6165032005, ОГРН: 1026100007119	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимого имущества, № ДЗ-ФЛ103/3010, выдан 05.11.2015	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 6		
20.07.2021г. № КУВИ-002/2021-90664377		
Кадастровый номер:	35:22:0303034:169	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

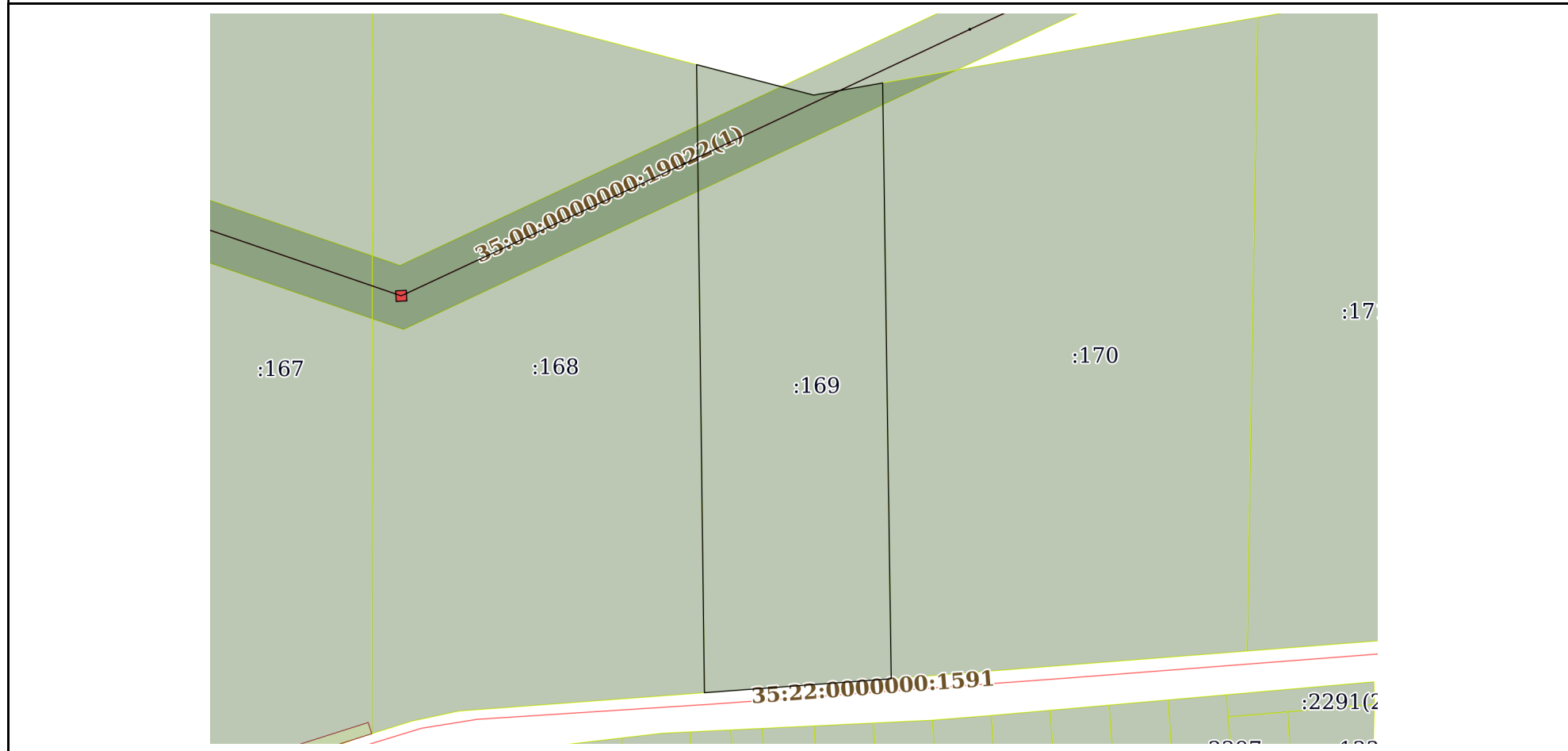
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
20.07.2021г. № КУВИ-002/2021-90664377			
Кадастровый номер:		35:22:0303034:169	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.